

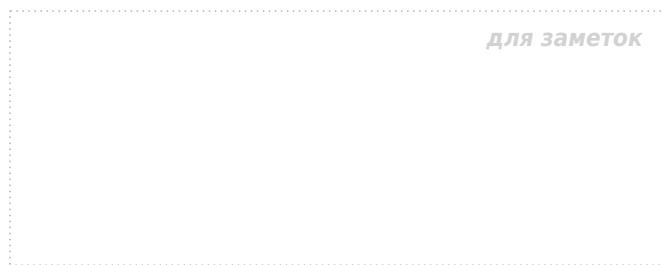
Создано: 31.01.2026 в 19:17

Обновлено: 31.01.2026 в 18:25

<https://samara.move.ru/objects/9288615970>

Собственник

**79318958906, 7917979
8603**



Самарская область, Отрадный, проезд 3-й Северный, 2

3 650 000 ₽

Самарская область, Отрадный, проезд 3-й Северный, 2

Улица

[проезд 3-й Северный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

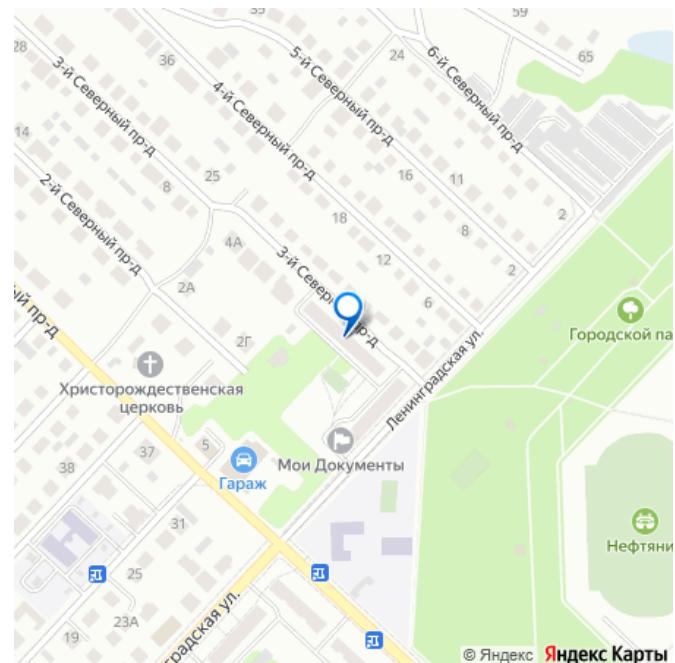
да

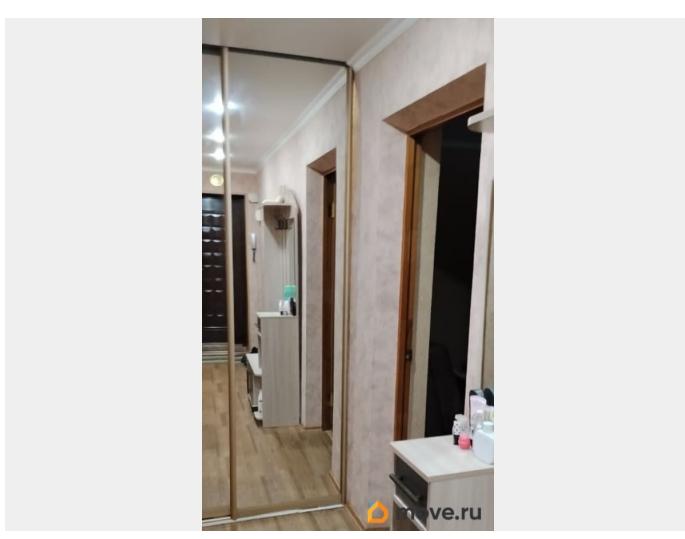
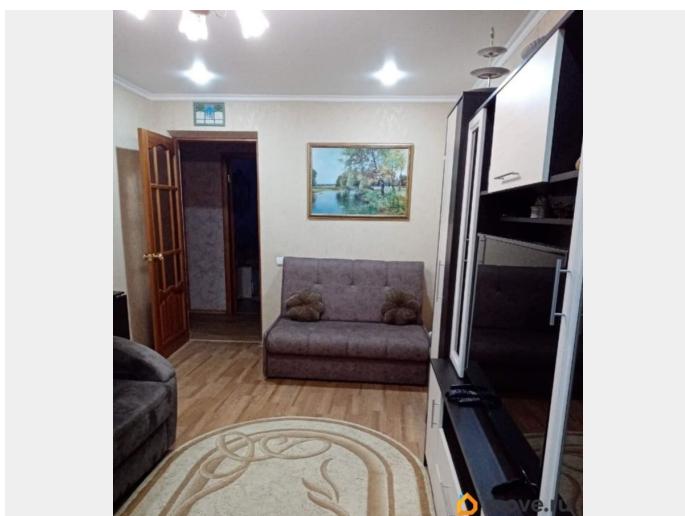
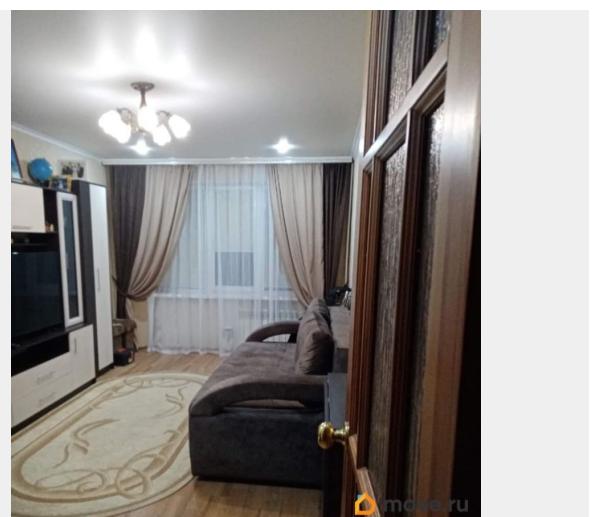
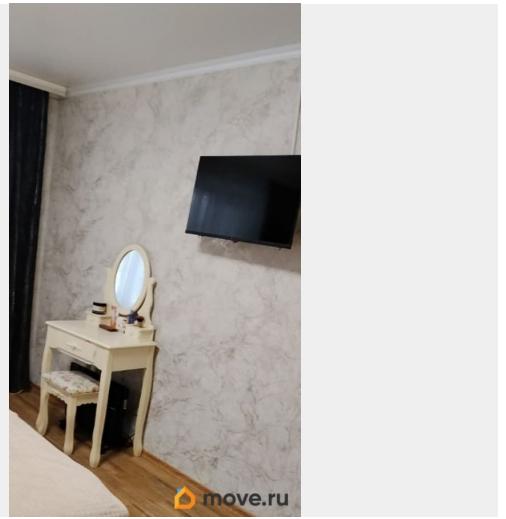
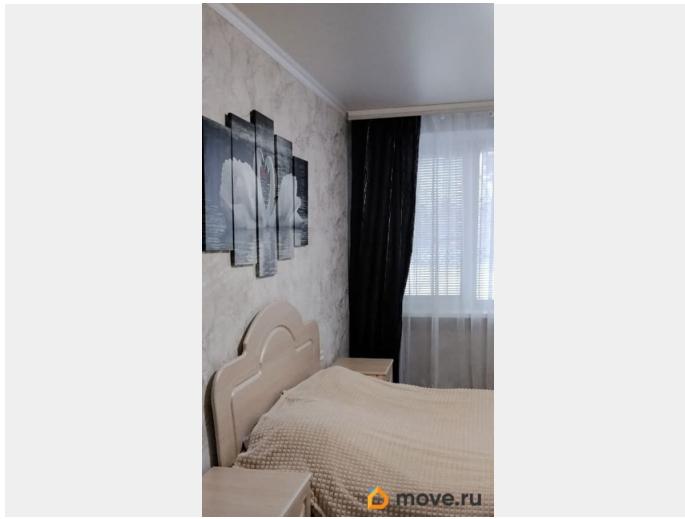
возможна ипотека, лифт, парковка

