

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:13

Обновлено: 29.01.2026 в 08:46

<https://samara.move.ru/objects/9288499877>

**Собственник**

**79874526355**

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 261**

**7 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 261

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

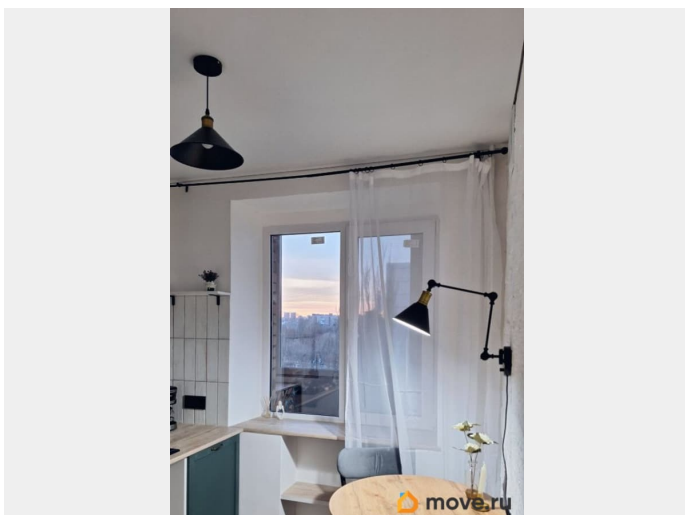
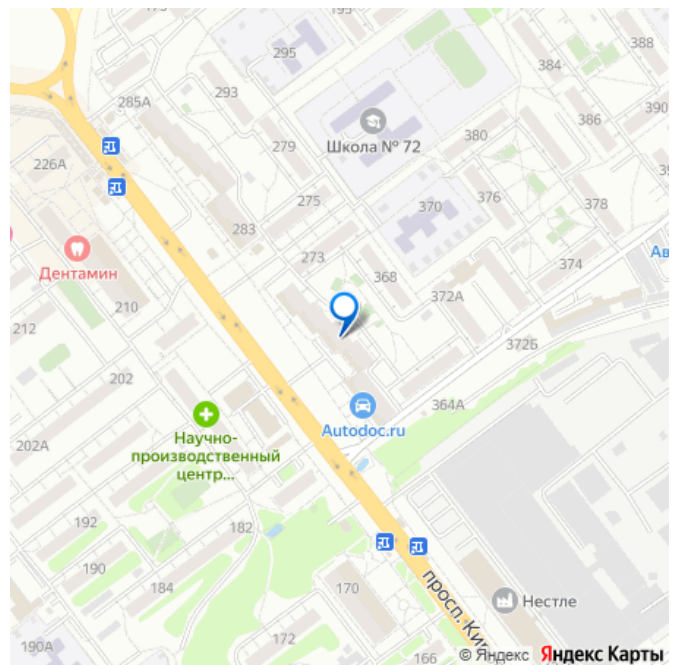
Покупка в ипотеку

