

Создано: 10.10.2025 в 14:12

Обновлено: 02.11.2025 в 12:18

**Самарская область, Самара, улица Имени
академика Н.Д. Кузнецова, 15**

4 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Имени академика Н.Д.
Кузнецова, 15

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

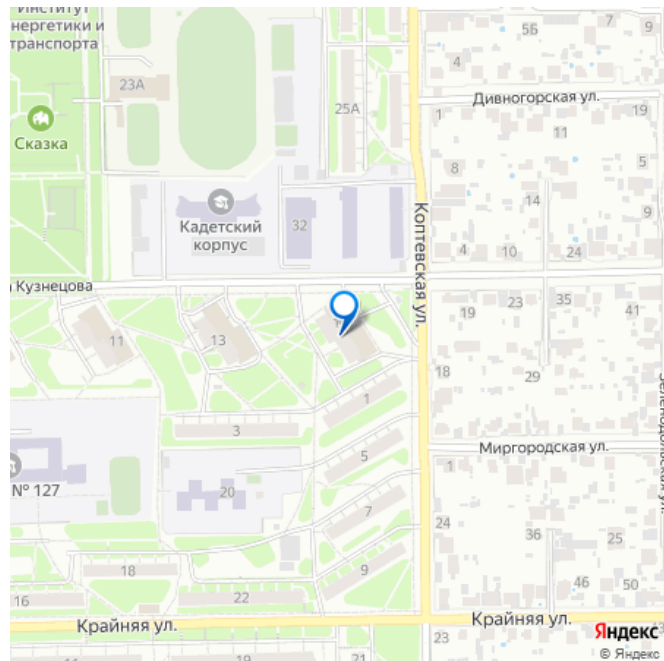
да

<https://samara.move.ru/objects/9285644460>

**Никита Вадимович Негеевич, ЭТАЖИ
Самара**

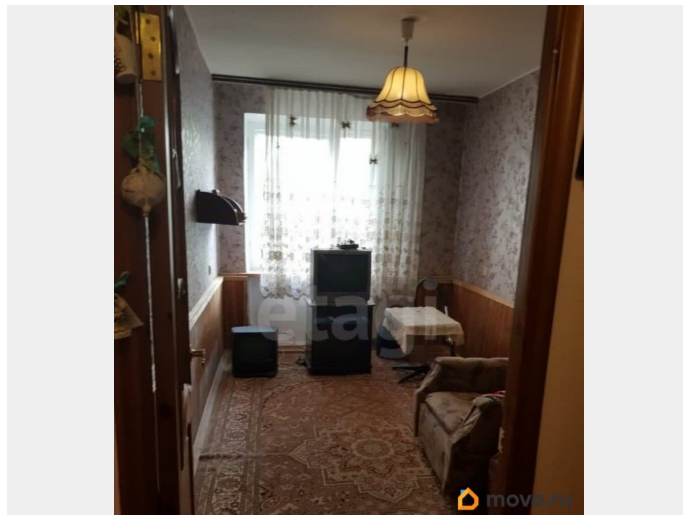
79878161880

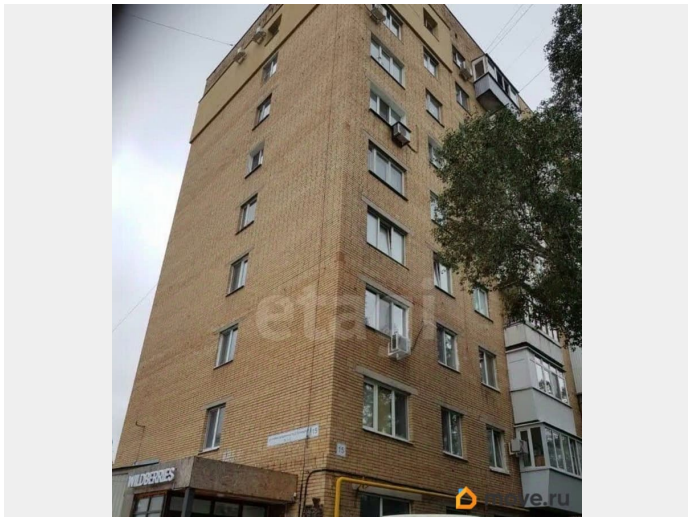
для заметок

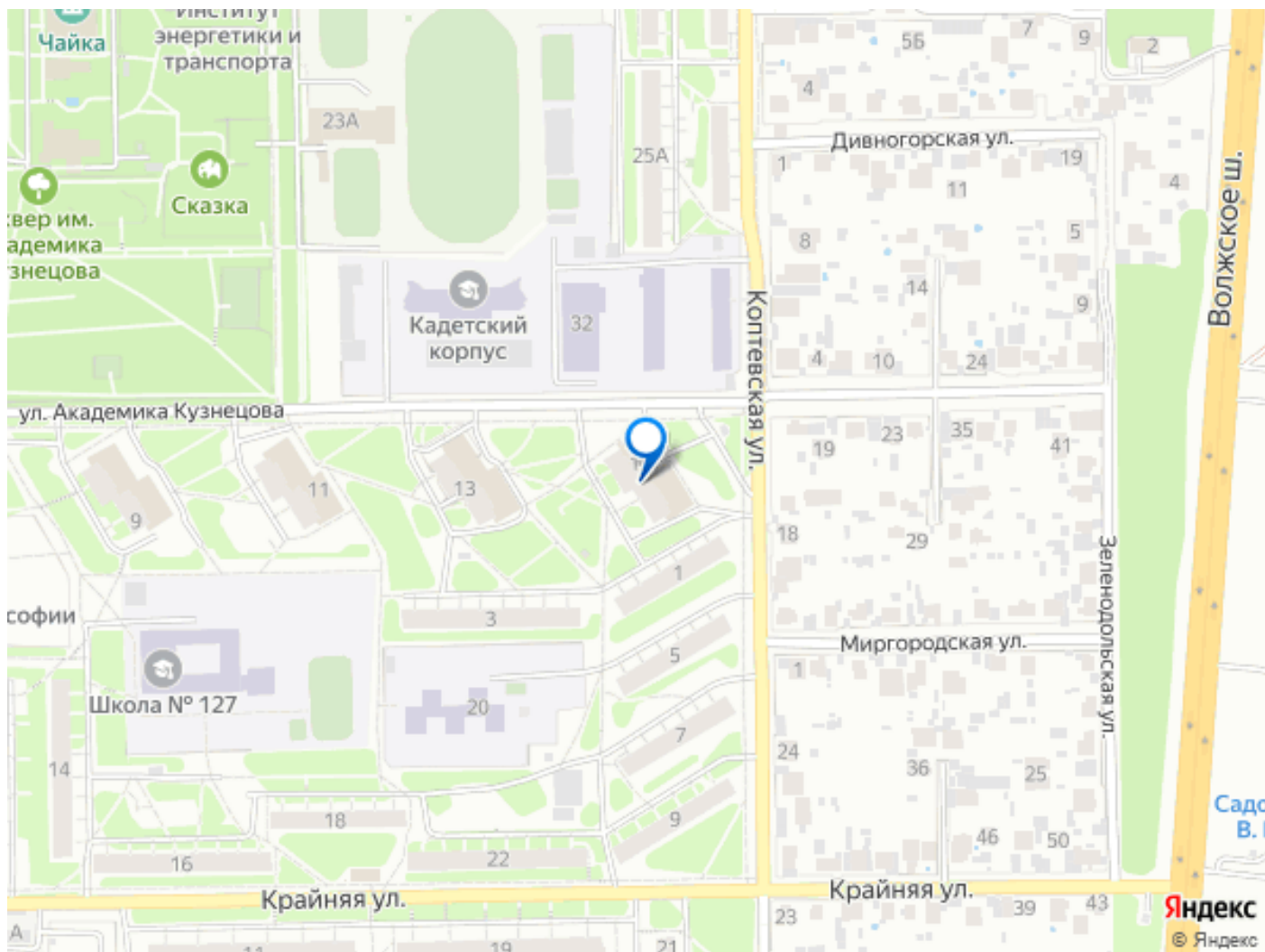


Описание

Двухкомнатная квартира площадью 48 кв. м расположена на третьем этаже кирпичного дома в посёлке Управленческий. Планировка практична и функциональна: две изолированные комнаты площадью 28 кв. м и отдельный санузел. Кухня в 6 кв. м эффективно организована. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора. Дом 1975 года постройки содержится в хорошем техническом состоянии, оснащен пассажирским лифтом и оборудованной наземной парковкой. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины, а двор благоустроен детской игровой площадкой. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Объект юридически чист, не имеет обременений и одобрен для приобретения в ипотеку. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для семей, ценящих комфорт, тишину и развитую среду в одном из самых озелененных районов Самары. Код пользователя: 190677 Номер в базе: 9964704







Move.ru - вся недвижимость России