

🕒 Создано: 31.01.2026 в 19:17

Обновлено: 31.01.2026 в 18:25

**Самарская область, Отрадный, проезд 3-й Северный, 2**

**3 650 000 ₽**

Самарская область, Отрадный, проезд 3-й Северный, 2

Улица

[проезд 3-й Северный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9288615970>

**Собственник**

**79318958906,7917979  
8603**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

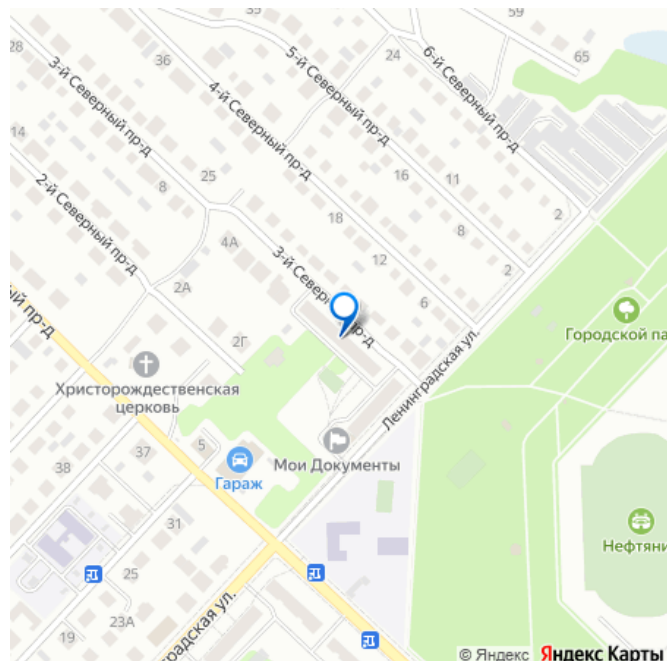
Покупка в ипотеку

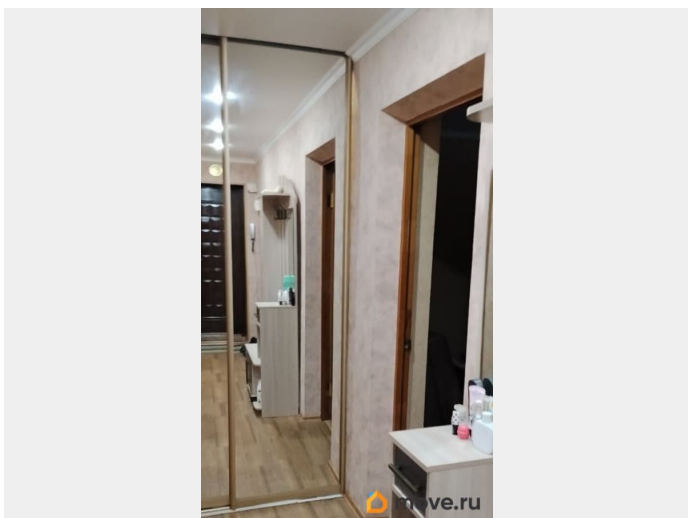
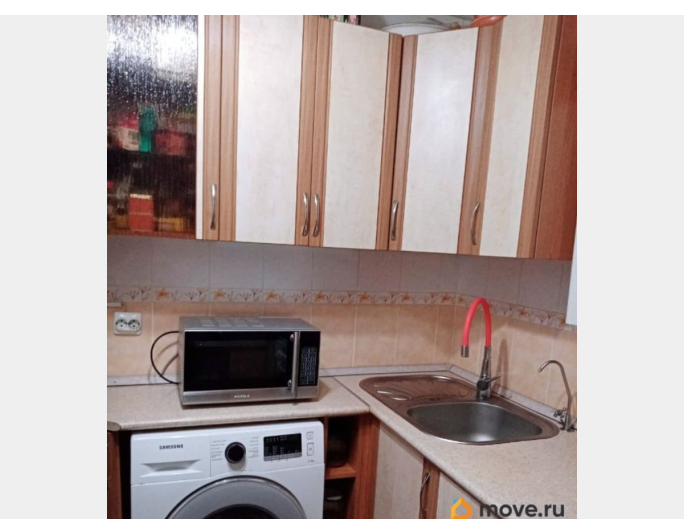
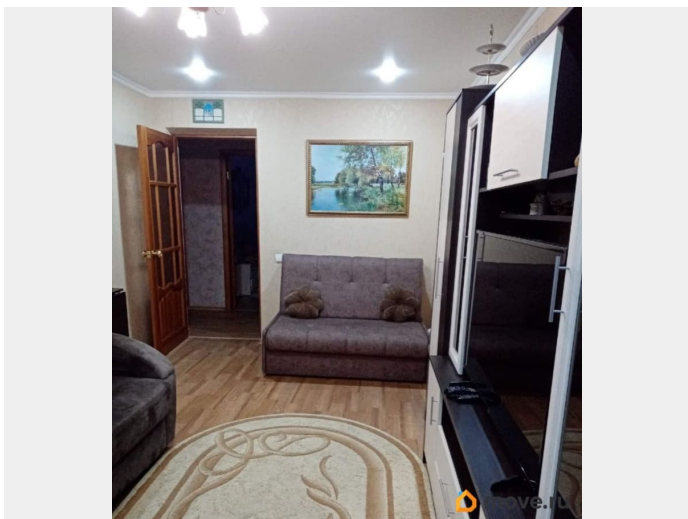
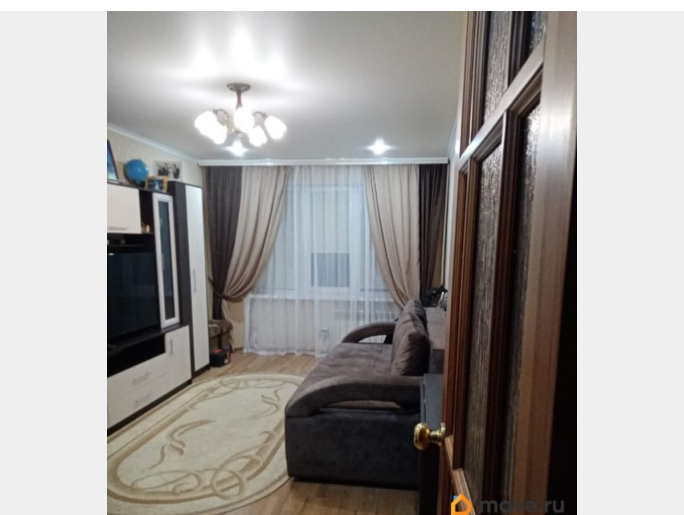
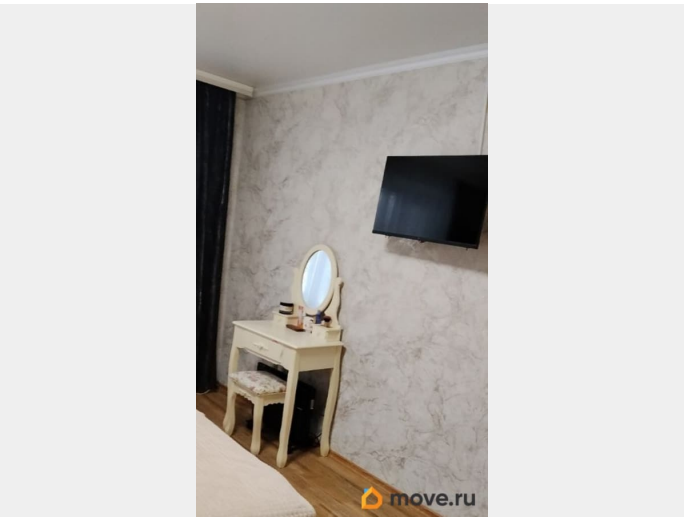
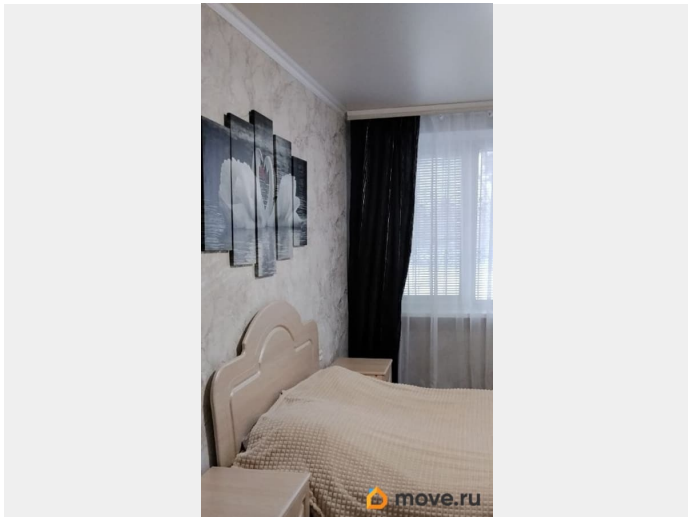
да

