

Создано: 18.03.2025 в 14:57

Обновлено: 23.01.2026 в 12:10

<https://samara.move.ru/objects/9285565179>

Мадина Мустафина, ЦентрНед

**79871685145**

**Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 58**

**3 550 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 58

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Жилина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

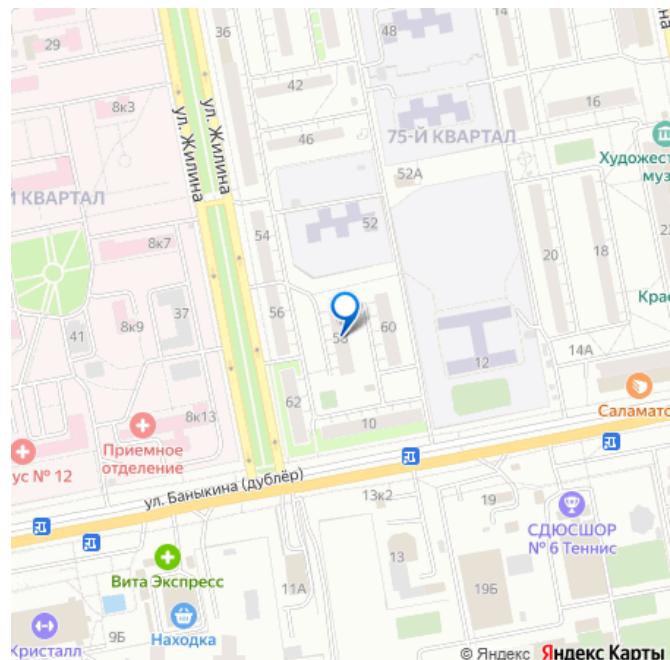
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

