

🕒 Создано: 06.04.2026 в 14:38

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:20

**Самарская область, Самара,  
Чернореченская улица, 18**

**7 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 18

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

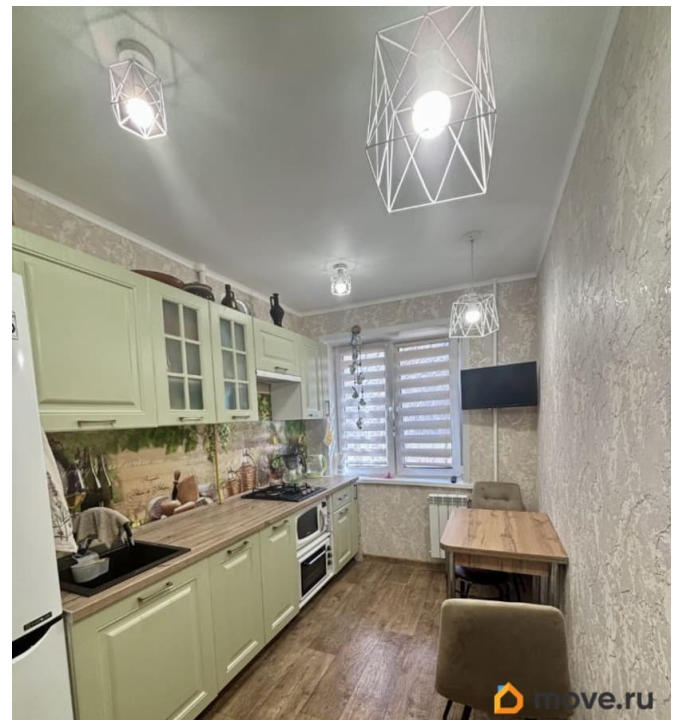
лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9293383987>

