

Создано: 24.06.2025 в 14:24

Обновлено: 27.11.2025 в 15:05

**Самарская область, Тольятти, улица
Карла Маркса, 18**

3 450 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Карла Маркса, 18

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

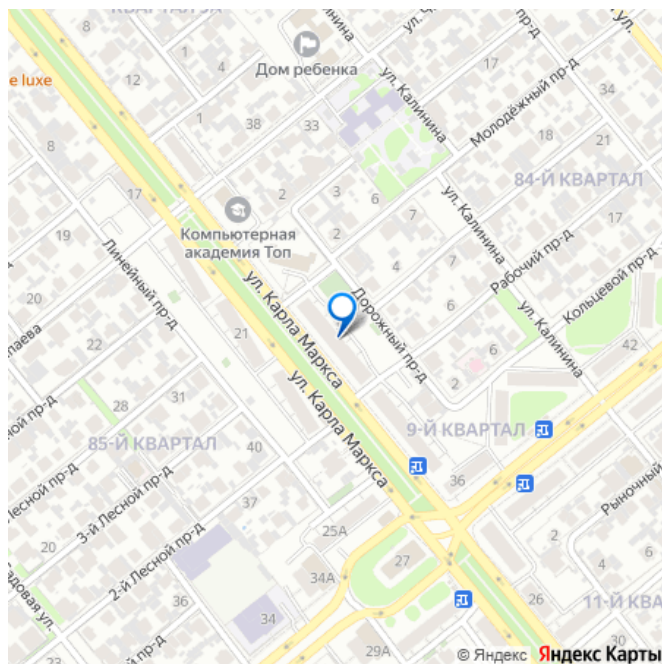