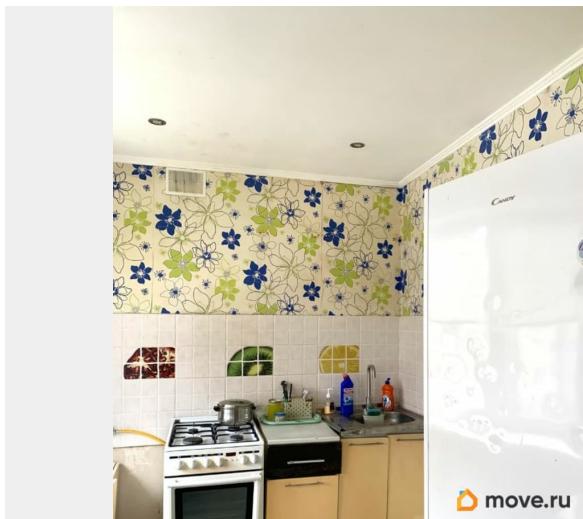
возможна ипотека, лифт, парковка

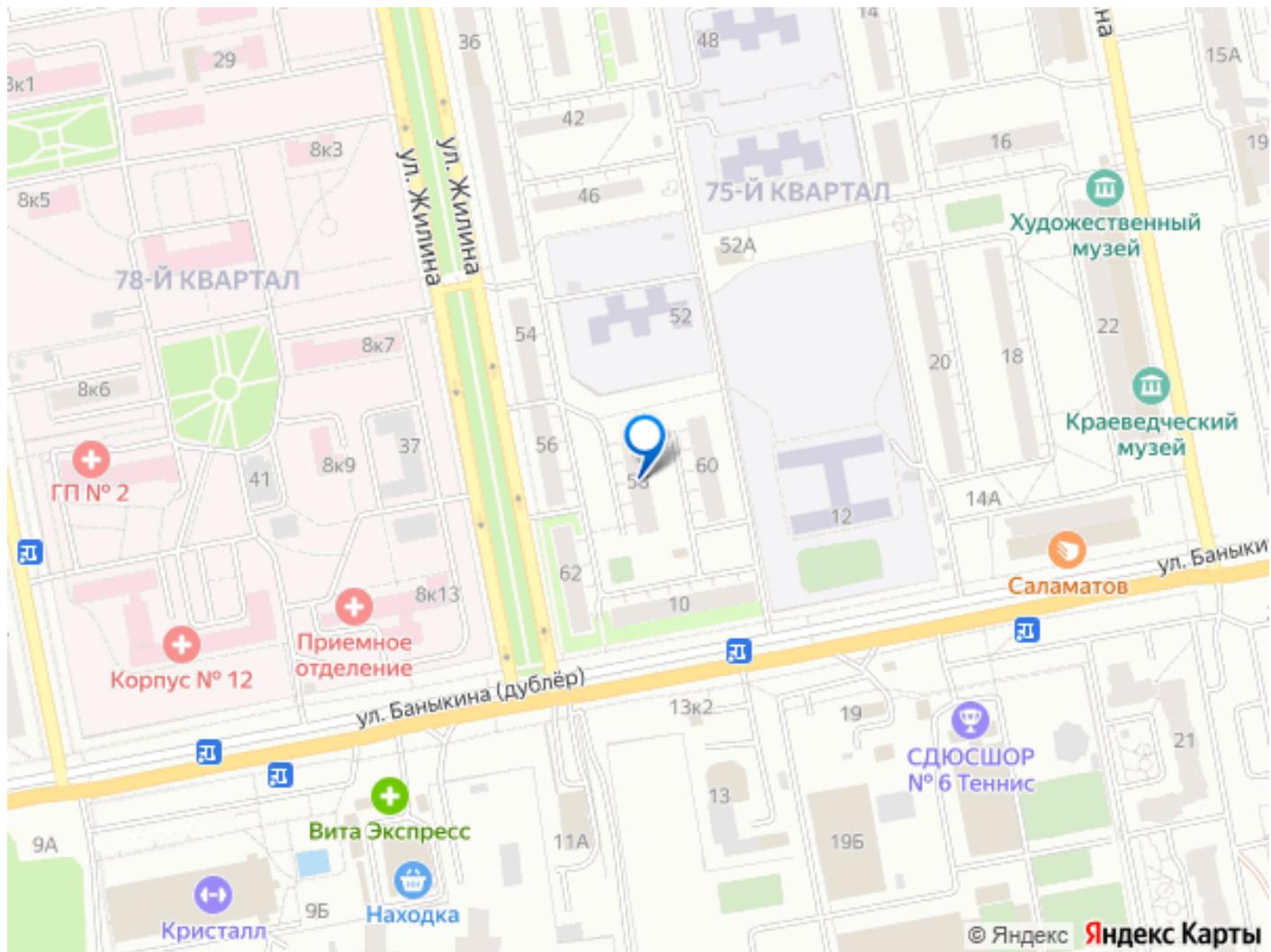
## Описание

Показ данной квартиры строго в будни с 10.00 до 13.00. Предварительная запись осуществляется по телефону, указанному в объявлении. О доме: \* удачное расположение дома: тихий и уютный двор, рядом школа и детский садик, поликлиника-больница, все остановки, магазины, парки и скверы - это самое сердце Центрального района. \*

панельный, после капитального ремонта, все коммуникации новые, в подъезде чисто О квартире: \* такая планировка пользуется спросом и редко бывает на продаже. Не упустите момент! Площадь с учетом балкона 49,2кв.м., полезная площадь квартиры 48,3 кв.м. Жилая площадь 33,6 кв.м.: зал 17,4кв.м. и смежная комната 16,2 кв.м. имеет выход на балкон. \*санузел объединен, сантехника установлена, кафель по всему периметру \*

окна пластиковые \* полы комбинированные: в зале ламинат, в коридоре кафель. В комнате замену пола не производили \*хорошая входная дверь \* потолки натяжные с светильниками в зале и на кухне ремонт в спальне не производился. 1 взрослый собственник, обременений и долгов нет





Move.ru - вся недвижимость России