

🕒 Создано: 01.07.2025 в 20:14

Обновлено: 24.09.2025 в 11:38

**Самарская область, Самара, проспект
Юных Пионеров, 118**

3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 118

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

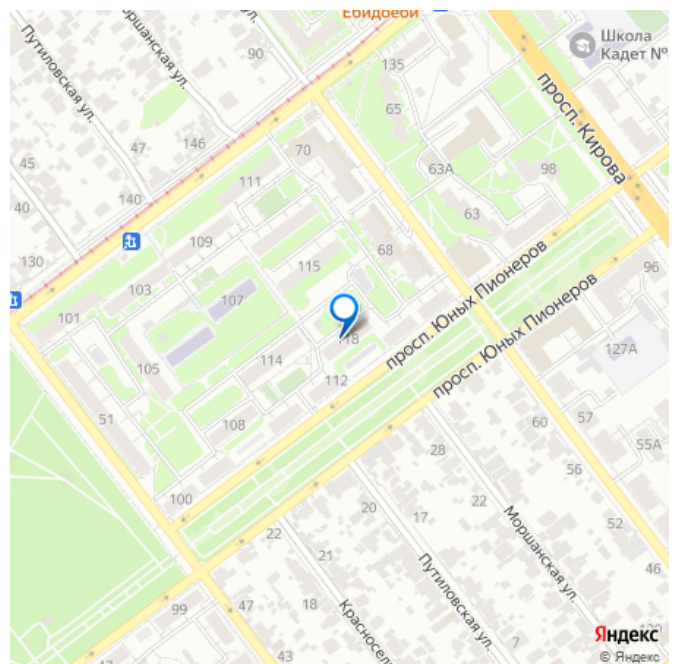
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9284248954>

**Елена Коростелева, ИП Коростелева
Е.В.**

79869593274

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

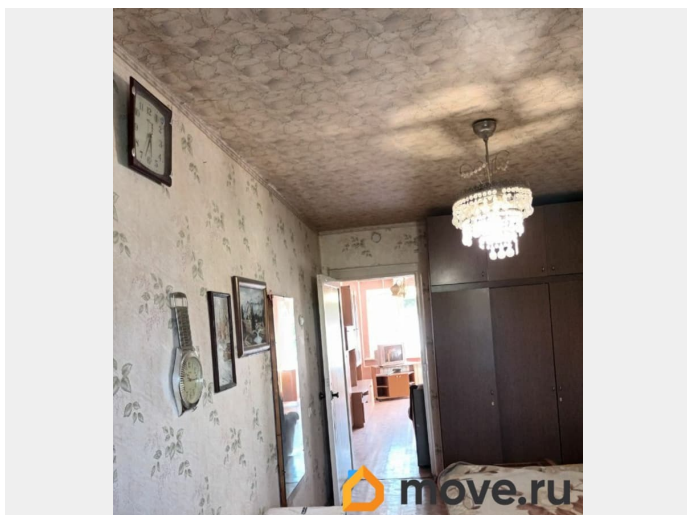
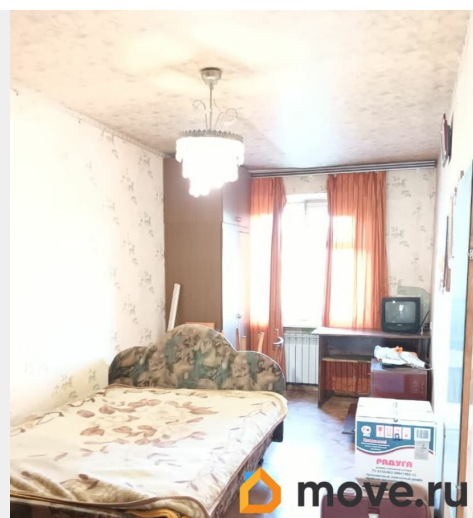
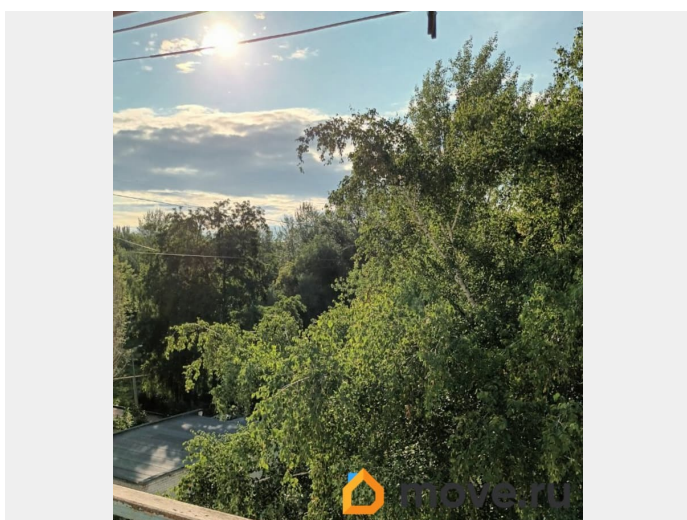
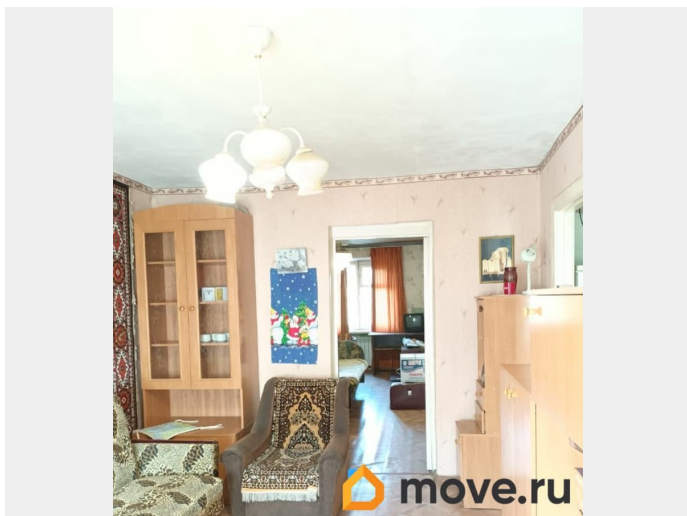
да

