

Создано: 25.08.2025 в 14:02

Обновлено: 22.01.2026 в 02:19

<https://samara.move.ru/objects/9287750736>

Светлана Бухвостова, Право, Сызрань

79198139170

Самарская область, Сызрань, улица Кирова, 94

4 730 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Кирова, 94

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира улучшенной планировки в самом центре города! ул. Кирова д.94 Преимущества этой квартиры: Надежная постройка советского времени. Отличная звуко и теплоизоляция.

Третий этаж, неугловая. Расположение : центр города, рядом гимназия, несколько школ, колледж, дворец творчества, центральная площадь, администрация, вокзалы, магазины, парки и множество культурных культурными достопримечательностями. Нестандартная удобная планировка: неугловая, раздельные комнаты, обеспечат комфорт и приватность для каждого члена семьи. Простор и свет:

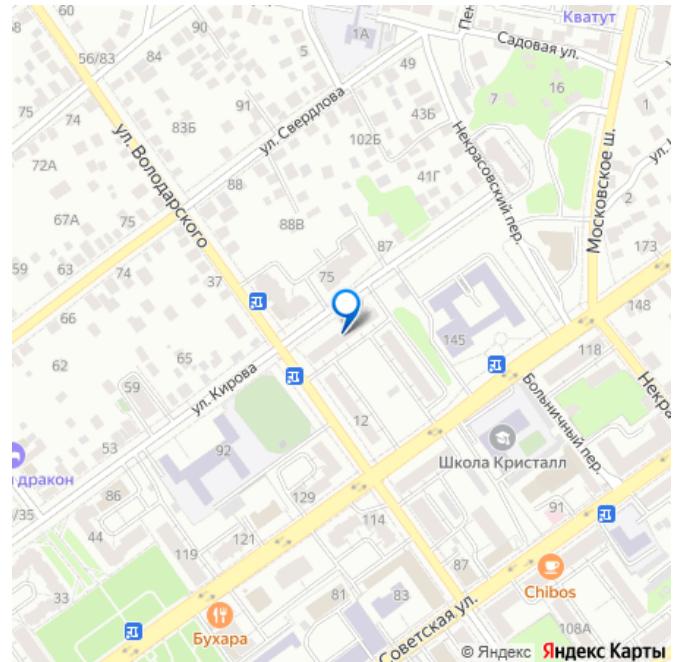
Общая площадь 48,7 м², комнаты светлые и просторные, окна выходят на две стороны. -

Квадратная кухня 9 м²: Удобная и функциональная кухня позволит с удовольствием готовить любимые блюда. -

