

Создано: 09.10.2025 в 22:15

Обновлено: 21.11.2025 в 11:25

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Дзержинского, 42А**

4 600 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Дзержинского,
42А

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

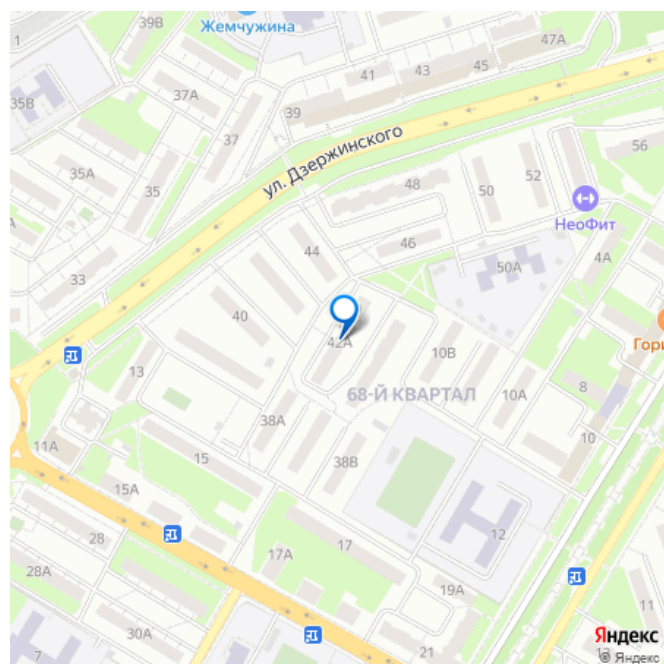
лоджия

<https://samara.move.ru/objects/9285594367>

Собственник

**79198131981,7987910
0986**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

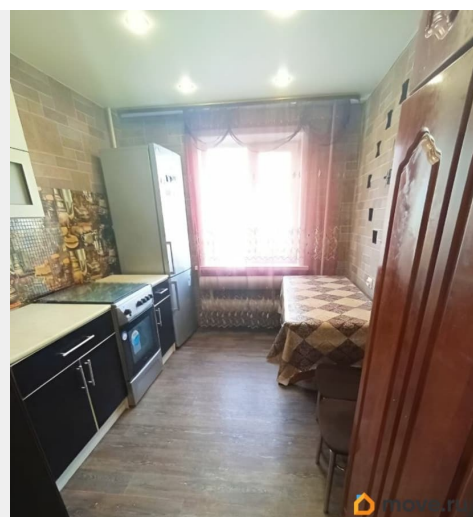
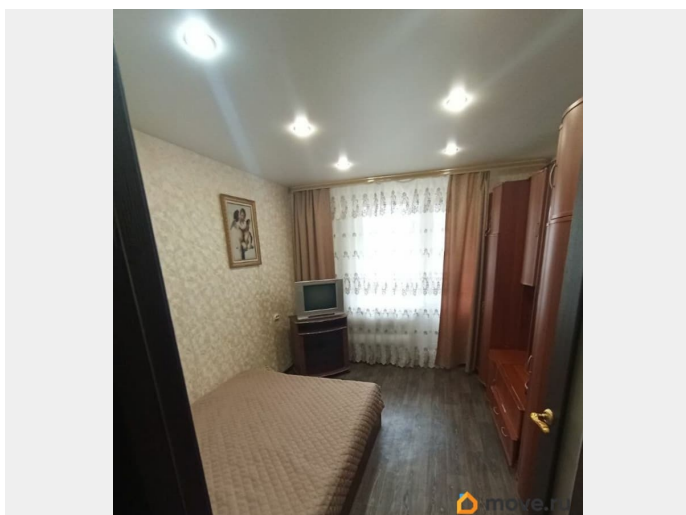
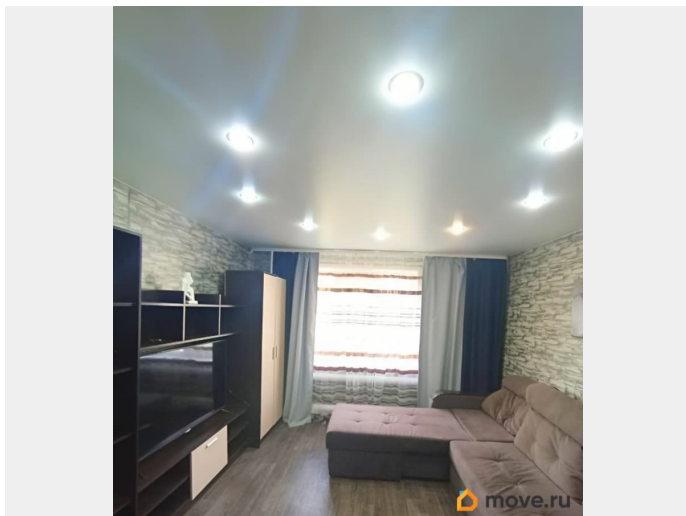
да

