

🕒 Создано: 19.09.2025 в 19:08

Обновлено: 19.09.2025 в 19:36

Собственник

79230792077

**Самарская область, Тольятти, улица
Банькина, 40**

4 600 000 ₺

Самарская область, Тольятти, улица Банькина, 40

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Банькина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

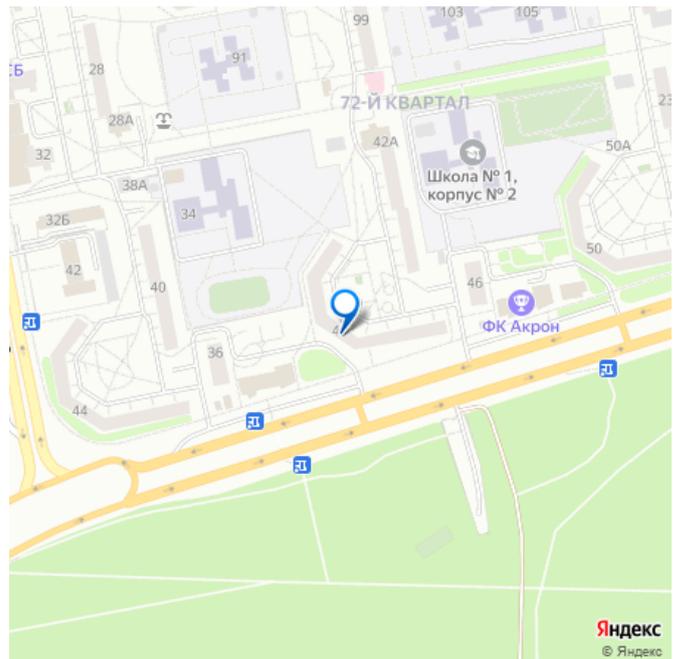
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