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285858928>

Гуля Такташова, Гуля Такташова

79344758365

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

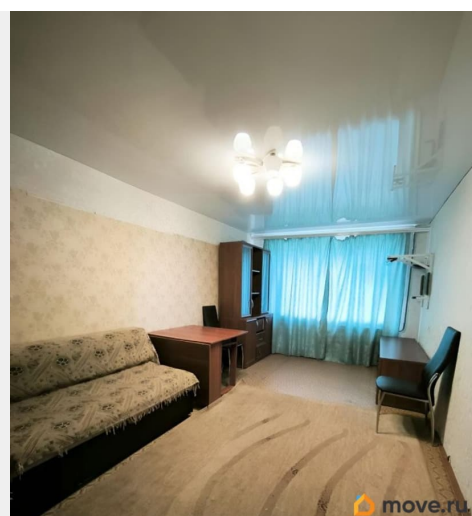
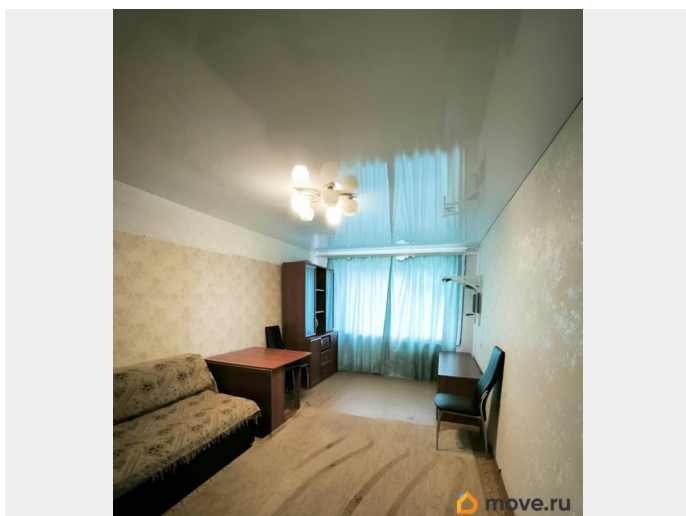
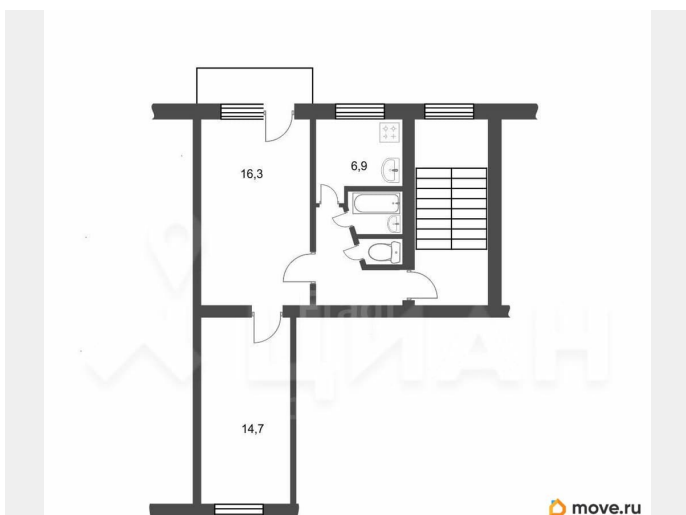
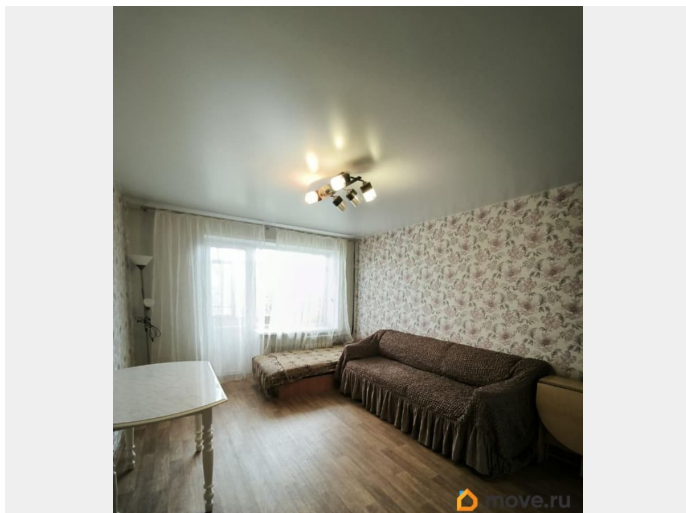
Описание