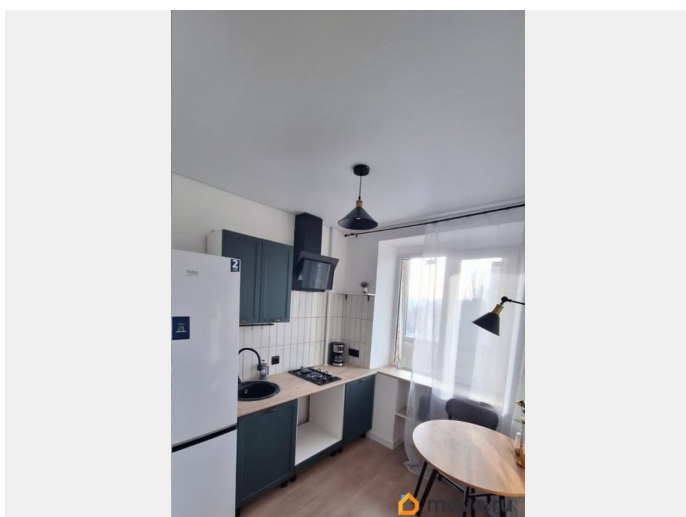
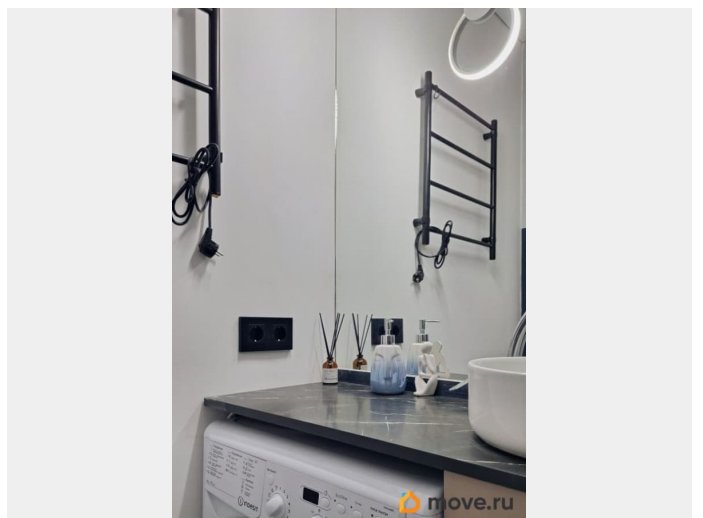
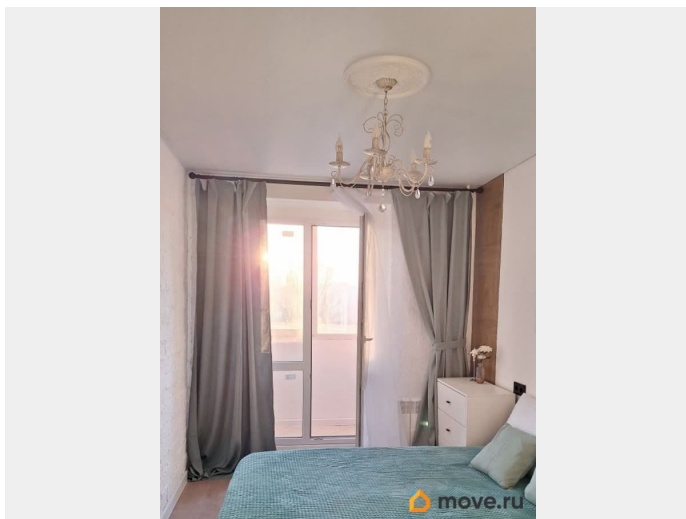
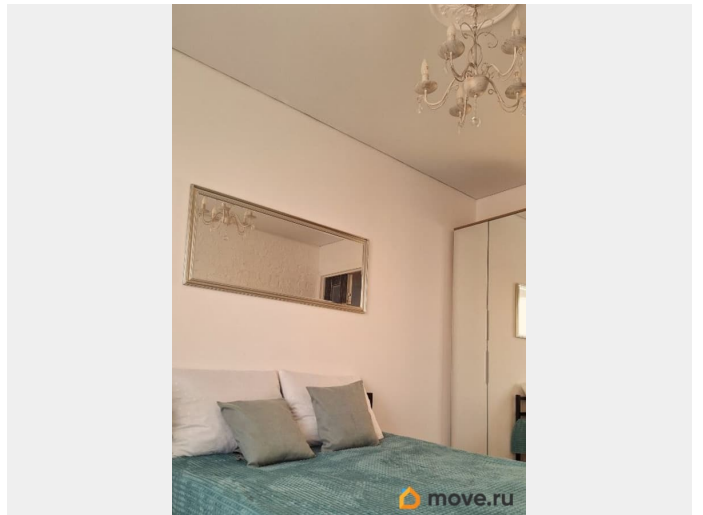
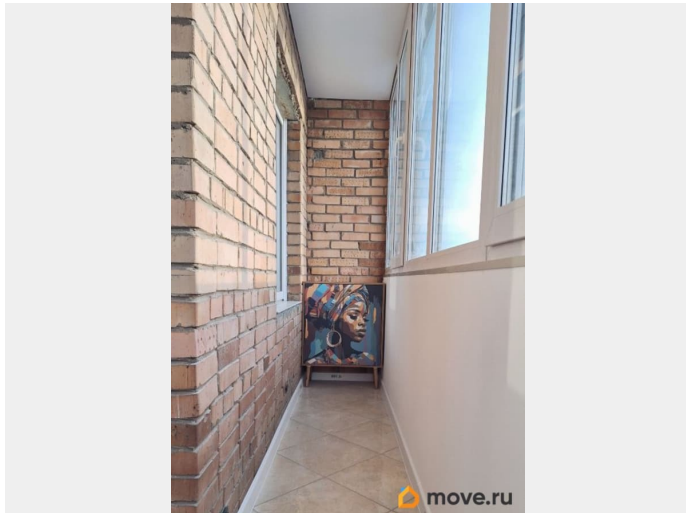
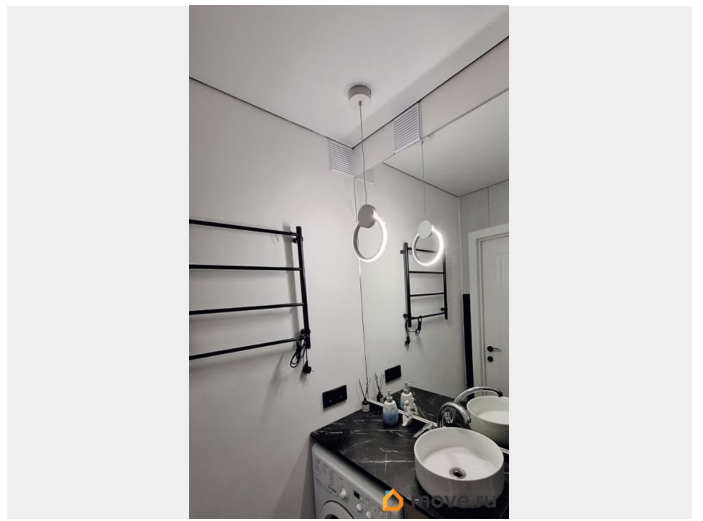
да