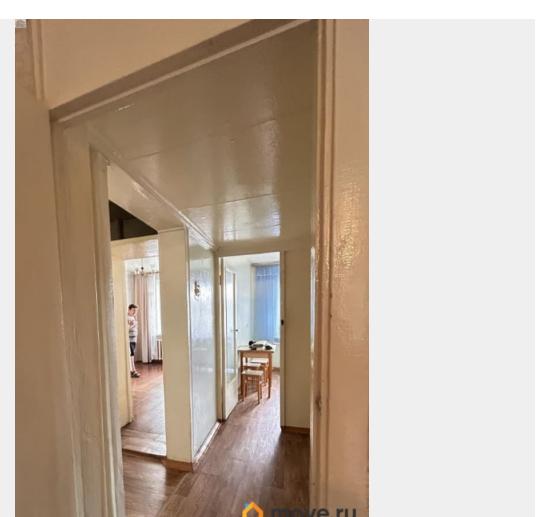
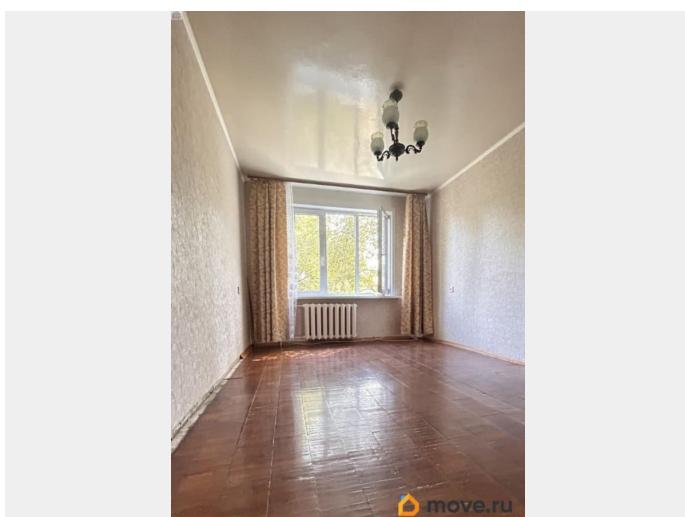
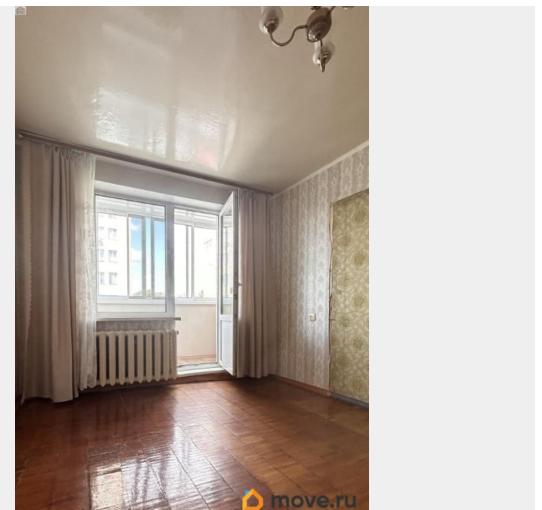
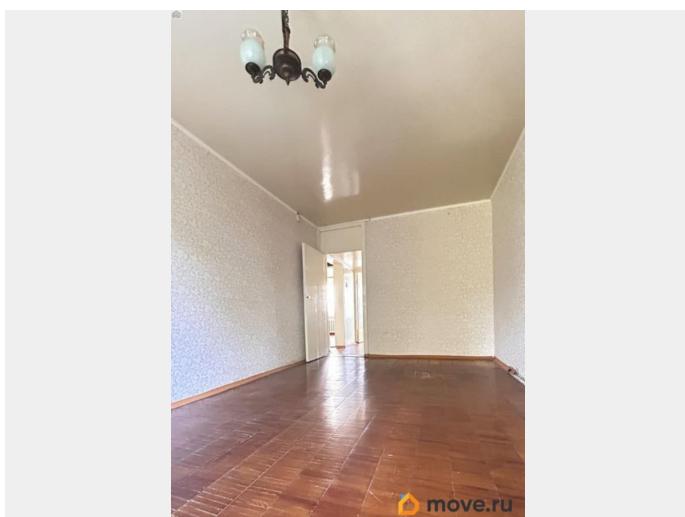
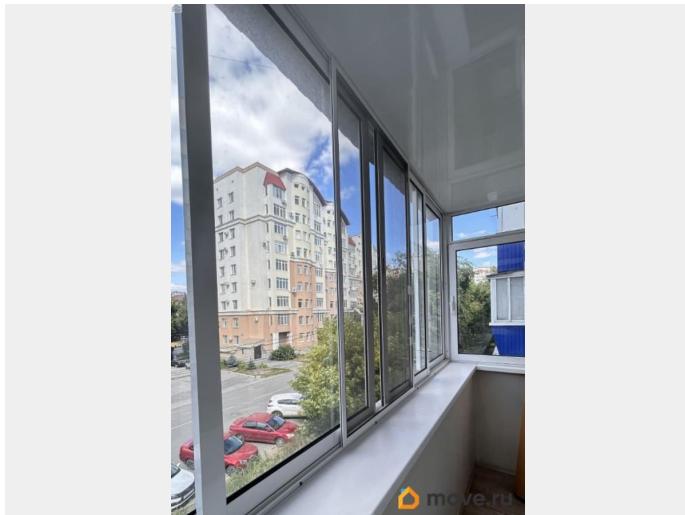
Балкон: Застеклен, есть внутренняя отделка, готов для отдыха в любую погоду. -

Установлены окна ПВХ, новая входная дверь.

Напольное покрытие: в комнатах паркет, в остальных помещениях линолеум. Все счетчики новые: Забудьте о лишних хлопотах с заменой приборов учета. Чистый подъезд, широкие лестничные марши, мусоропровод.

