

🕒 Создано: 31.10.2025 в 16:17

Обновлено: 31.10.2025 в 15:48

<https://samara.move.ru/objects/9286209846>

**Валерия Адреса, Адреса**

**79179506145**

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 112**

**7 850 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 112

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

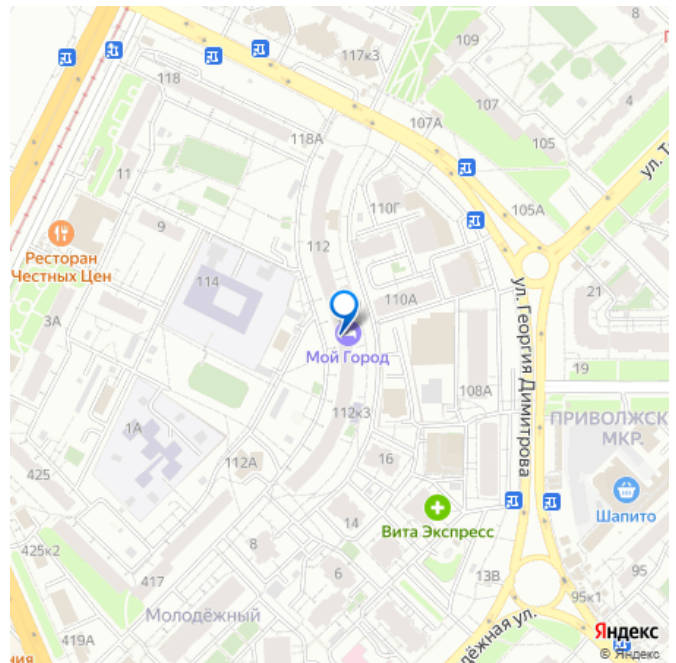
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

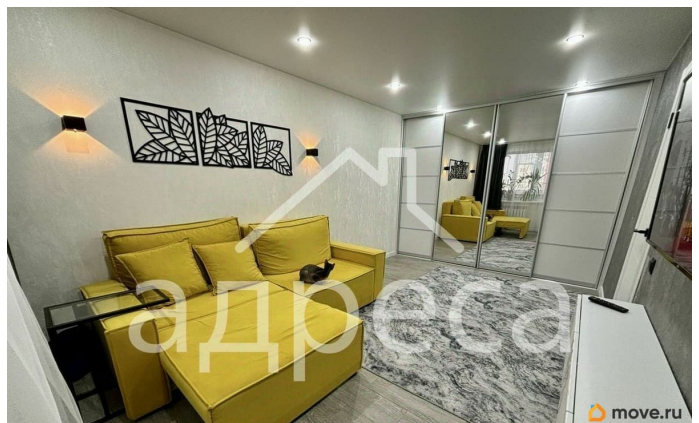
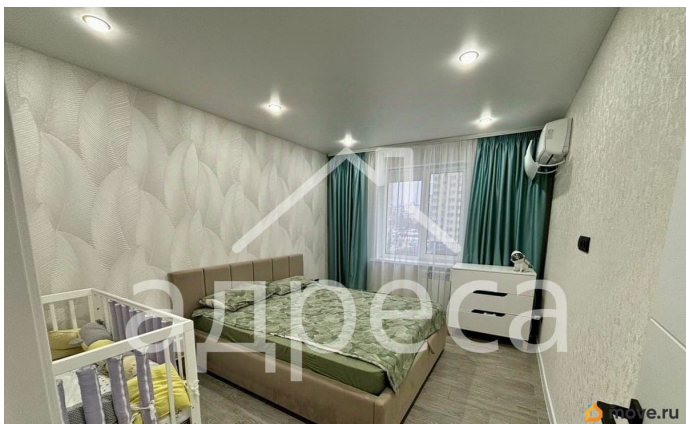
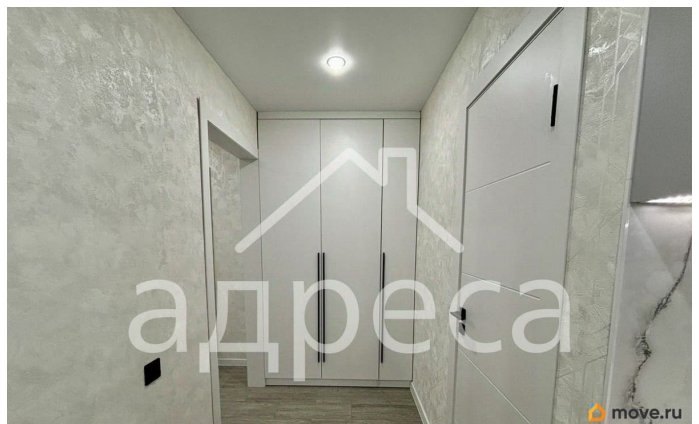
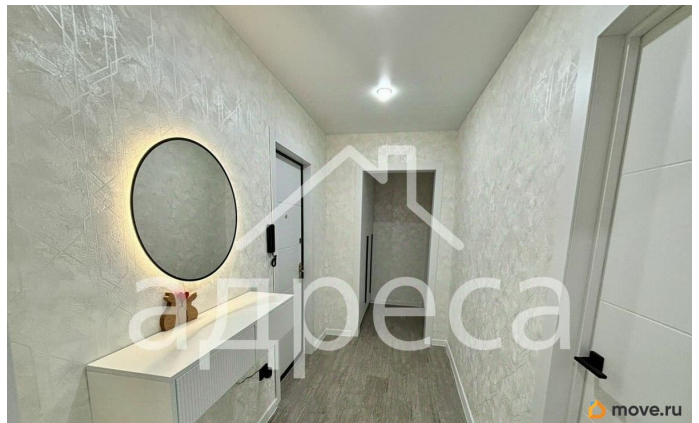
да

