

🕒 Создано: 13.03.2026 в 21:49

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:39

PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ

79879391753

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 301

4 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 301

для заметок

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

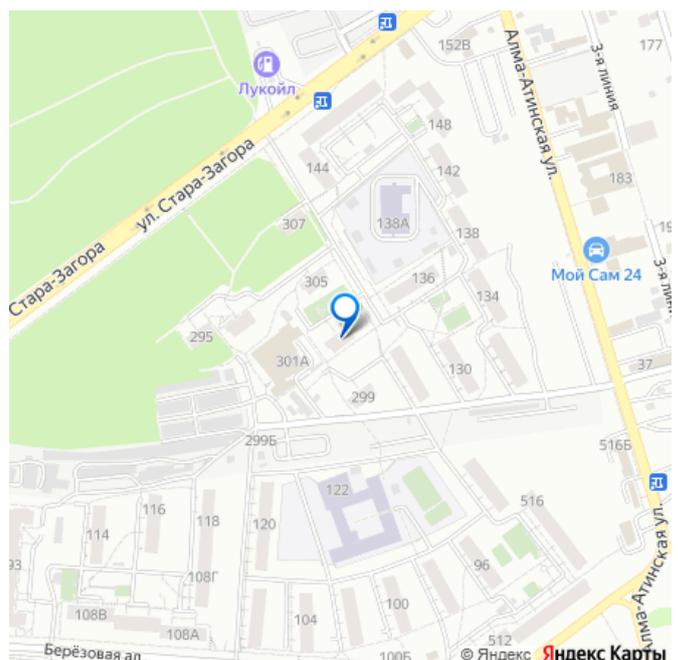
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-х комнатная квартира
улучшенной планировки в 12-ти этажном
панельном доме 1980 года постройки, общей
площадью 49,1 кв.м.+ лоджия 4,2 кв.м.

Ремонт и состояние квартиры: - Состояние
квартиры жилое. После бабушки. - Окна
деревянные. Квартира теплая, не угловая. -
Установлены счетчики на воду,
электричество. - Раздельный санузел.