**Ирина Стрельникова, Ирина  
Стрельникова**

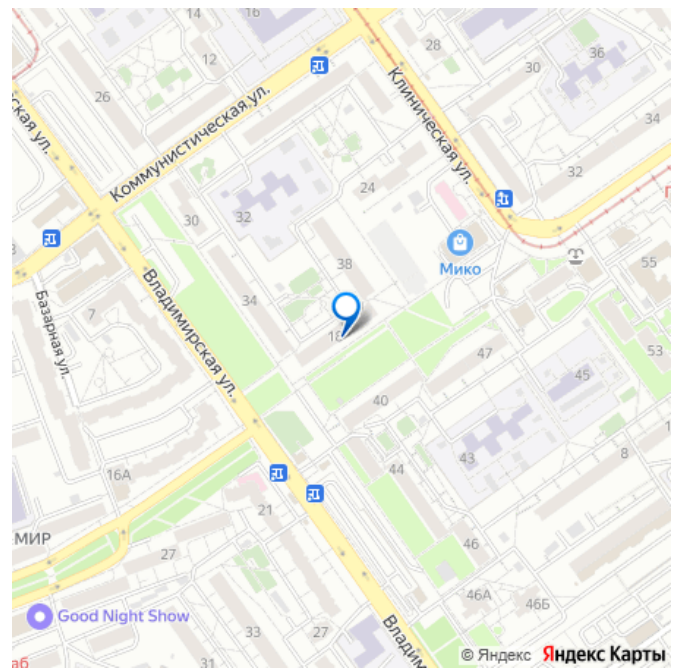
**79179799826, 7919816  
4496**

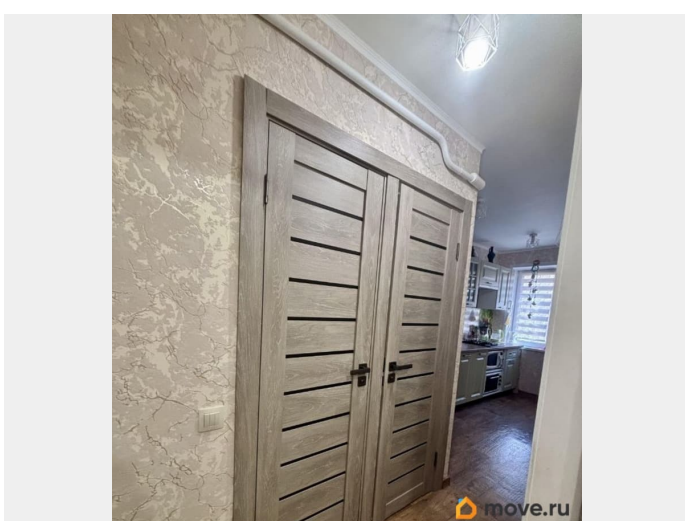
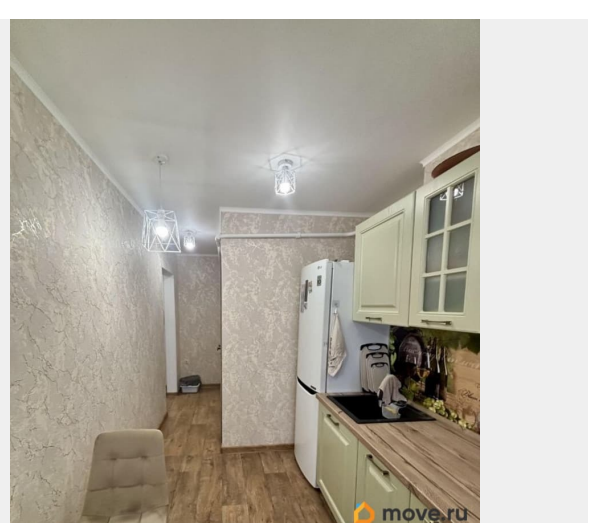