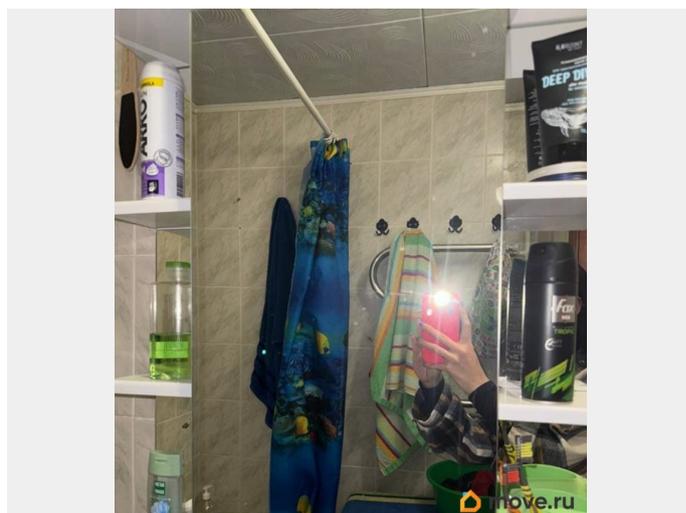
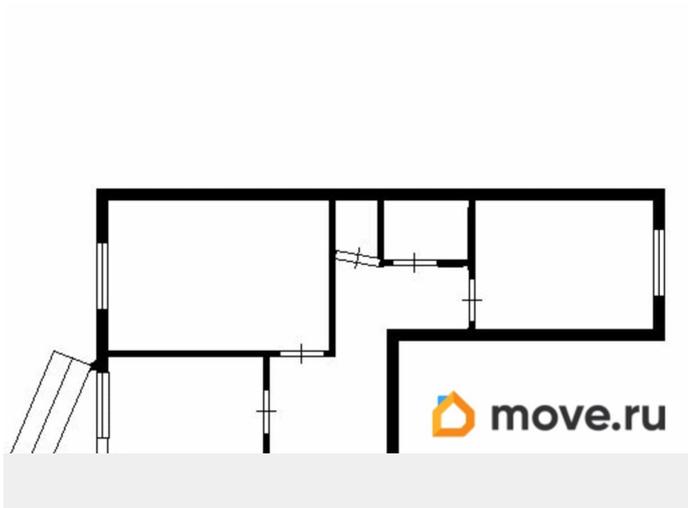
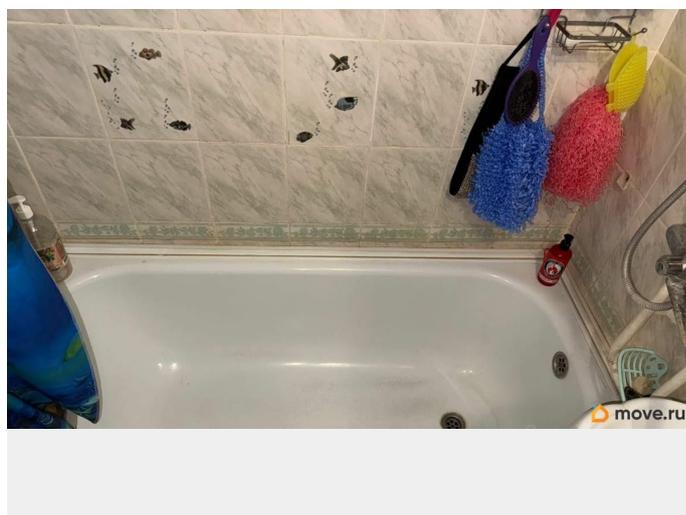
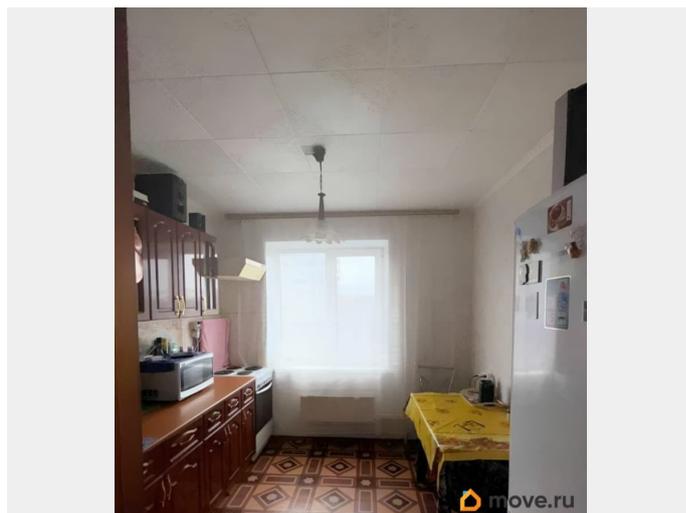
да

