

О Создано: 25.08.2025 в 14:14

Обновлено: 22.10.2025 в 17:53

## Самарская область, Сызрань, улица Кирова, 94

# 4 530 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Кирова, 94

Улица

улица Кирова

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $33 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $9 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $48.7 \text{ M}^2$ 

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла





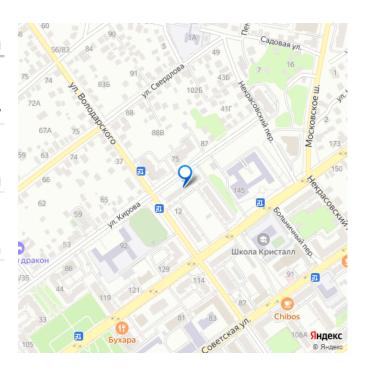


	совмещенный
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека

#### Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира улучшенной планировки в самом центре города! ул. Кирова д.94 Преимущества этой квартиры: Надежная постройка советского времени. Отличная звуко и теплоизоляция. Третий этаж, неугловая. Расположение: центр города, рядом гимназия, несколько школ,колледж,дворец творчества, центральная площадь, администрация, вокзалы, магазины, парки и множество культурных культурными достопримечательностей. Нестандартная удобная планировка: неугловая,раздельные комнаты, обеспечат комфорт и приватность для каждого члена семьи. Простор и свет: Общая площадь 48,7 м?, комнаты светлые и просторные, окна выходят на две стороны. -Квадратная кухня 9 м?: Удобная и функциональная кухня позволит с удовольствием готовить любимые блюда. -Балкон: Застеклен, есть внутренняя отделка, готов для отдыха в любую погоду. -Установлены окна ПВХ, новая входная дверь. Напольное покрытие: в комнатах паркет, в остальных помещениях линолеум. Все счетчики новые: Забудьте о лишних хлопотах с заменой приборов учета. Чистый подъезд, широкие лестничные марши, мусоропровод.



Добропорядочные соседи. Прозрачная история: Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Квартира свободна от проживающих и зарегистрированных гарантия быстрой и безопасной сделки. Рассмотрим любую форму оплаты кроме рассрочки. Просмотр по предварительной договоренности по телефону. Звоните.





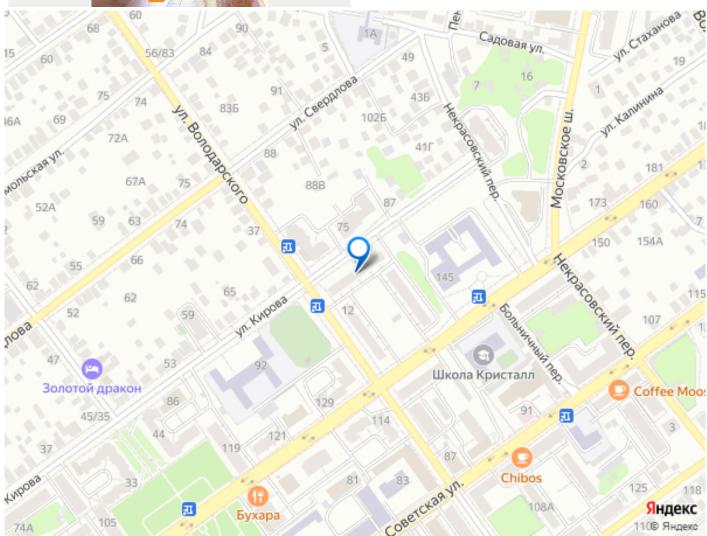












Move.ru - вся недвижимость России