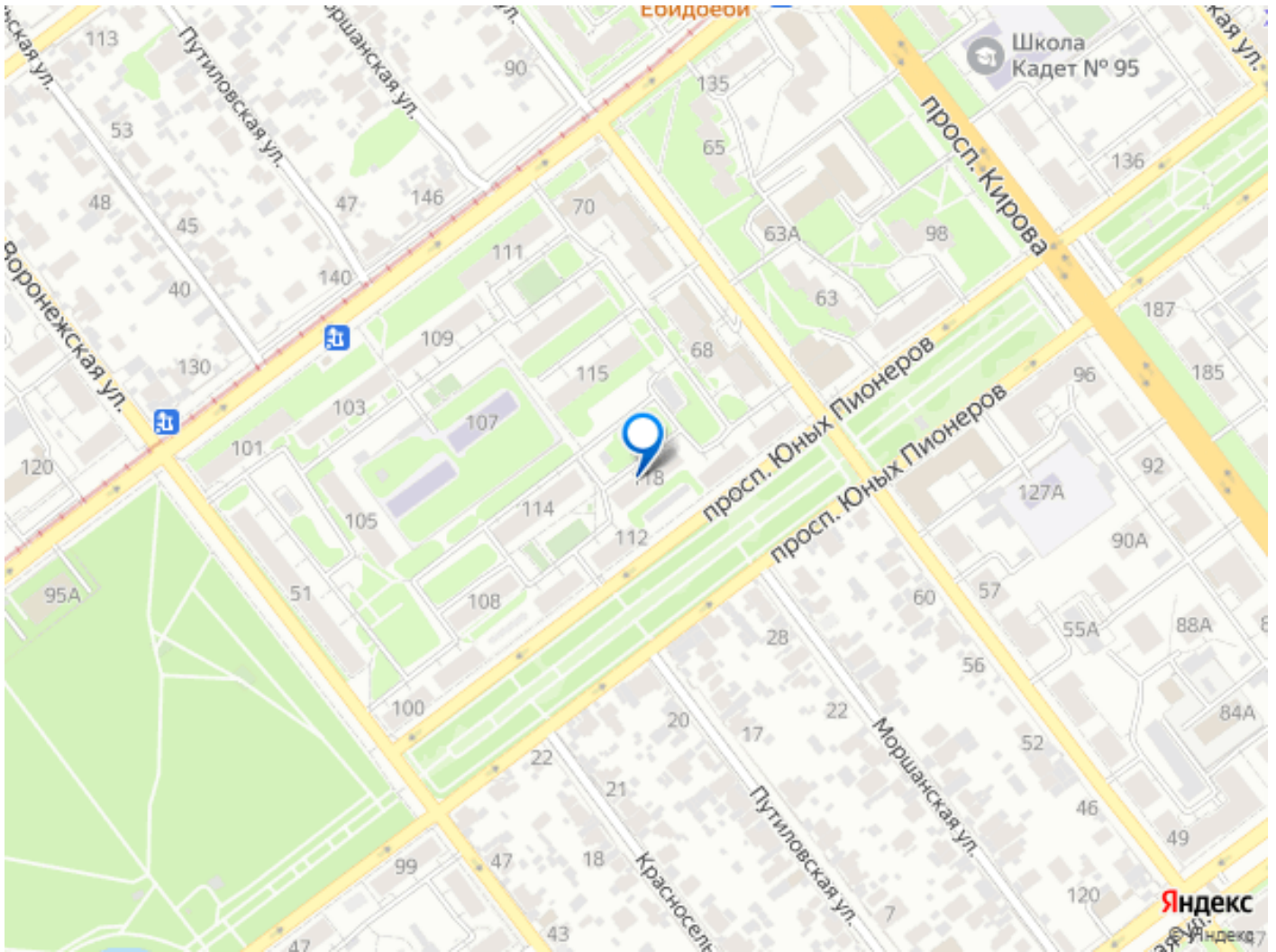
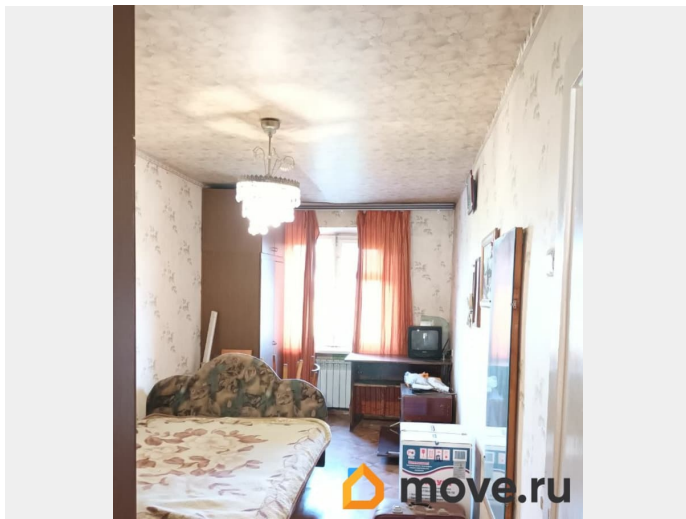
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная, светлая двухкомнатная квартира по адресу: ул. Юных Пионеров дом 118 рядом с парком «Молодёжный». Квартира находится на 5 этаже / 5 этажного блочного дома. Крышу полностью меняли проблем нет. Площадь квартиры 48 мет. с учётом балкона. 45/30/6 кухня. Квартира Ленинградской планировки на 2 стороны(комнаты можно сделать раздельными), не угловая, очень тёплая, без запахов, с балконом, с/у раздельный. 2 окна выходят на солнечную сторону во двор и 1 окно на аллею. В квартире при продаже всё остаётся, если вещи будут не нужны то могут вывезти. Чистый подъезд. Ухоженный отремонтированный двор с современной детской площадкой. Хорошие соседи. Около дома красивая пешеходная аллея, в 2 минутах парк «МОЛОДЁЖНЫЙ», в шаговой доступности новый спортивный комплекс «ОРБИТА», детский садик, школа. Хорошая транспортная развязка. В соседнем доме магазин Магнит и Пятерочка. Много маркетплейсов. Дом находится в спальном районе, хорошее место для комфортного

проживания. Два взрослых собственника,
квартира без обременений и долгов, вся
сумма в договоре, ипотека подходит. Ждём
вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России