

🕒 Создано: 23.11.2025 в 12:36

Обновлено: 25.11.2025 в 11:45

<https://samara.move.ru/objects/9286829444>

**Собственник**

**79179713953**

**Самарская область, Кинель,  
Фестивальная улица, 5**

**5 600 000 ₽**

Самарская область, Кинель, Фестивальная улица, 5

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

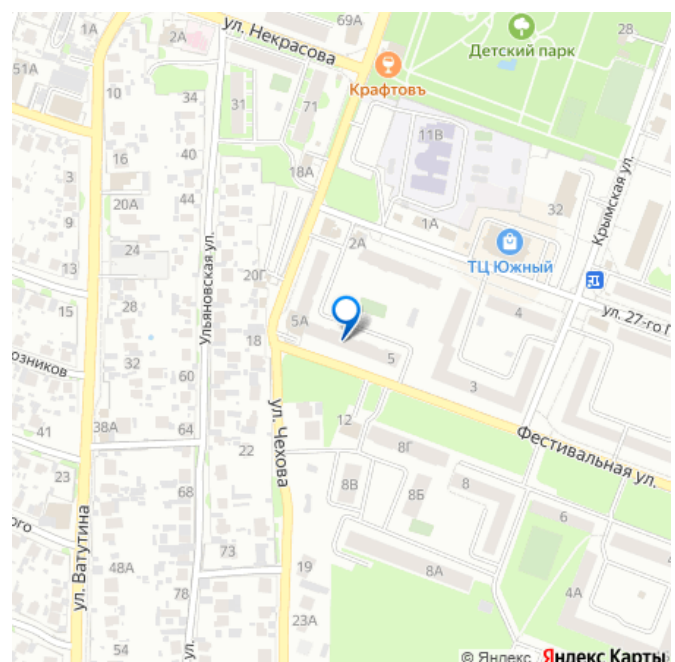
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

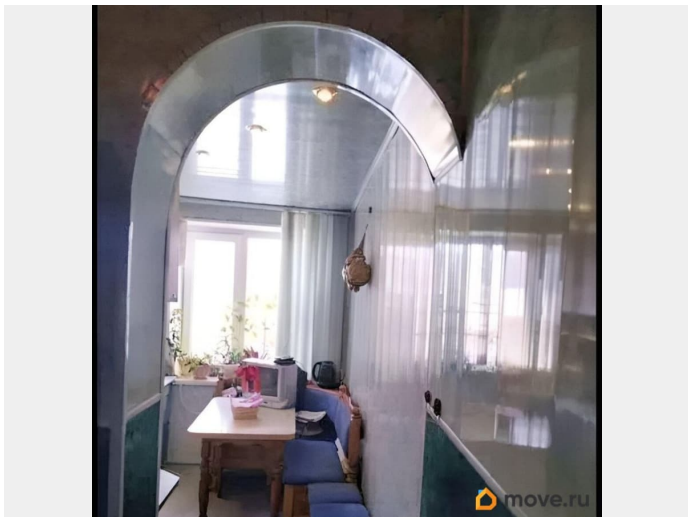
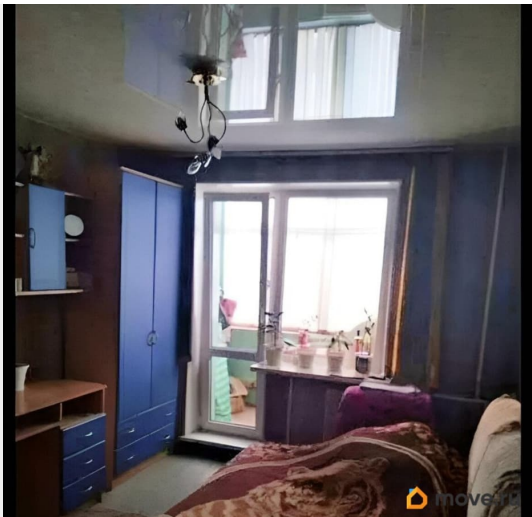
да

