

🕒 Создано: 19.03.2025 в 12:32

Обновлено: 06.11.2025 в 11:33

<https://samara.move.ru/objects/9275061507>

Акцент, Акцент

79878186895

Самарская область, Тольятти, улица Лизы Чайкиной, 47

3 700 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Лизы Чайкиной, 47

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

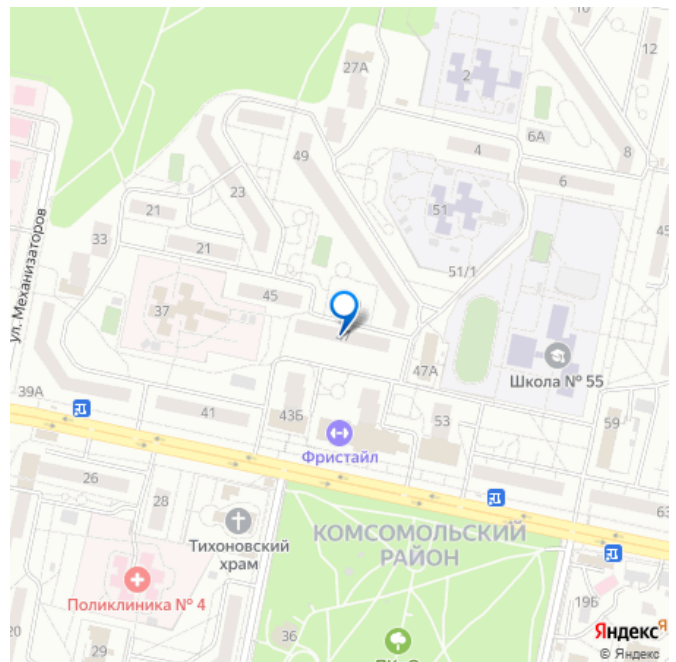
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Аванс.Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Тольятти по адресу: улица Лизы Чайкиной, 47. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь — 48,7 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. В квартире есть санузел и лоджия, где можно организовать зону отдыха. Поскольку в доме есть мусоропровод, вы сможете не беспокоиться о выносе мусора. Дом находится в хорошем состоянии, ухожен и поддерживается в порядке. Вокруг дома есть парковочные места, что решает проблему с парковкой. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Район имеет удобную

транспортную развязку, что позволяет быстро добраться до любой части города. Общественный транспорт находится в нескольких минутах ходьбы от дома, что очень удобно для тех, кто не пользуется личным автомобилем. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений и юридических ограничений нет, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что может значительно упростить процесс приобретения. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