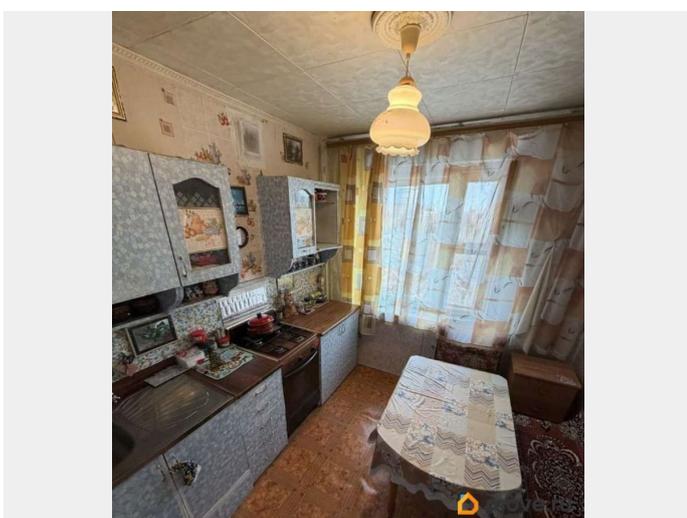
Просторный коридор 7,8 кв.м. -

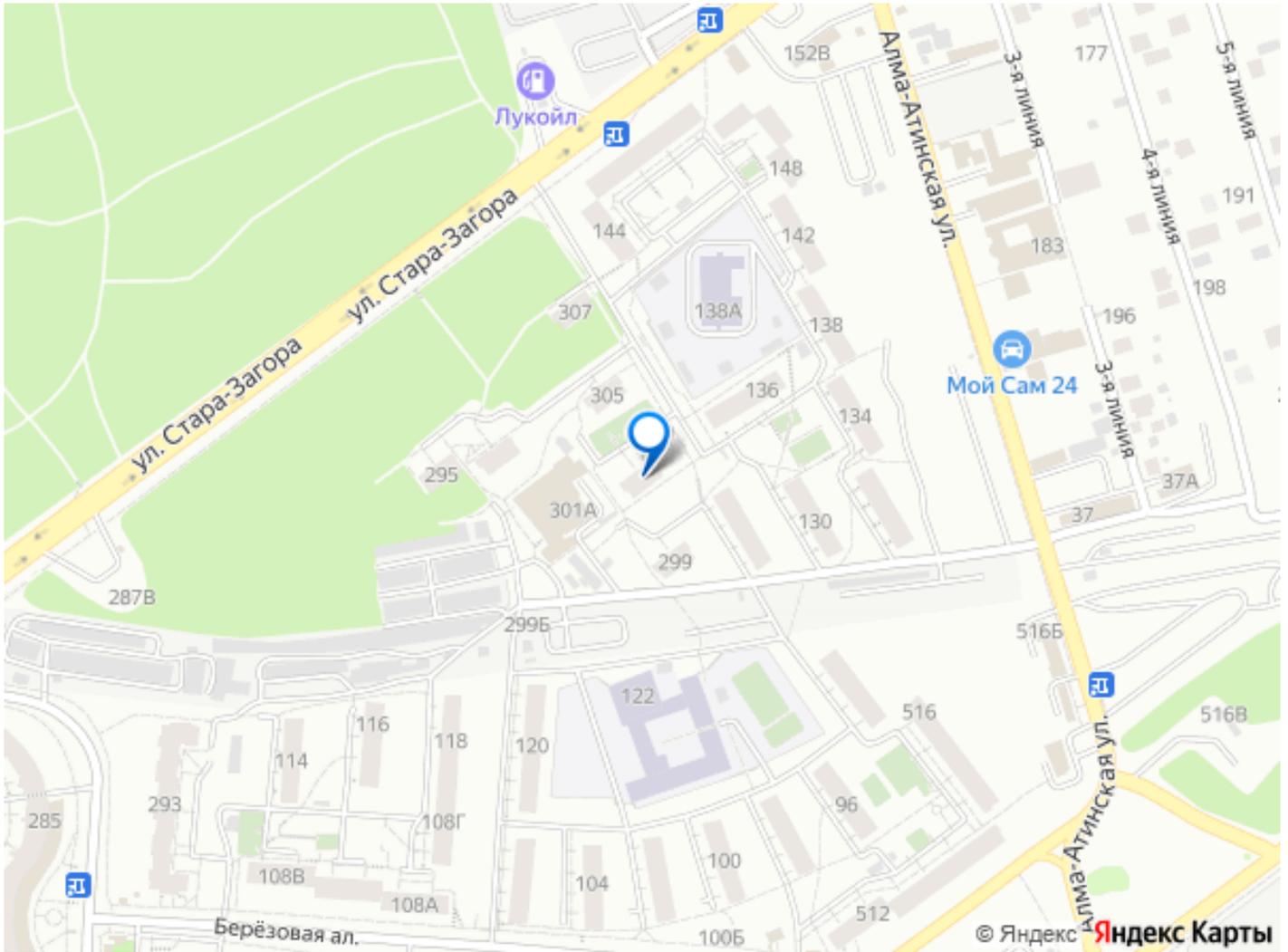
Изолированные комнаты правильной формы
12,8 кв.м. и 17,1 кв.м. Дом и подъезд: -Чистый
подъезд, без посторонних запахов,
мусоропровода нет. -На этаже всего 4
квартиры. - 2 пассажирских лифта.

Окружение и инфраструктура: - Уютный двор
с детской площадкой. - Новый детский сад
прямо во дворе, Школа N99 в шаговой
доступности. - В шаговой доступности
супермаркет Магнит, аптека Вита,
поликлиника, храм, почта, продуктовый
рынок 15 мкрн, пункты выдачи OZON, WB.

Транспортная доступность: - Остановка
общественного транспорта в нескольких
минутах ходьбы. Конечная 41 автобуса,
троллейбусы. - Основные пересечения улиц:
Березовая аллея, Карла Маркса, Алма-
тинская, Стара-Загора. Детали продажи: -
Один взрослый собственник. - Никто не
проживает, никто не зарегистрирован. -

Рассмотрим любые варианты оплаты. -
Квартира БЕЗ долгов, ограничений,
обременений. НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ В
ПОДАРОК ДАРИМ СЕРТИФИКАТ В МЕБЕЛЬНЫЙ
МАГАЗИН НОФФ НА 50 000 РУБЛЕЙ! Звоните.
Покажем в удобное время по
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России