

🕒 Создано: 01.03.2026 в 23:27

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 19:50

**Самарская область, Самара,  
Ставропольская улица, 173**

**6 100 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 173

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

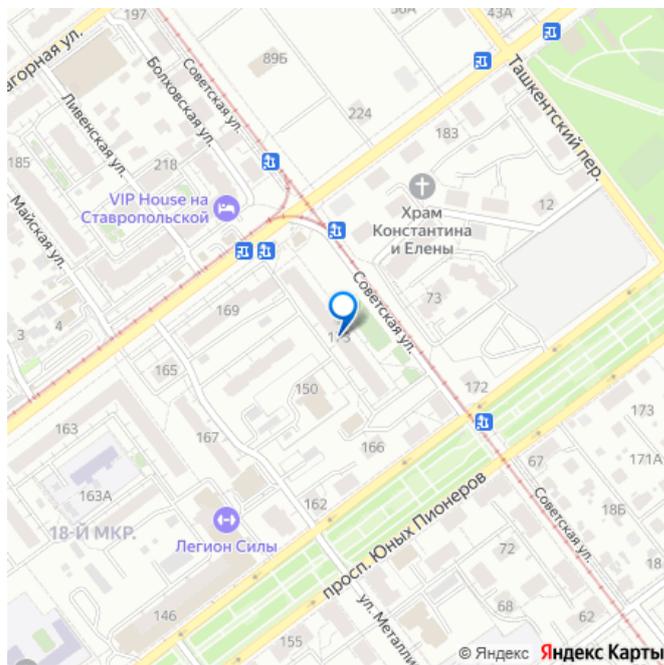
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9290793624>

**Владимир Алексеевич Липатов,  
ЭТАЖИ Самара  
79869500489**

для заметок



лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

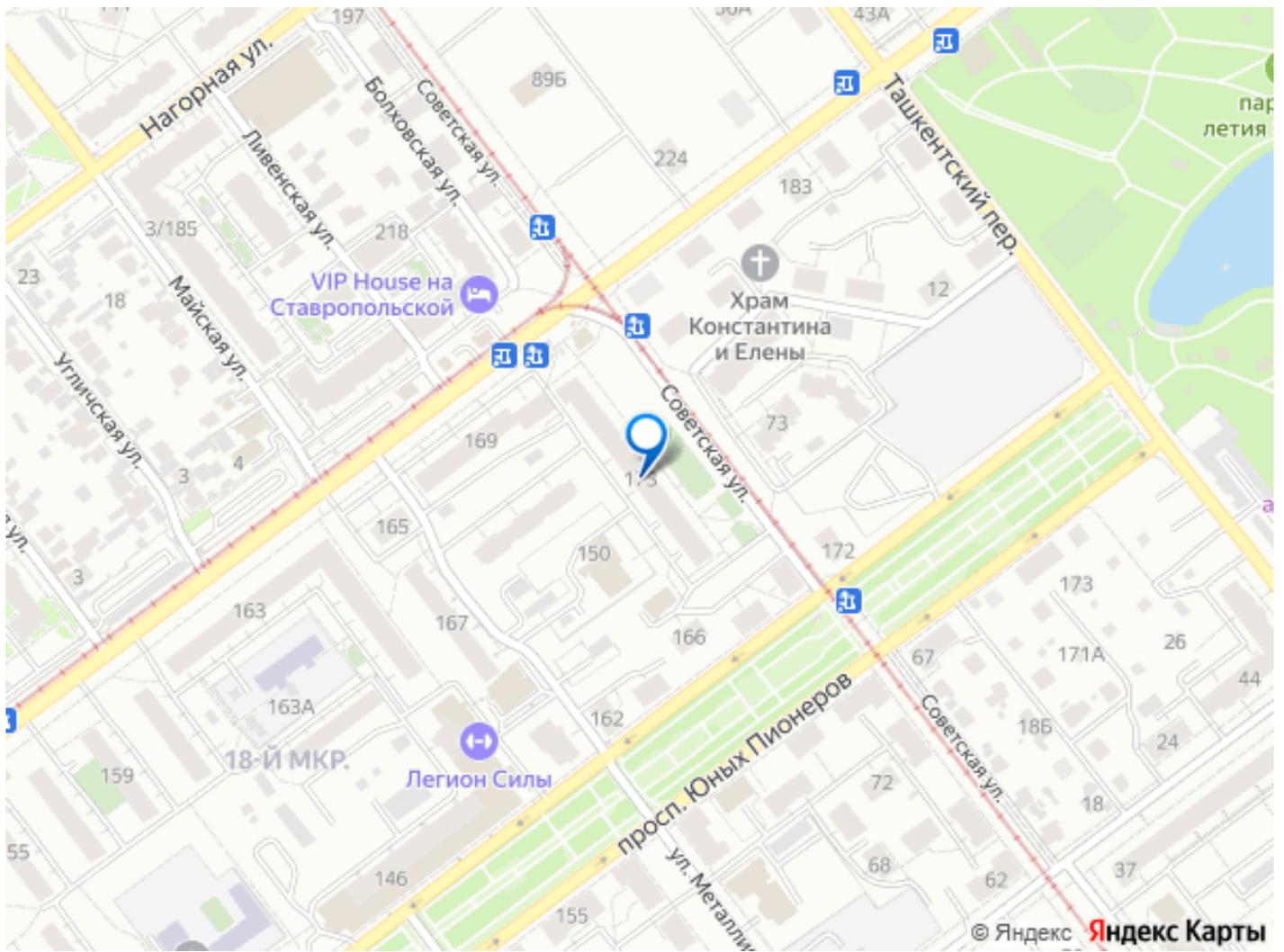
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира 48,8 м<sup>2</sup> + лоджия 5,7 м<sup>2</sup>. Не угловая. Комнаты изолированные. О ДОМЕ: Кирпичный. Самый теплый дом. 4 квартиры на этаже, по две в отдельных карманах. О КВАРТИРЕ: Расположена на 6 этаже кирпичного девятиэтажного дома. Окна выходят на Северо-Запад - летом не жарко. Удобная планировка с отдельными комнатами. Большой коридор. Своя прихожая и кладовка на этаже. Застекленная теплая лоджия на зал и кухню. Окна зимой можно не закрывать. Санузел отдельный. Выложен качественной итальянской плиткой. Ванна немецкая, как новая. Обои все тоже немецкие, моющиеся. Проводка в хорошем состоянии. Потолок натяжной, матовый. О ЛОКАЦИИ: Кировский район. Рядом парк 50-летия Октября. Аллея Трудовой Славы. Всё для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка. 2 взрослых собственника. Без долгов и обременений. Готовы быстро выйти на сделку. Одобрим ипотеку по ставке 11.90% Код пользователя: 185013 Номер в базе: 11917377





Move.ru - вся недвижимость России