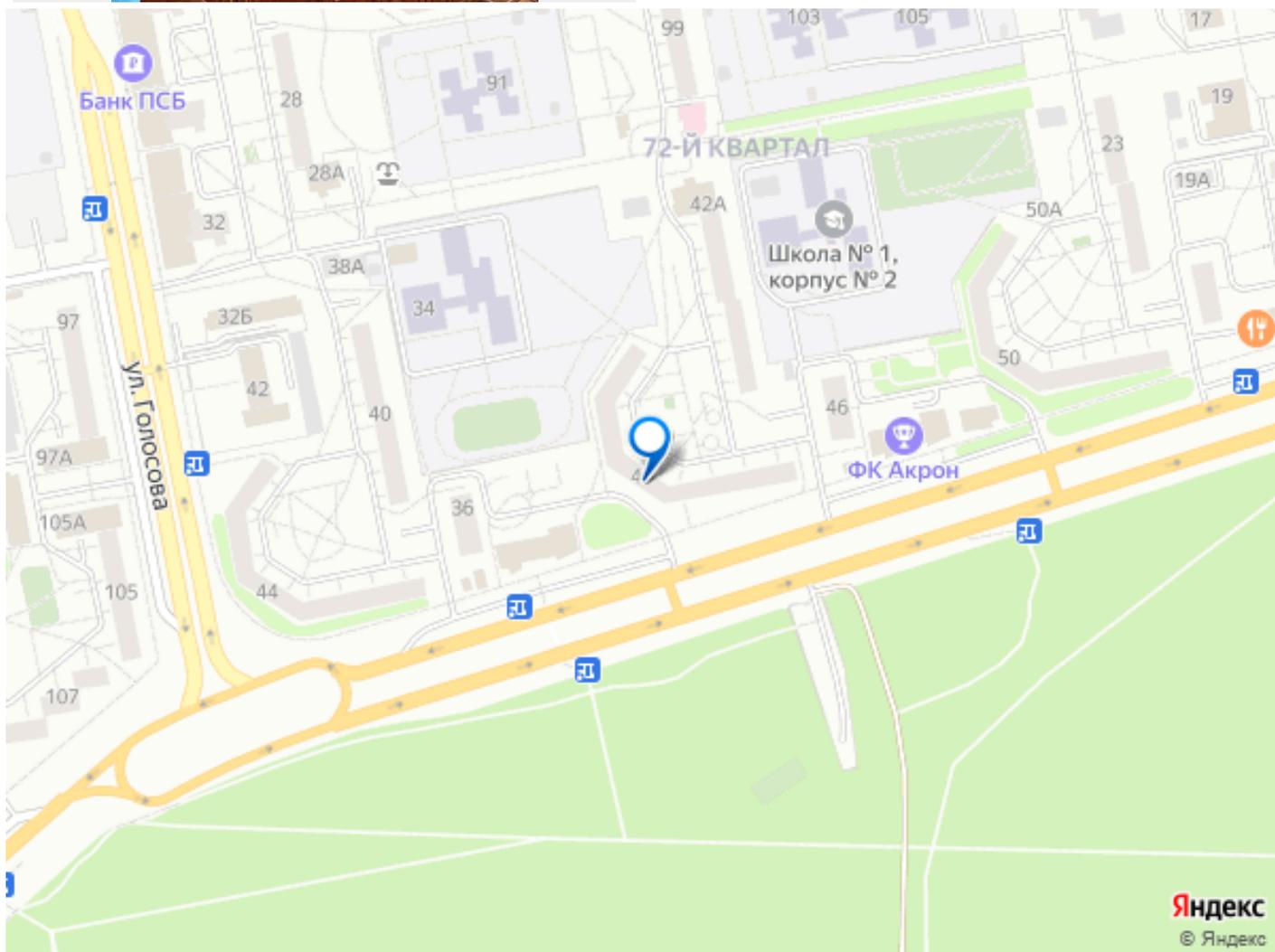
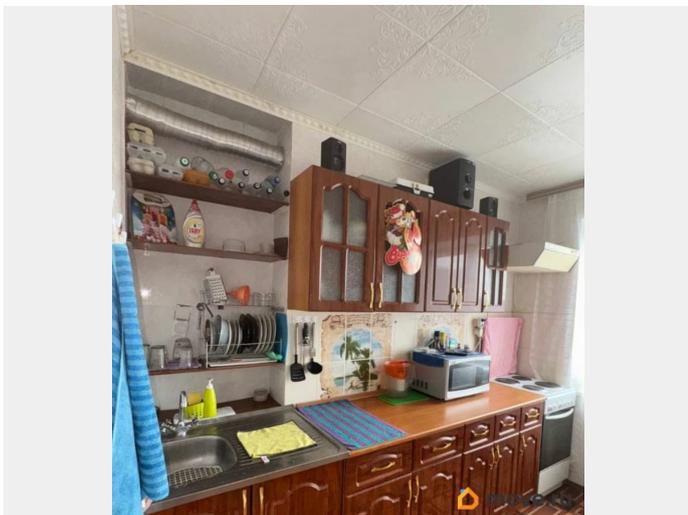
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в городе Тольятти на улице Баныкина, 40. Общая площадь квартиры составляет 49,3 кв. м, из которых жилая — 30 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2,51 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, одно из главных преимуществ — окна, выходящие на улицу. В наличии отдельный санузел и балкон, где можно устраивать вечерние посиделки. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район, в котором расположена квартира, прекрасно подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские

сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где вы всегда сможете купить всё необходимое. Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России