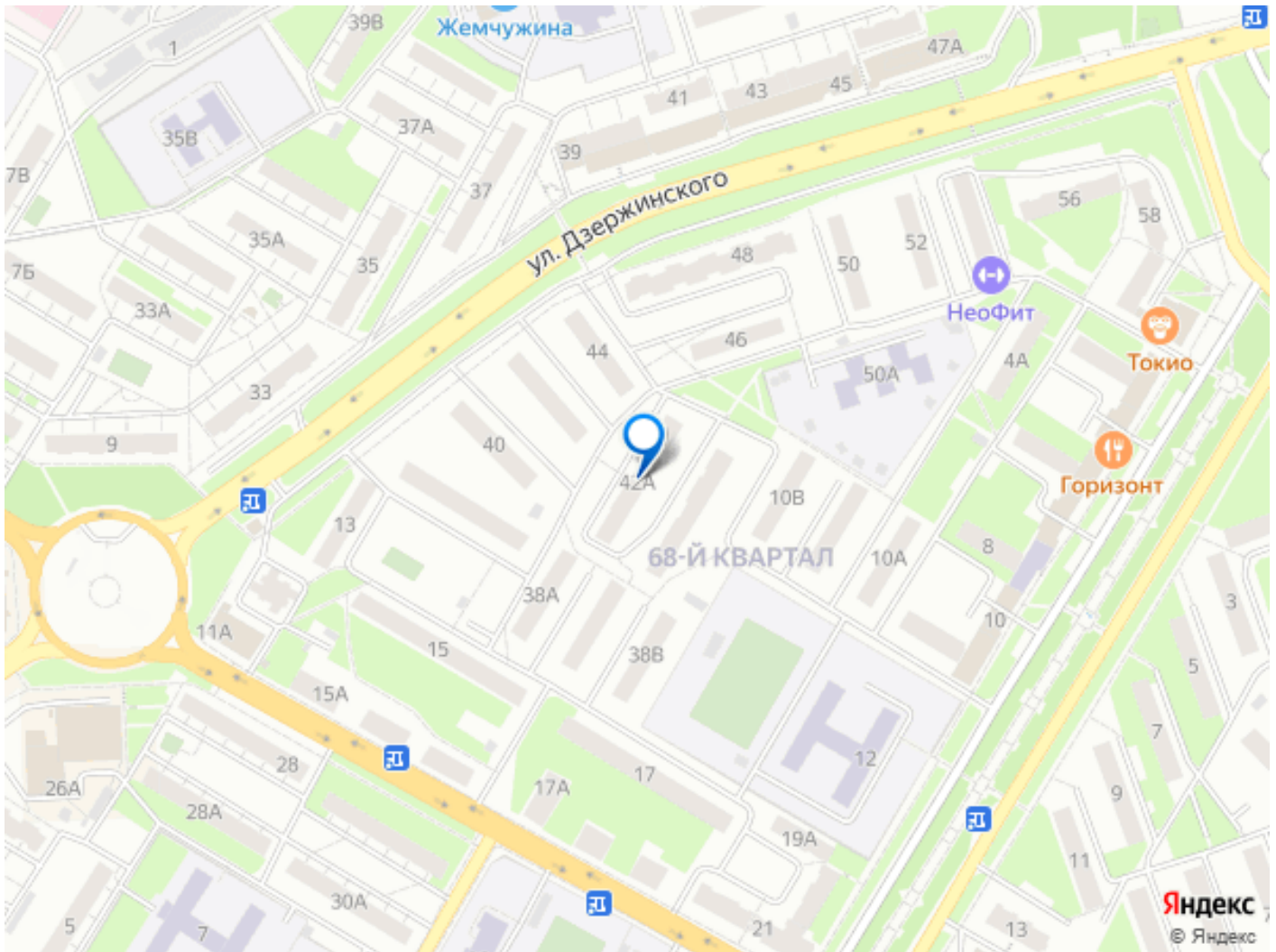
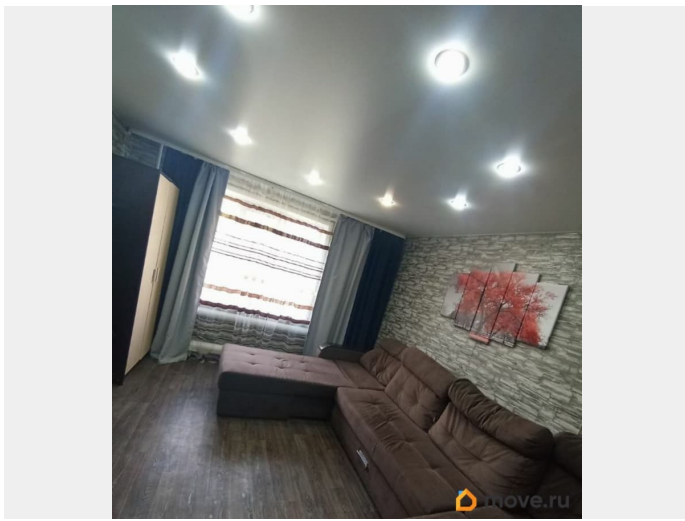
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 49.6 кв. м на втором этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1989 году. Квартира находится в отличном состоянии, что делает ее идеальным вариантом для комфортного проживания. В квартире есть две светлые комнаты и просторная кухня площадью 8.2 кв. м, где можно собраться всей семьей. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора и свободы. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в ней всегда много света. Установлен отдельный санузел, а также имеется одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оснащен наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В доме есть мусоропровод, что делает проживание здесь еще более удобным. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы 7 и 21, детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Квартира

продается от собственника, что исключает
дополнительные комиссии. Полная
юридическая чистота сделки гарантируется.
Приезжайте и убедитесь сами —
записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России