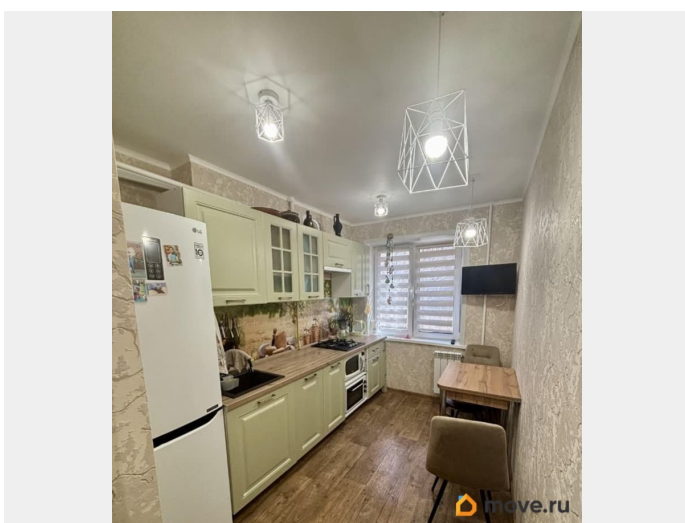
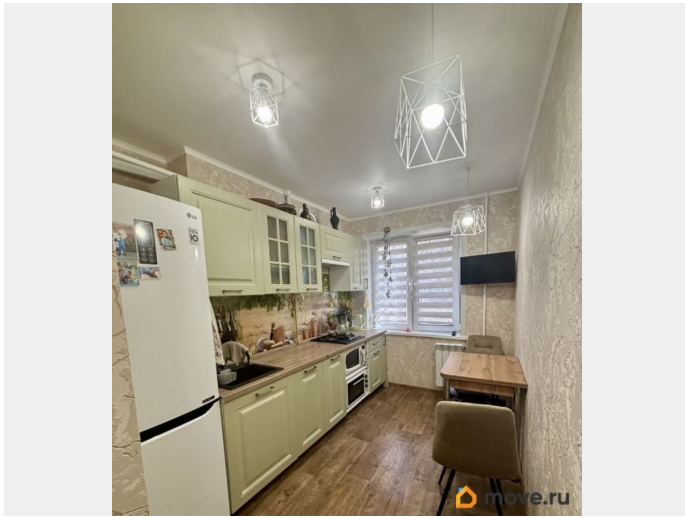
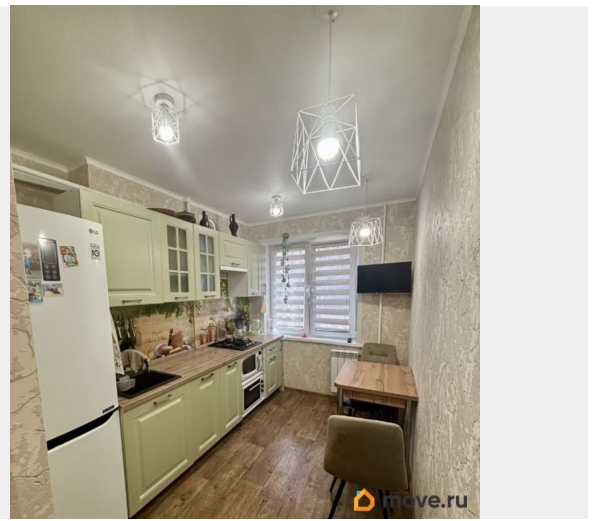
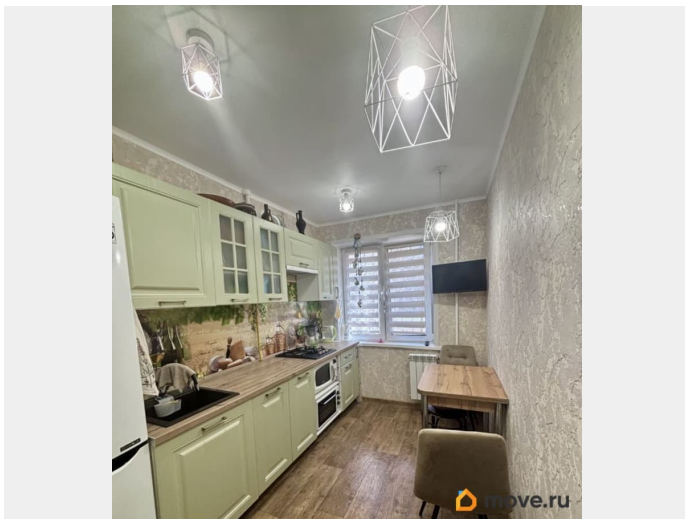
для заметок

