

Создано: 18.11.2025 в 17:39

Обновлено: 18.11.2025 в 17:20

**Самарская область, Самара, улица
Гастелло, 22а**

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 22а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

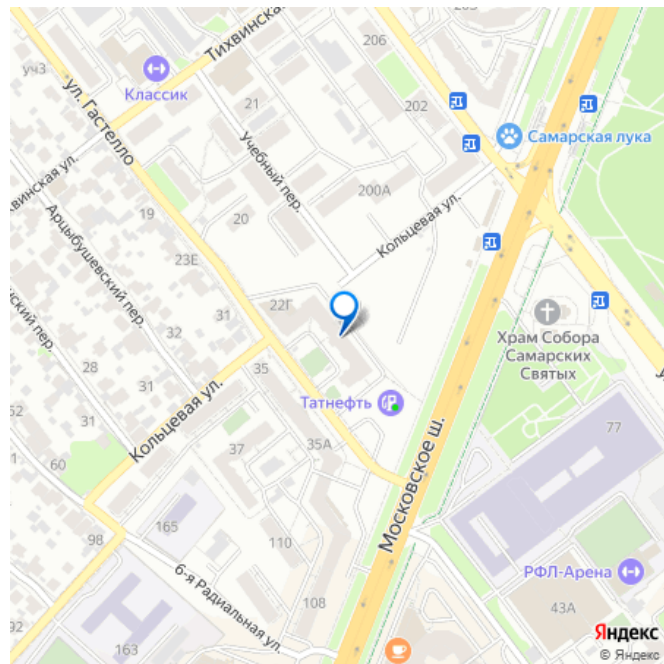
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286690245>

Визит, Визит

79322058898

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Описание

Специалист объекта Эльвира Коннова
Шикарная новинка!!! Продается отличная 2 к квартира с роскошным видом на парк Гагарина! Идеальный вариант для: - молодой семьи из 2-3 человек, которая ценит шаговую доступность всей инфраструктуры в центре жизни, - студентов/молодых людей (есть где размеситься родителям, навещающим любимого ребенка в большом городе) + квартира с перспективой, - возрастной семьи, когда каждому хочется своего пространства и/или гостят дети/внуки, - инвестиция для сдачи в аренду без дополнительных вложений. Отличная функциональная планировка: - Изолированные комнаты, - Кухня 8,6 м2, - Раздельные санузлы, - Отличный функциональный коридор, - Отделанный балкон. В квартире выполнен качественный ремонт! Новым хозяевам остается НОВАЯ кухня со встроенной варочной поверхностью, духовкой, вытяжкой и посудомоечной машиной. В коридоре остается вместительный функциональный шкаф-купе. Квартира ОЧЕНЬ теплая! Чистый современный подъезд, консьерж, уютный двор! Локация ТОПовая!!! В доме Пятерочка,

пункты выдачи, в шаговой доступности остановки (уехать можно в любое направление), Парк Гагарина, Загородный Парк, поликлиника 15, школы, садики, Университет Связи напротив, рядом Госуниверситет, Аэрокосмический университет в 2 остановках или 20 минут пешком! ТЦ Парк Хаус, ТЦ Мост (Хофф), ТЦ Апельсин. Волга (пляж НФС) 10 минут на машине или 30 минут пешком! Квартира в идеальном состоянии - заходи и живи! Звоните прямо сейчас! Поедем смотреть! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538620/20380