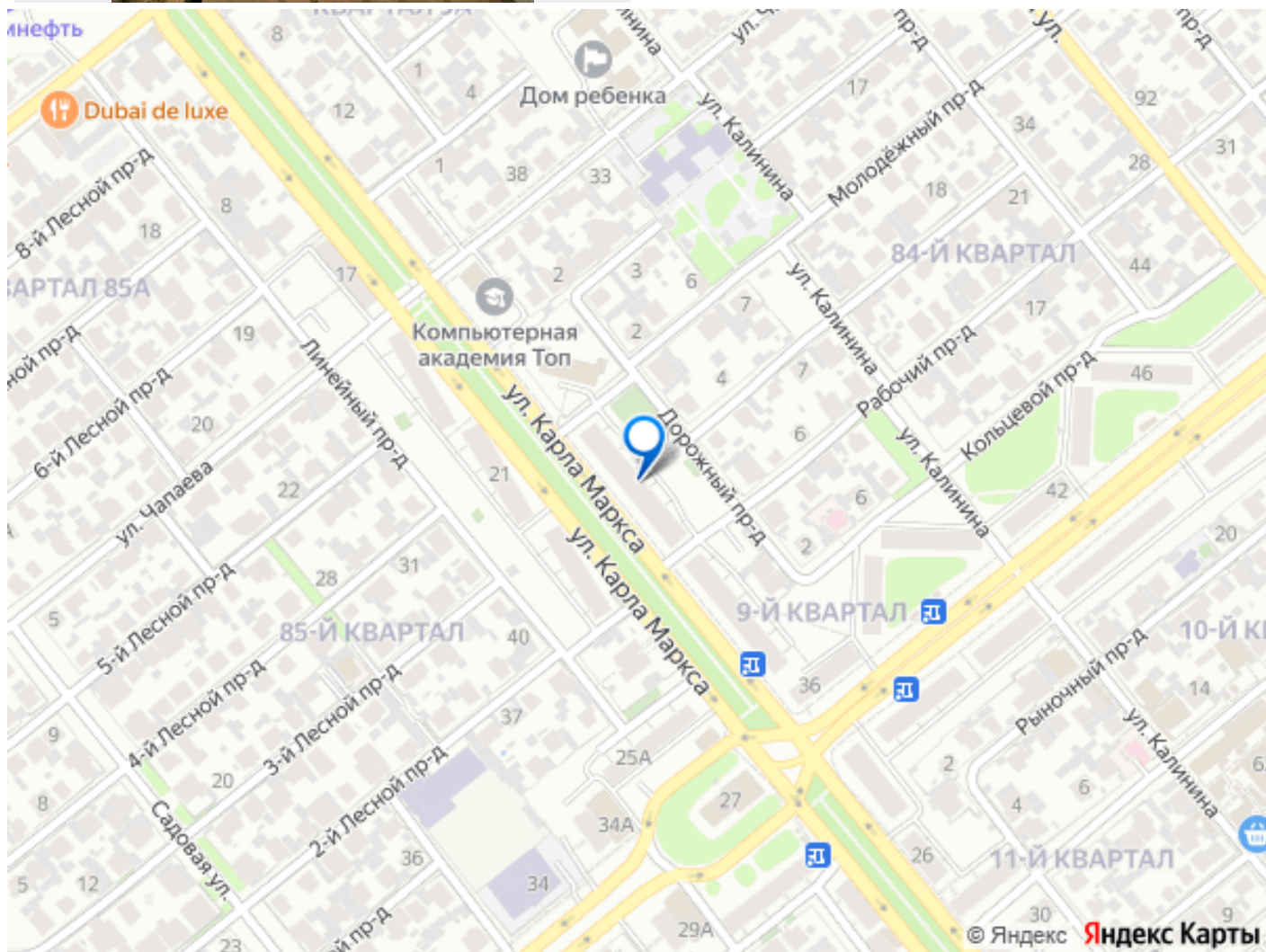
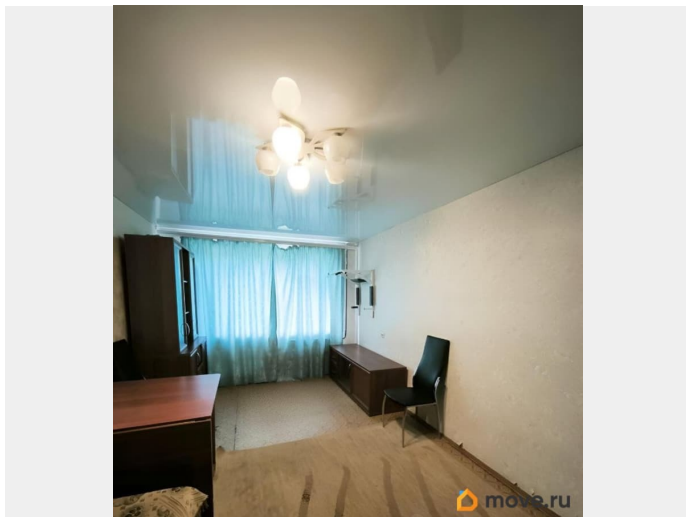
Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти на улице Карла Маркса, 18. Общая площадь — 48,2 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, потолки высотой 2,5 метра. Комнаты изолированные, на две стороны. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет быстро въехать и начать обживать.

Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Кухня достаточно компактная, но функциональная. Санузел раздельный. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Всегда можно найти место для автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные. В пешей доступности находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми.

Рядом есть магазины и супермаркеты, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Собственники взрослые, документы на руках. Обременений нет. Подходит для приобретения в ипотеку.

Есть свой агент, который готов помочь с оформлением всех необходимых документов и сделать покупку максимально комфортной для вас. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и принять решение о покупке.





Move.ru - вся недвижимость России