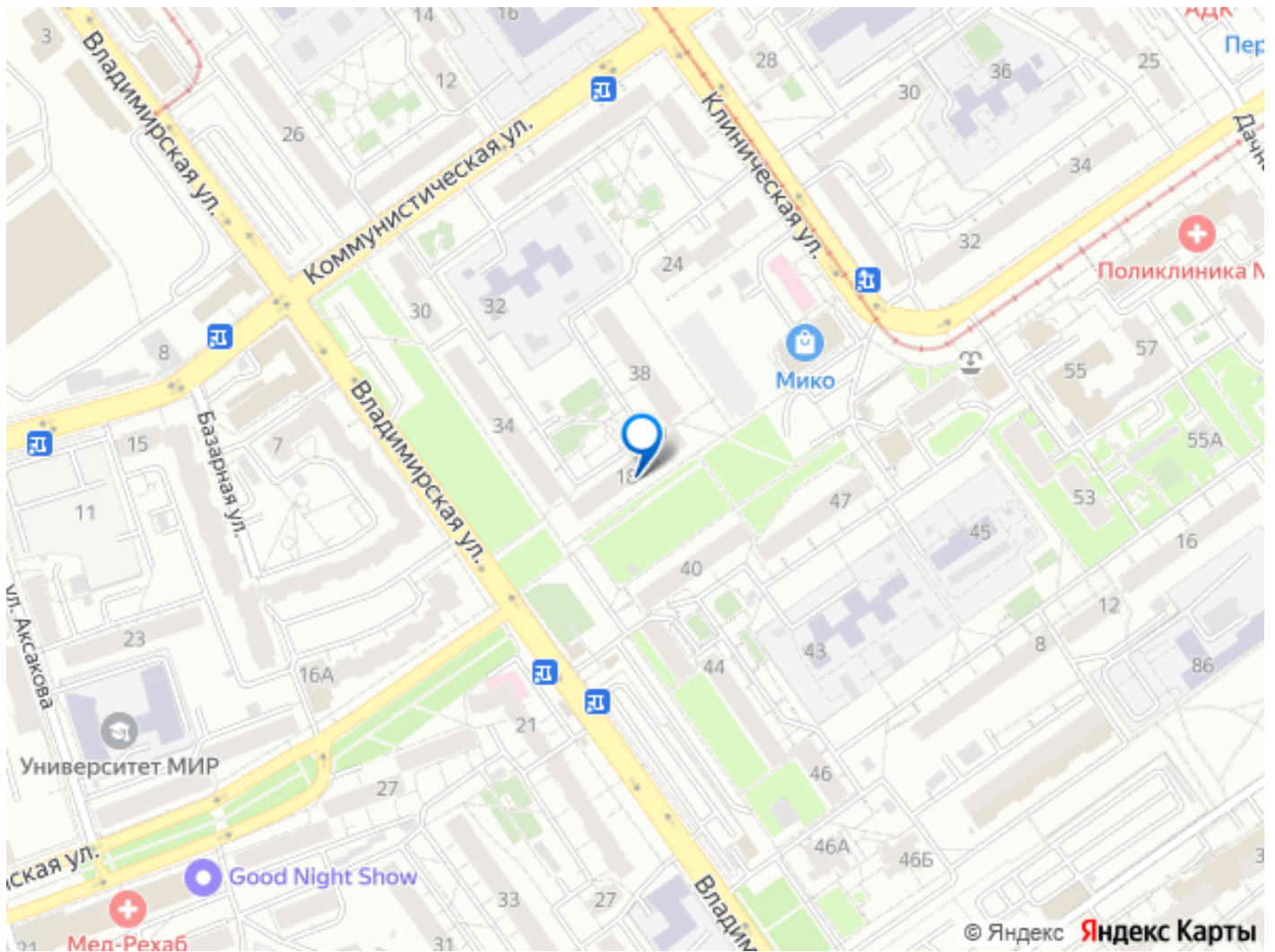


## Описание

Продается уютная раздельная, не угловая, двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом из качественных материалов в Ленинском районе города Самары. Первый этаж высокий. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Комнаты хороших размеров, что позволяет расположить удобно мебель. Просторная кухня площадью 8 м<sup>2</sup> оснащена современным холодильником и стильной новой мебелью. Из окон открывается вид на тихую зеленую солнечную березовую аллею. Дом панельный, построен в 1980 году, оборудован пассажирским лифтом. В квартире раздельный санузел, выполнен в светлых тонах с качественной сантехникой. Лоджия застеклена и утеплена, идеально подходит для хранения вещей или отдыха, так же на лоджии имеется сухой и хороший двухуровневый погреб (подвал). Из техники остается водонагреватель и телевизор. Мебель остается вся, кроме кровати. Во дворе открытая парковка, хорошая зеленая зона, огромная спортивная и детская площадки, много лавочек и пешеходных дорожек. Недалеко торговые центры, больницы, поликлиники, школы, детские сады, фитнес клуб, хорошая транспортная развязка в любую точку города. ТСН в доме, всё делается для собственников. Соседи очень хорошие. Газоснабжение в доме обеспечивает удобство и экономию. По документам все вопросы по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России