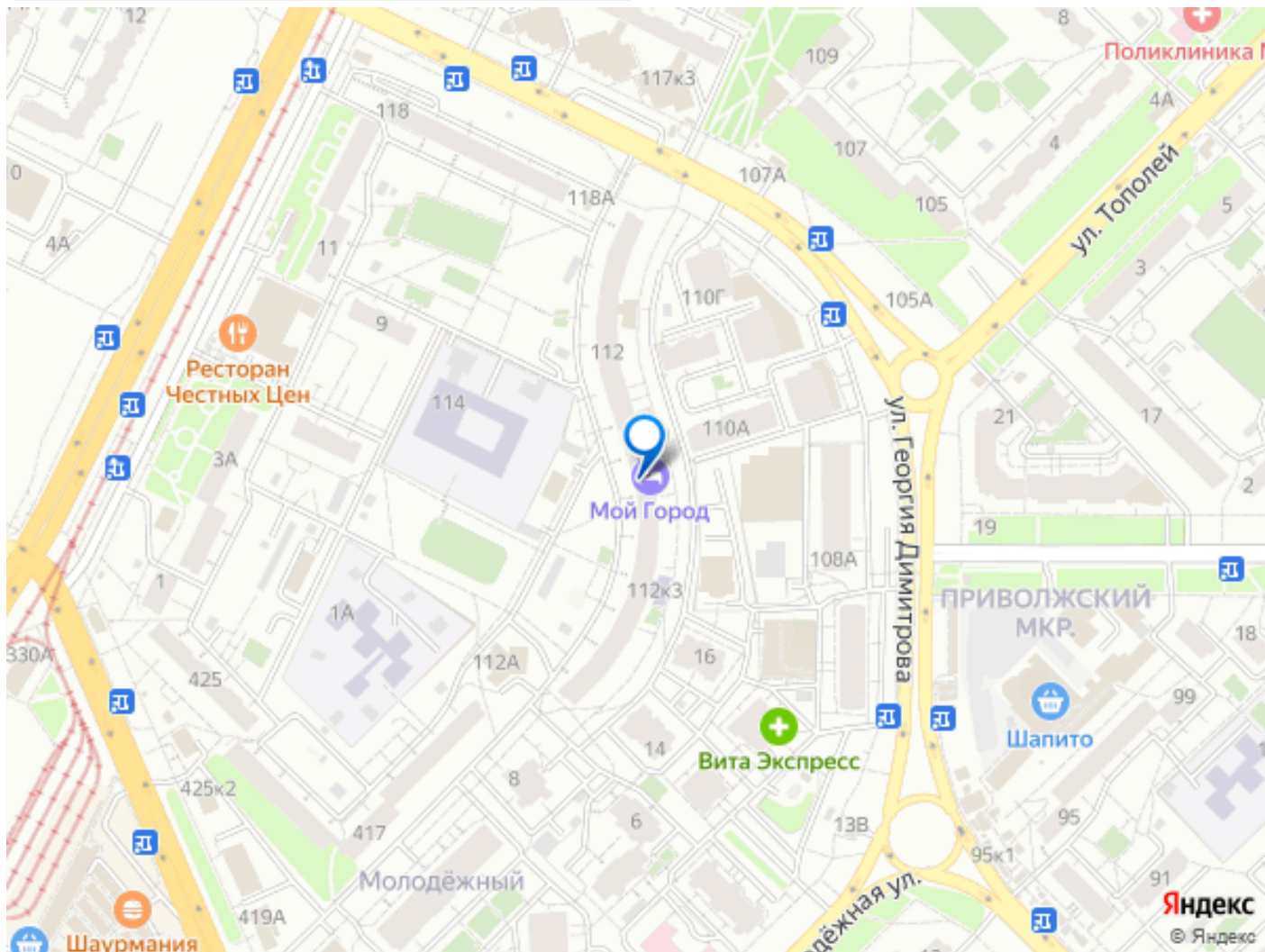
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123956079 Квартира, в которую можно заехать и жить сразу — ничего делать не нужно! Ремонт свежий, современный: заменена электрика, окна, стяжка пола, радиаторы. Всё выполнено качественно и со вкусом. Что остаётся покупателю: — удобная и стильная кухня с индукционной варочной панелью — духовой шкаф + СВЧ (2 в 1) — водонагреватель (незаменимая вещь при сезонном отключении горячей воды) — 2 кондиционера в комнатах - раскладной диван — зеркало с подсветкой — 4 обеденных стула, - подвесные тумбы, - встроенные шкафы в гостиной и прихожей Вся мебель и техника — новые и современные. О доме и локации: Дом расположен в тихом зелёном дворе, недавно отремонтирован фасад. В подъезде планируется замена лифтов (2 лифта в каждом подъезде). Середина дома. Окна на задний двор с тупиковой дорогой (движение минимальное). Карман всего на 2 квартиры — отличные соседи, спокойная атмосфера, домофон с видеонаблюдением. Инфраструктура — всё рядом: Во дворе школа, детский сад, площадки, поликлиника.

В пешей доступности — рынок, ТЦ, остановки транспорта, аптеки, кафе, бары, парикмахерские, сквер для прогулок. Локация идеально подходит как для семьи, так и для сдачи в аренду. Быстрый выход на сделку: Квартира без обременений, два взрослых собственника, без маткапитала.





Move.ru - вся недвижимость России