

Создано: 05.11.2025 в 18:13

Обновлено: 10.11.2025 в 17:14

<https://samara.move.ru/objects/9286333250>

Собственник

79869558828

**Самарская область, Самара, улица
Крайняя, 41**

5 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Крайняя, 41

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Крайняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

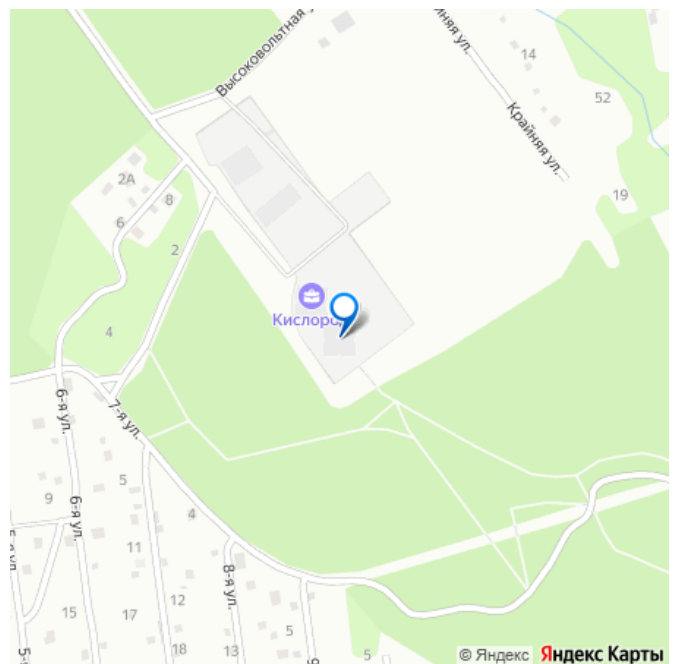
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 48,4 кв. м, расположенная на 8 этаже 16-этажного дома. Квартира находится в Россия, Самара, 19 км. Московского шоссе, Крайняя улица, 41S_9832757_2>, 41.

ЖККислород До ближайшего метро можно добраться на автомобиле за 23 минуты.

Высота потолков составляет 2,7метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, жилая площадь составляет 27,88 кв. м. Кухня площадью 8,4 кв. м. оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе, и отдельный санузел. Дом совершенно новый, в идеальном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами . Во дворе предусмотрена наземная парковка для вашего авто. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом находятся магазины и клиники, поэтому все

необходимое всегда под рукой. Продажа квартиры от собственника, юридически чистая, без обременений. Подходит для покупки, все документы готовы к сделке. счётчики установлены на электричество, на горячую и холодную воду и на отопление. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время. Эта квартира станет уютным и комфортным домом для вас и вашей семьи. Срочная продажа. Торг уместен.

