

🕒 Создано: 16.11.2025 в 17:47

Обновлено: 16.11.2025 в 16:59

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 390**

**5 350 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 390

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

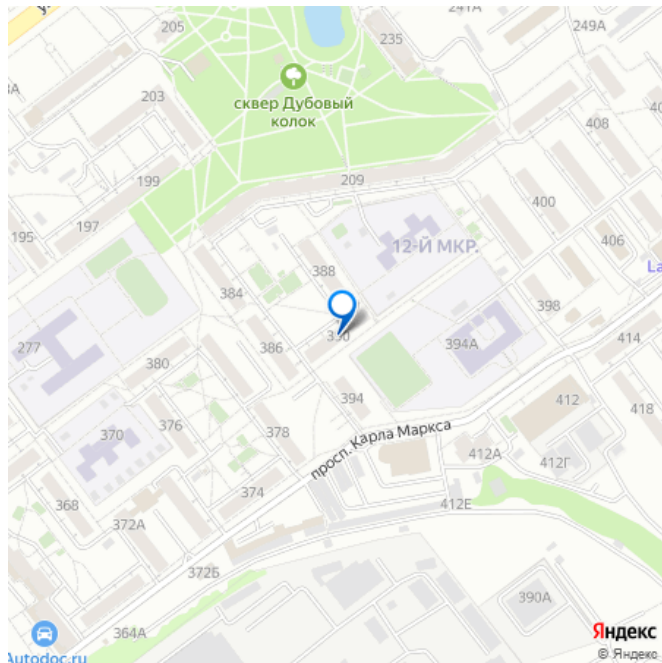
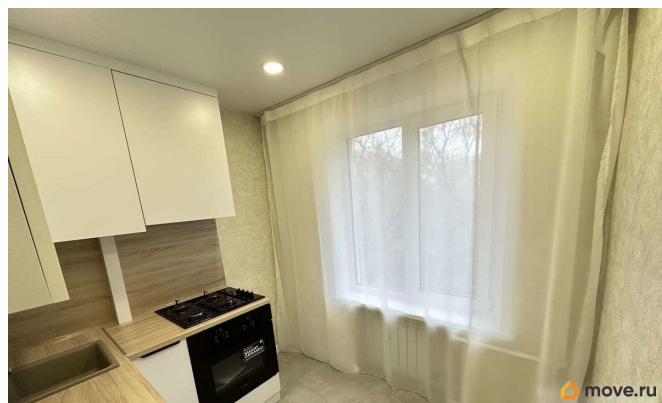
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286638133>

