

Создано: 11.09.2025 в 16:25

Обновлено: 16.10.2025 в 13:44

<https://samara.move.ru/objects/9284868300>

Собственник

79198197150

Самарская область, Тольятти, улица
Победы, 9

3 099 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Победы, 9

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

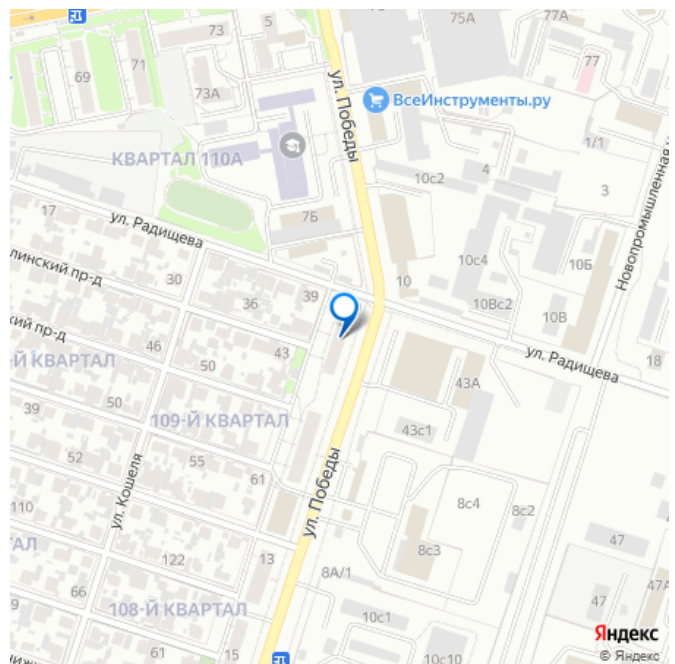
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

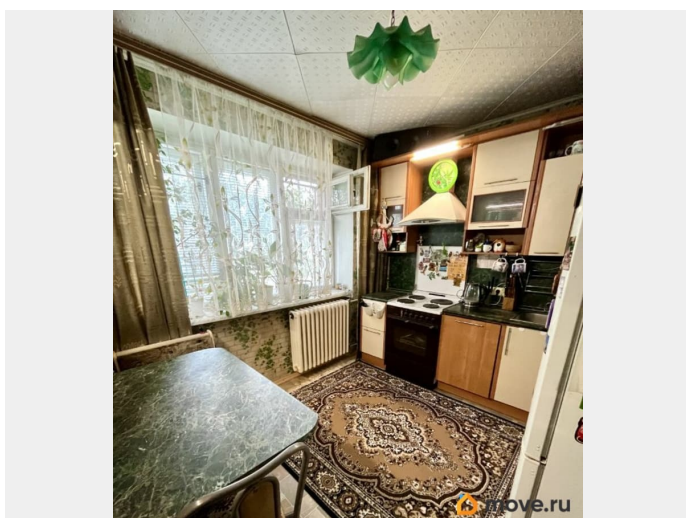
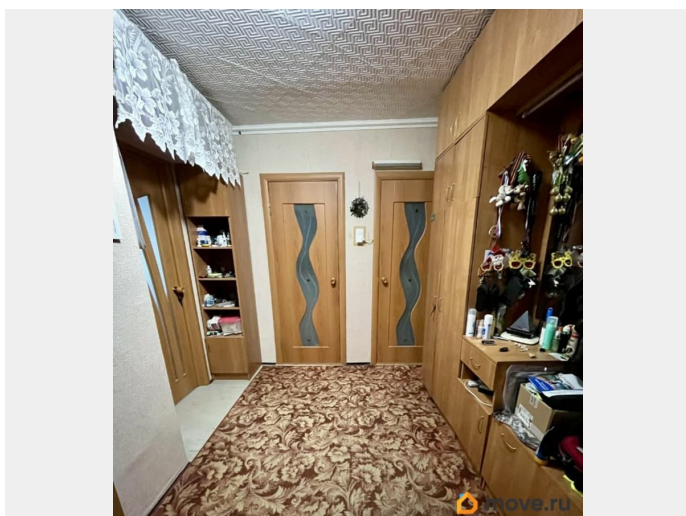
да