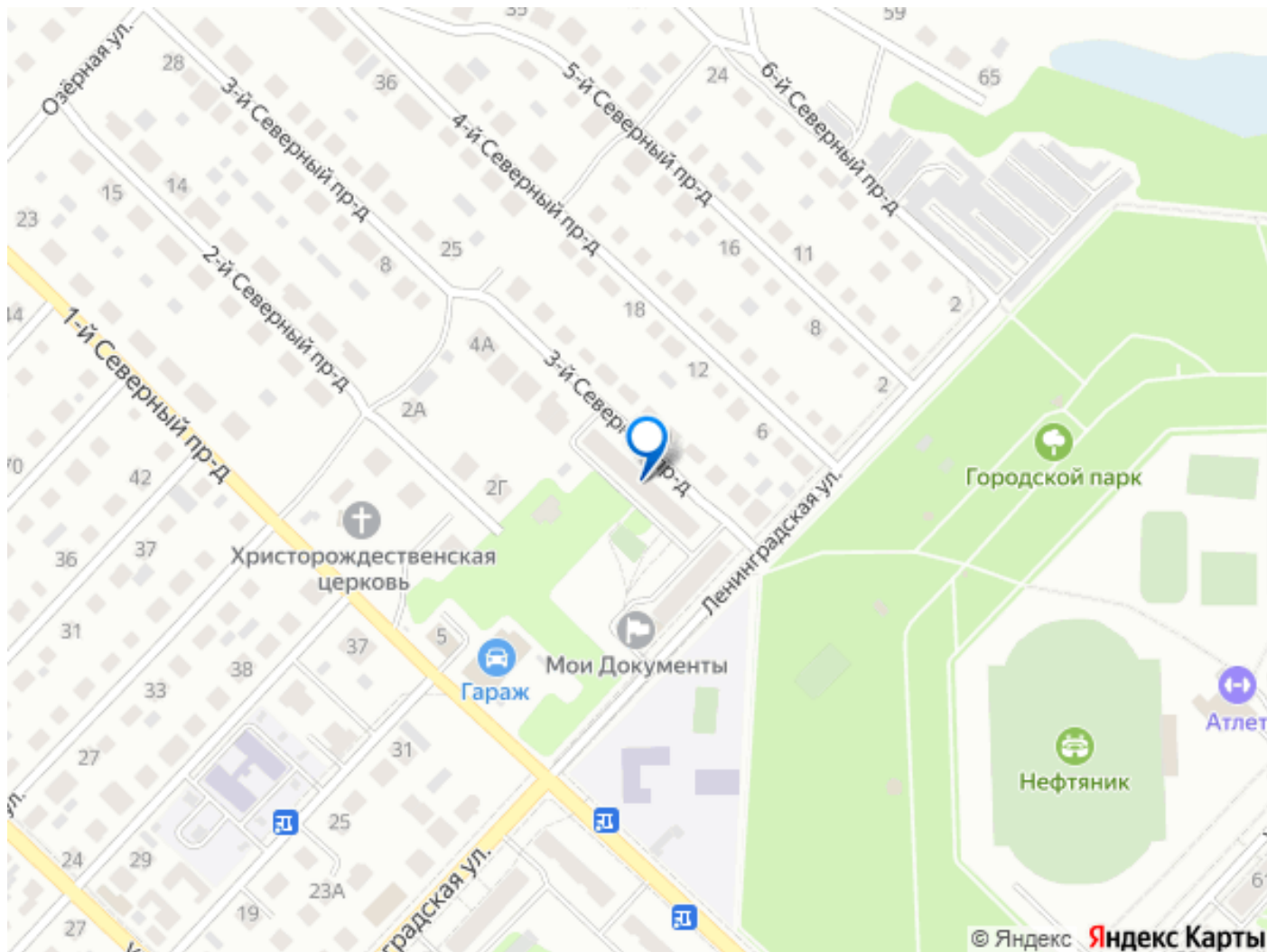
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и теплая квартира в благоустроенном районе города. Комнаты просторные, удобная планировка (распашонка). Санузел совмещенный. Установлены счетчики на все. Квартира не угловая. В квартире косметический ремонт, трубы, батареи и проводка заменены, потолки натяжные, полы-линолеум, стены выровнены, есть вместительная гардеробная, а также место для хранения заготовок в подвале. Удобное расположение дома позволяет использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности городской парк, детский сад, школа 4, сетевые магазины, остановка общественного транспорта, стадион нефтяник, Мфц, рынок, пункты ozon, wb, рядом общественная баня, бассейн, спорткомплекс в стадионе нефтяник. Дом в хорошем техническом состоянии, не старый, чистый подъезд, добродушные и порядочные соседи. Спокойный район







Move.ru - вся недвижимость России