**Бригантина, Бригантина**

**79179625493,7987972  
4182**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

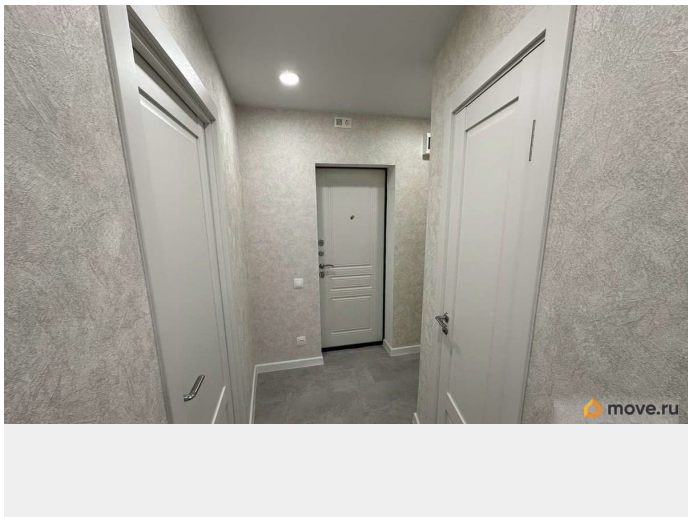
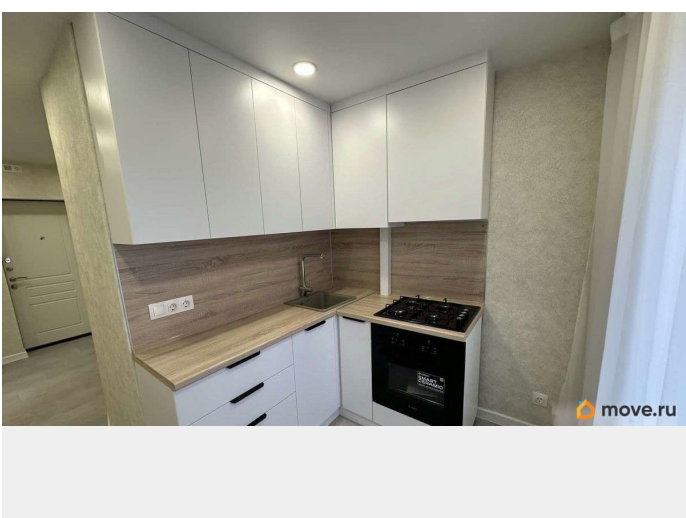
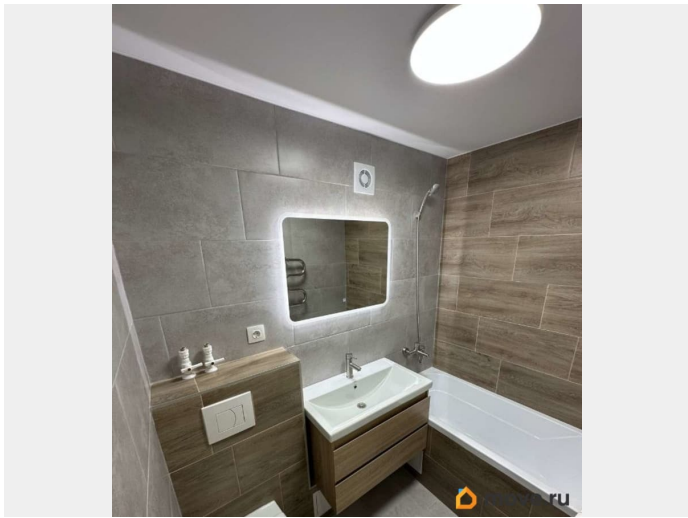
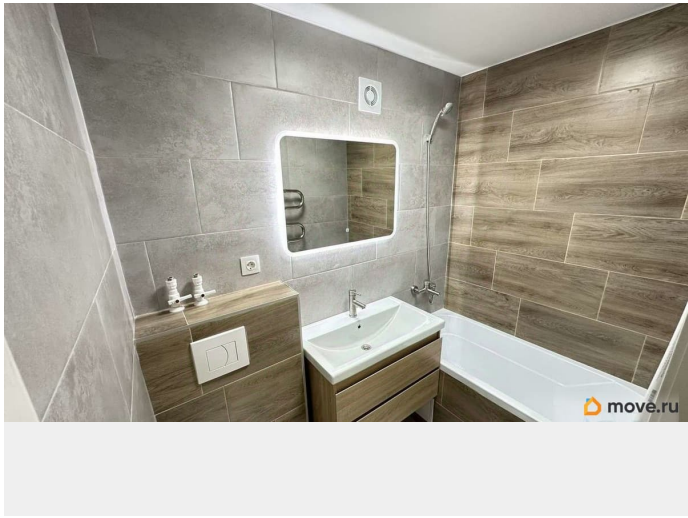
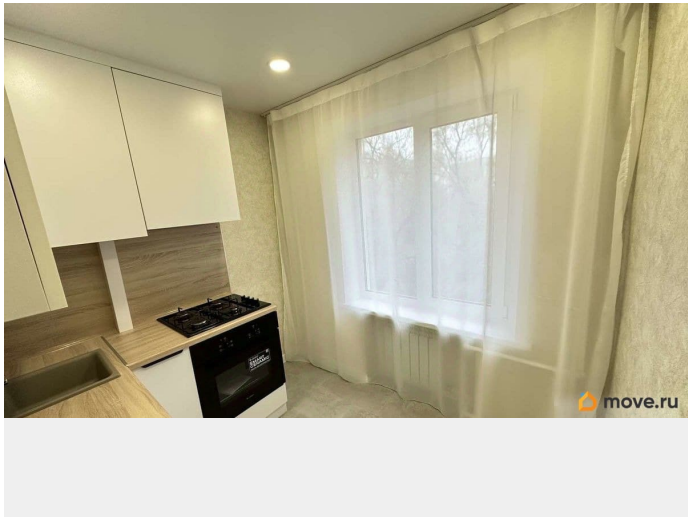
Покупка в ипотеку