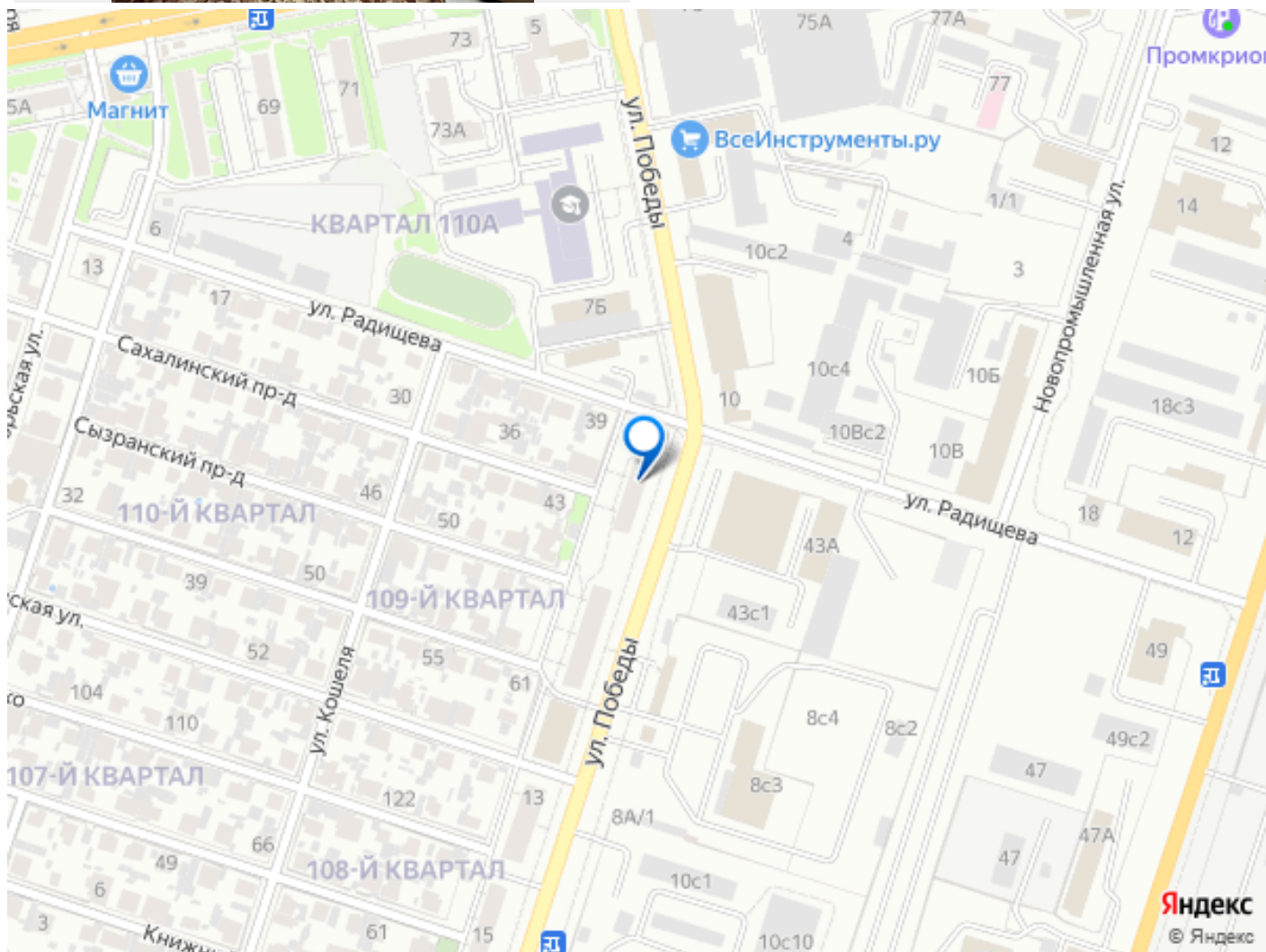
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2 комнатная квартира Югославской планировки в Центральном районе по адресу: Самарская область, г.Тольятти. ул.Победы д.9. Дом 1970 года постройки. В управлении: УК Мой Город
Параметры: 1 этаж в 5 этажном кирпичном доме. Общая S - 48,6 кв.м. Жилая S - 24 кв.м. (Зал 13 кв.м., комната 11 кв.м.) Кухня S - 10 кв.м. Коридор S - 10 кв.м. Уникальная и редкая планировка. Комнаты раздельные, сан узел раздельный, просторный коридор и кухня. Во всей квартире окна деревянные, дом очень теплый из белого силикатного кирпича. Имеются приборы учета света и воды. В шаговой доступности: детский сад Березка, Соловушка, школа 3 и 4, Тольяттинский Машиностроительный колледж, Стоматология, спортивная школа Победа, фермерский магазин молочной продукции, продуктовые магазины и многое другое. Квартиру на первом этаже можно использовать с коммерческой целью для развития вашего бизнеса. Документы готовы к сделке. Два взрослых собственника, полная цена в договоре, чистая продажа. Звоните, приезжайте, смотрите и решайтесь!
ОТМЕТЬТЕ КВАРТИРУ В «ИЗБРАННОЕ» , ЧТОБ ОБЪЯВЛЕНИЕ НЕ УШЛО В АРХИВ ! Для

покупателей, юридическое сопровождение сделки до получения документа о праве собственности - в подарок.





Move.ru - вся недвижимость России