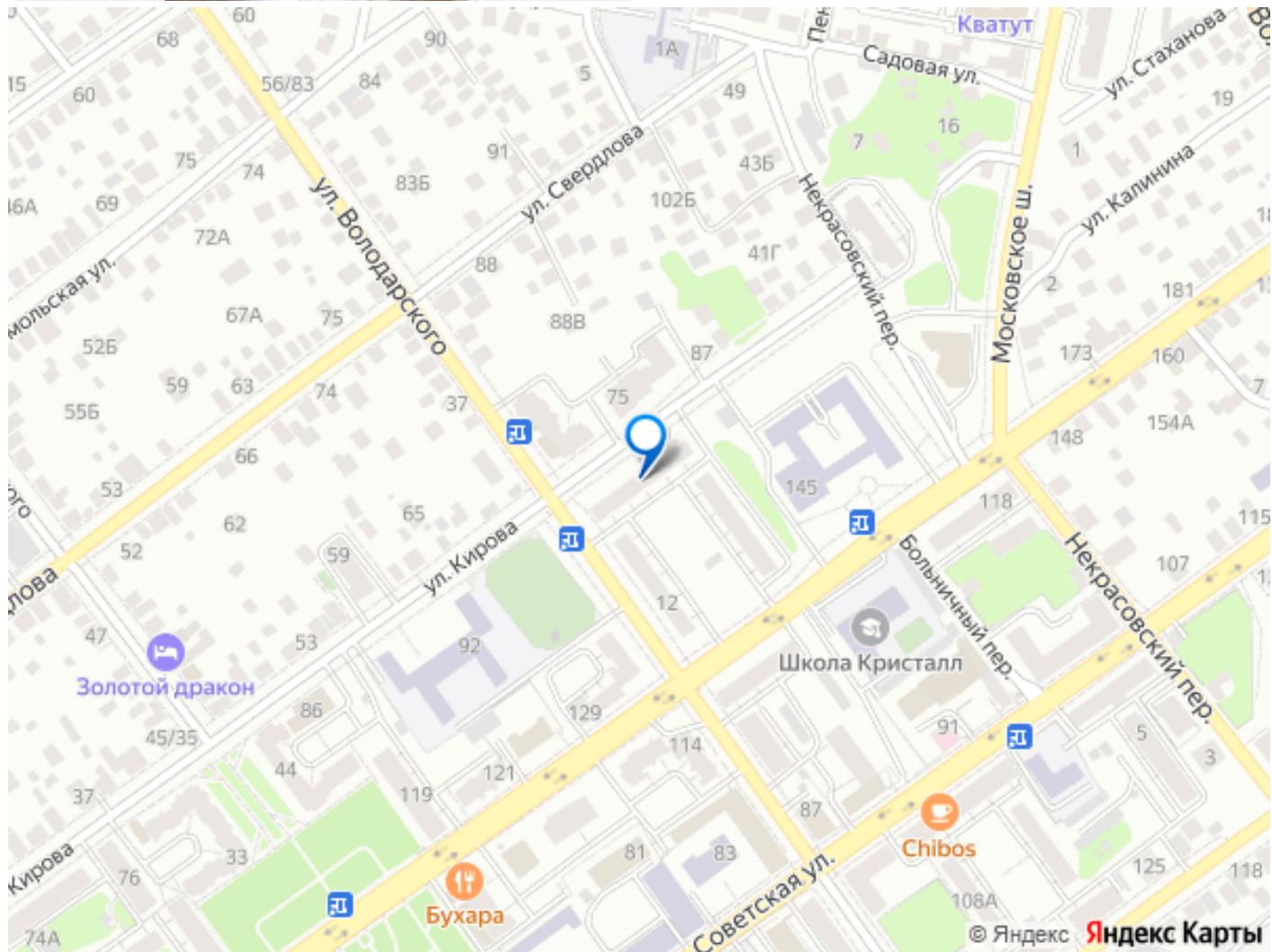


Добропорядочные соседи. Прозрачная история: Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Квартира свободна от проживающих и зарегистрированных гарантия быстрой и безопасной сделки. Рассмотрим любую форму оплаты кроме рассрочки. Просмотр по предварительной договоренности по телефону. Звоните.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России