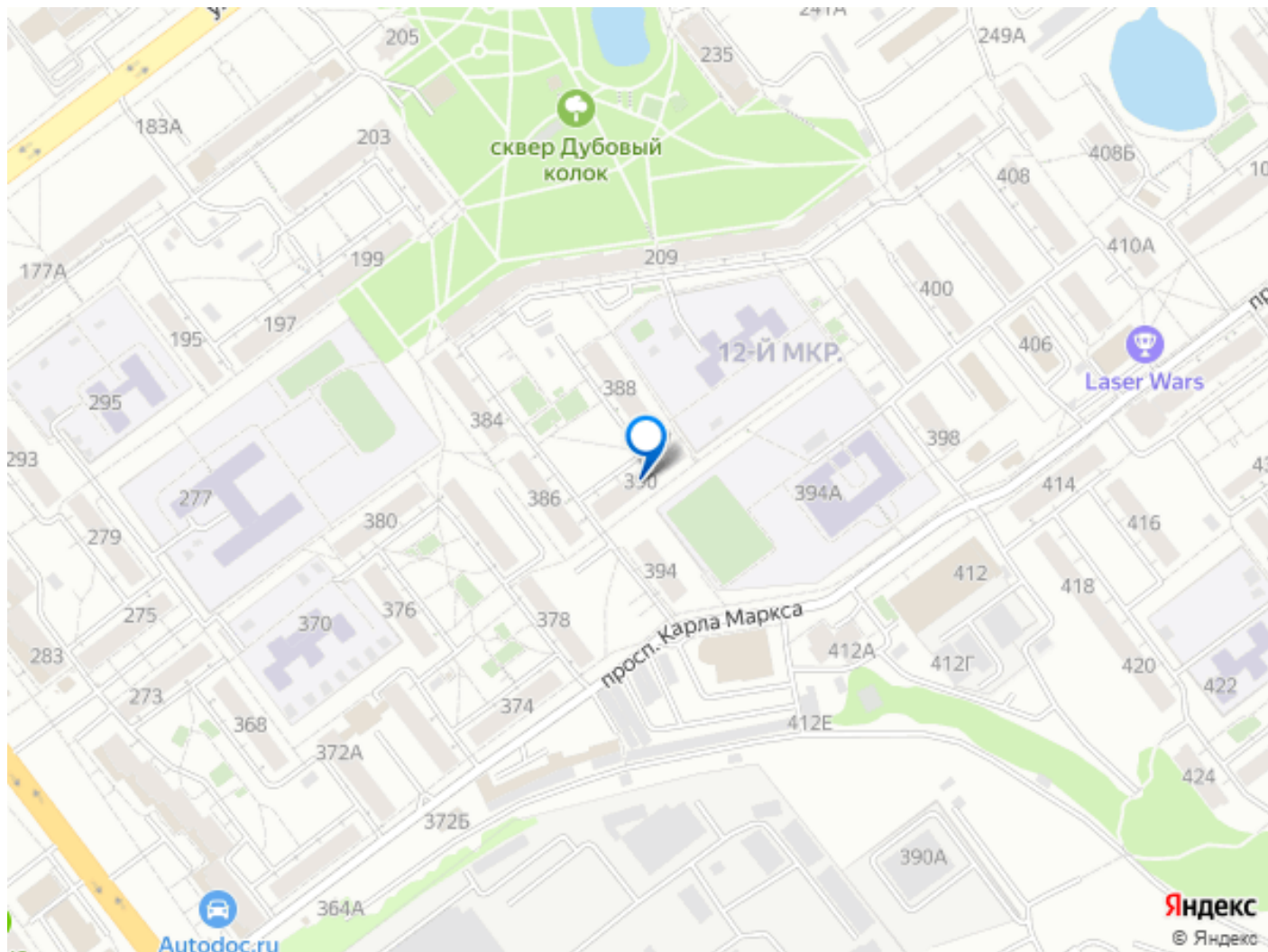
да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с отдельными комнатами в районе Шоколадной фабрики в доме «Ленинградской планировки». Квартира расположена на 3 этаже 5 этажного блочного дома. Квартира очень теплая. Площадь квартиры 45,4 кв.м./комнаты 17,4+14 кв.м/кухня 6 кв.м. + балкон 3 кв.м. Комнаты отдельные. В квартире сделан капитальный ремонт , полная замена коммуникаций (стояки+радиаторы отопления), бетонная стяжка пола, штукатурка стен, полная замена электрики, установлены счетчики на воду. Балкон застеклен. Пластиковые окна. Квартира продается с мебелью и техникой. Хорошие соседи, 3 квартиры на этаже. Во дворе дома детский сад и школа, удобная парковка. В пешей доступности от дома сквер «Дубовый колок» магазин Пятерочка, Магнит, две школы, два детских сада. Ипотека подходит. Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России