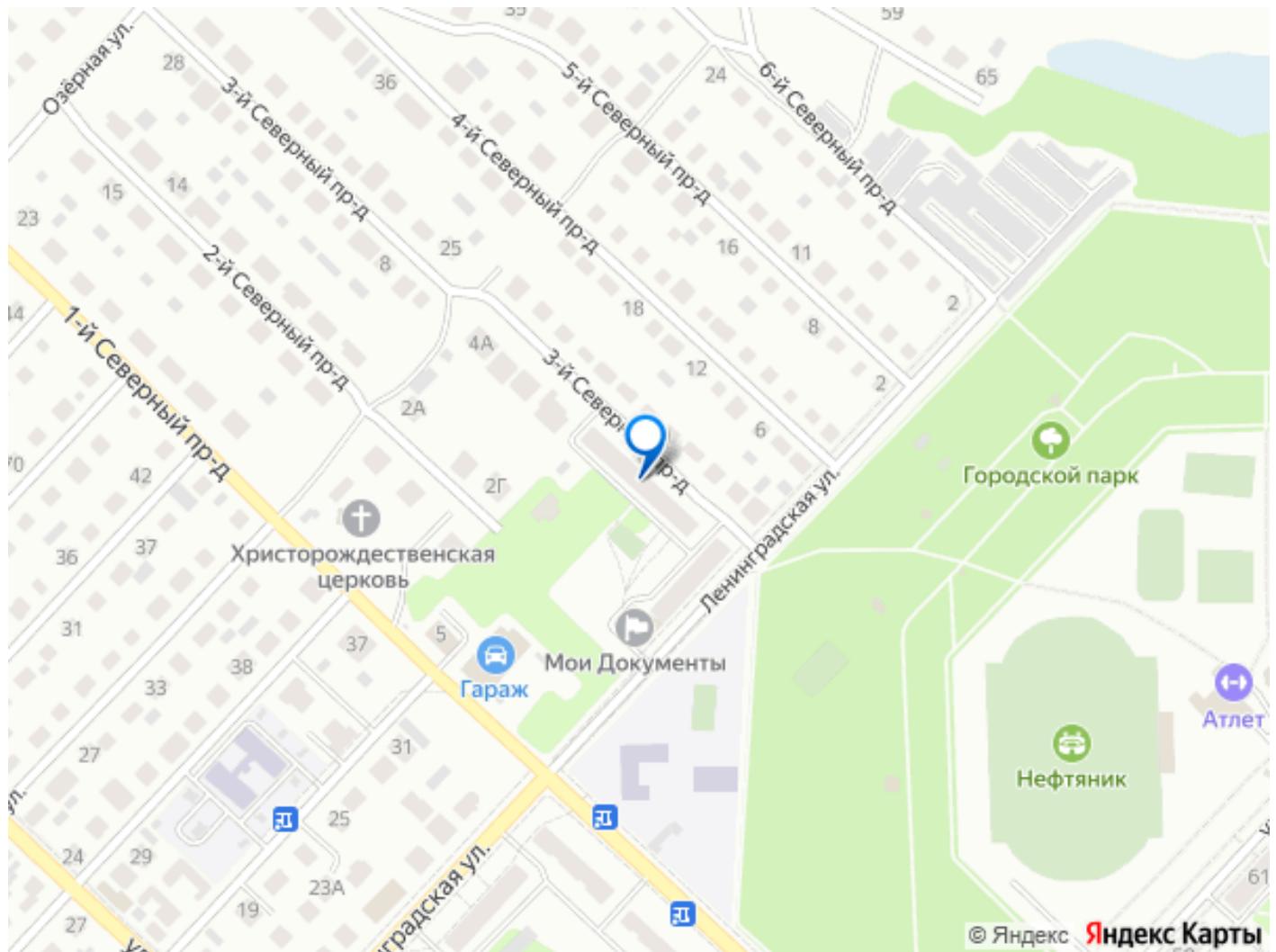
Описание

Продается светлая и теплая квартира в благоустроенном районе города. Комнаты просторные, удобная планировка (распашонка). Санузел совмещенный.

Установлены счетчики на все. Квартира ни угловая. В квартире косметический ремонт, трубы, батареи и проводка заменены, потолки натяжные, полы-линолеум, стены выровнены, есть вместительная гардеробная, а также место для хранения заготовок в подвале. Удобное расположение дома позволяет использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности городской парк, детский сад, школа 4, сетевые магазины, остановка общественного транспорта, стадион нефтяник, МФЦ, рынок, пункты ozon, wb, рядом общественная баня, бассейн, спорткомплекс в стадионе нефтяник. Дом в хорошем техническом состоянии, ни старый, чистый подъезд, добродушные и порядочные соседи. Спокойный район







Move.ru - вся недвижимость России