---

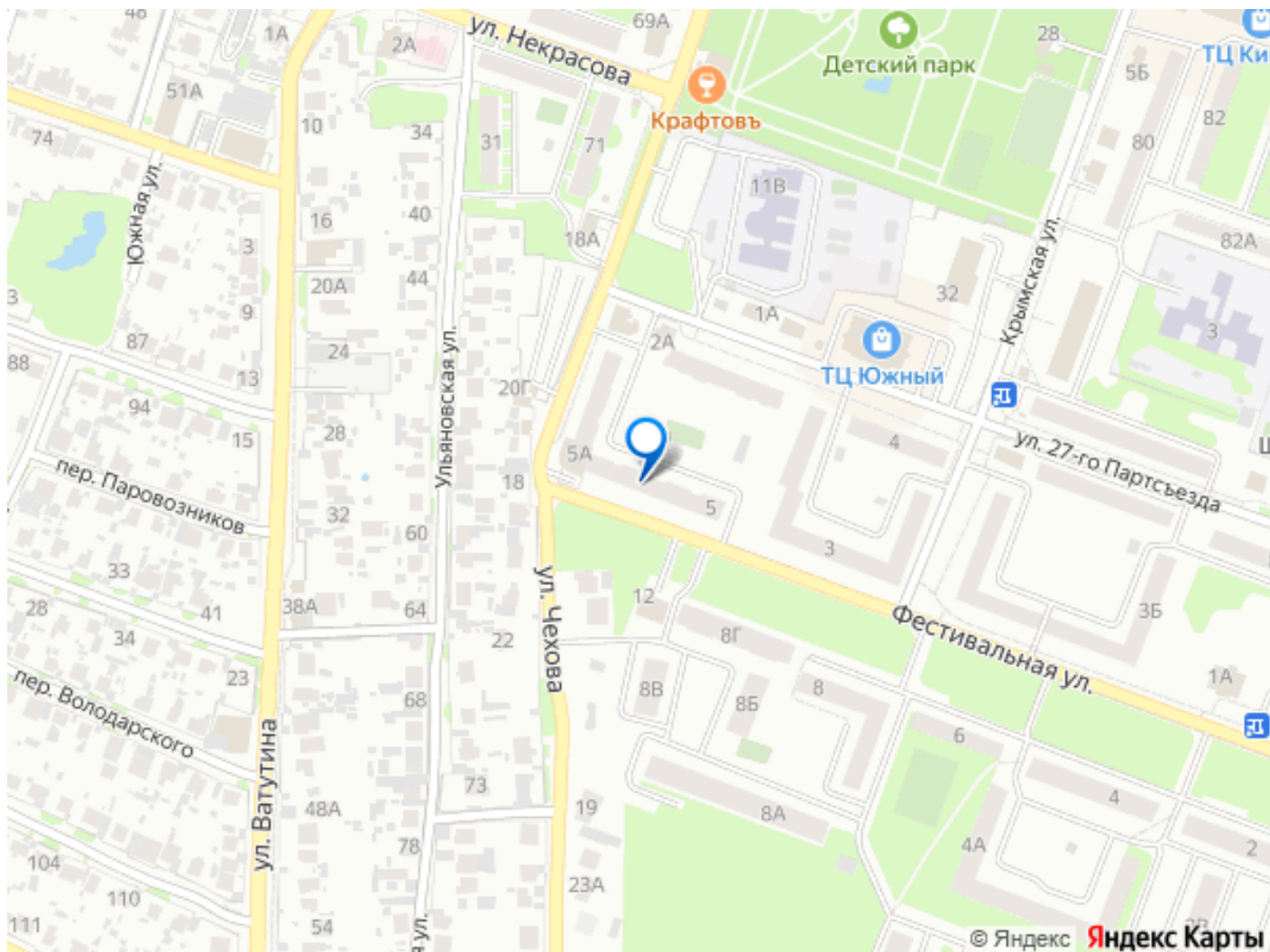
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 50 кв. м на третьем этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира идеально подойдет как для молодой семьи, так и для пар, ценящих комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что создает атмосферу уюта и позволяет сразу въехать и жить. Дом находится в отличном состоянии. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район очень удобный и обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности вы найдете все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа от собственника, без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, а также помощь в оформлении всех необходимых документов. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести отличную квартиру в хорошем районе!







Move.ru - вся недвижимость России