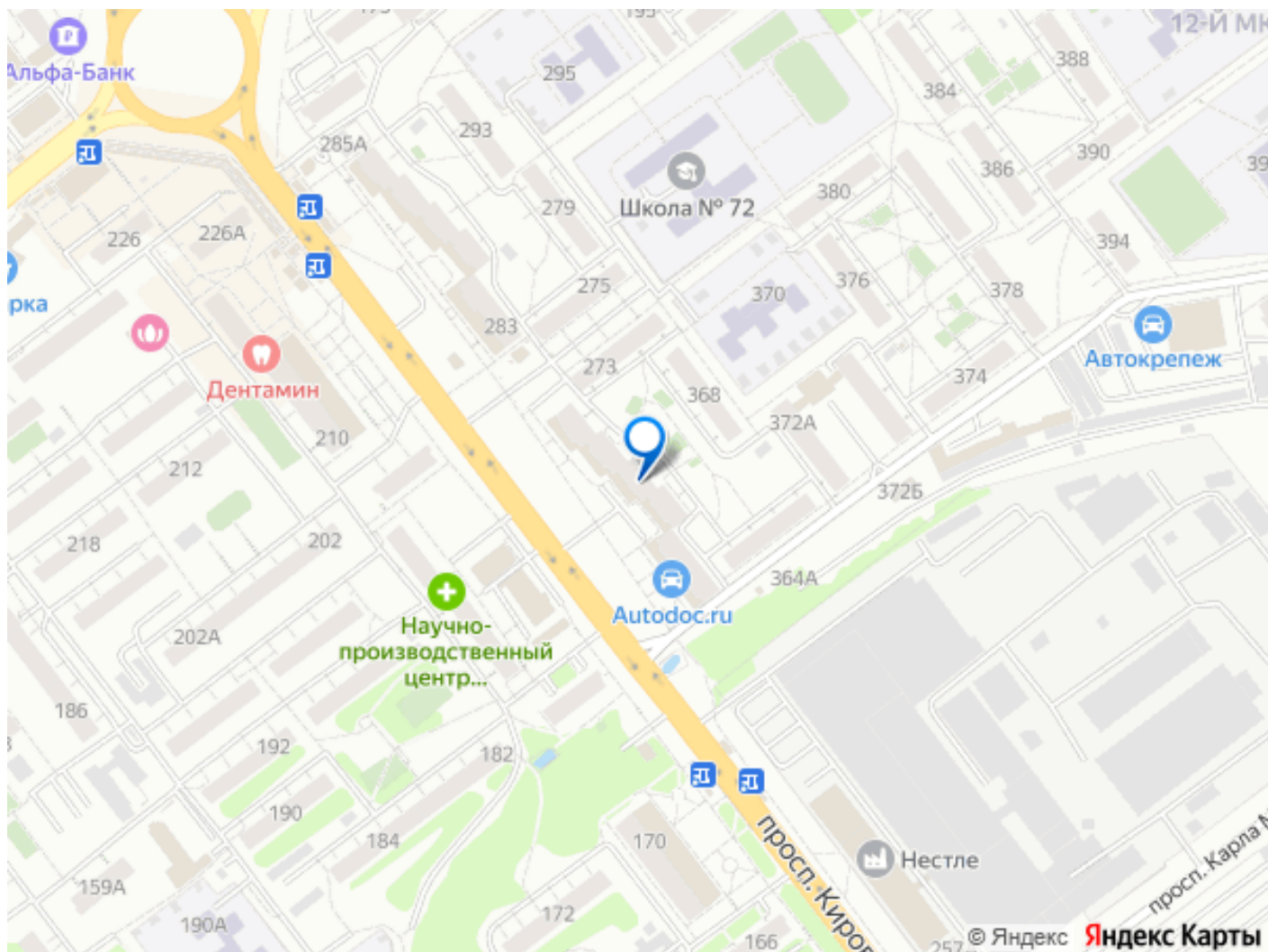
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам шикарную раздельную двушку в ОЧЕНЬ теплом кирпичном доме, мусоропровод давно заварен, лифт новый с зеркалом. Главная особенность домов этой серии французское окно в одной из комнат. Хороший вид из всех окон, можно смотреть на закат. В квартире сделан капитальный ремонт. После ремонта никто не жил. Комнаты раздельные, санузел раздельный. Большой утепленный балкон. В квартире остается мебель и техника, всё новое. Район развитый, рядом много магазинов, транспорт, пункты выдачи, рынок, банки, школа, садик, поликлиника, маленький пруд с утками, который видно из окна и так далее. 1 взрослый собственник, никто не прописан. Долгов и обременений нет, ключи в день полного расчёта.







Move.ru - вся недвижимость России