

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:58

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:04

Егор Васильев, Новая Жизнь

79171013590

**Самарская область, Самара,
Измайловский переулок, 14**

5 600 000 ₹

Самарская область, Самара, Измайловский переулок, 14

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[Измайловский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

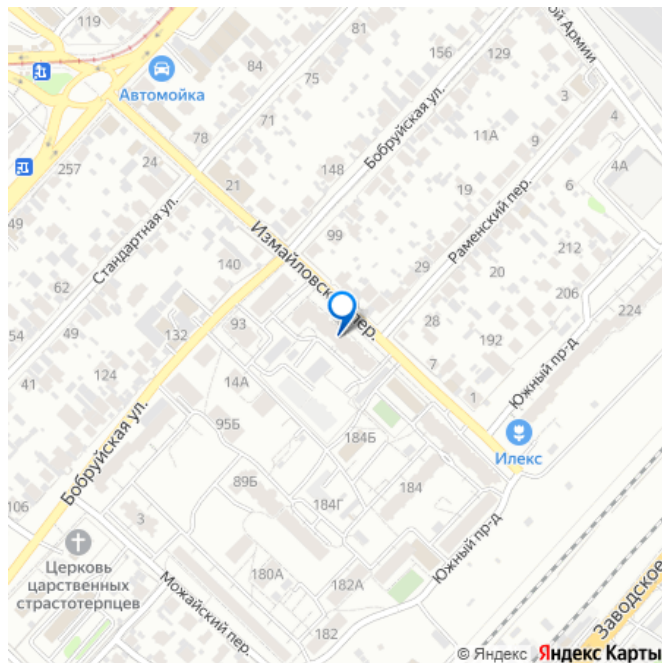
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

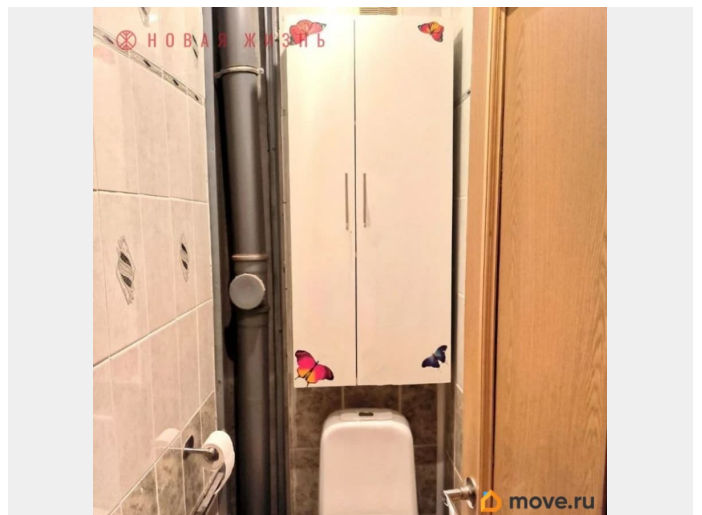


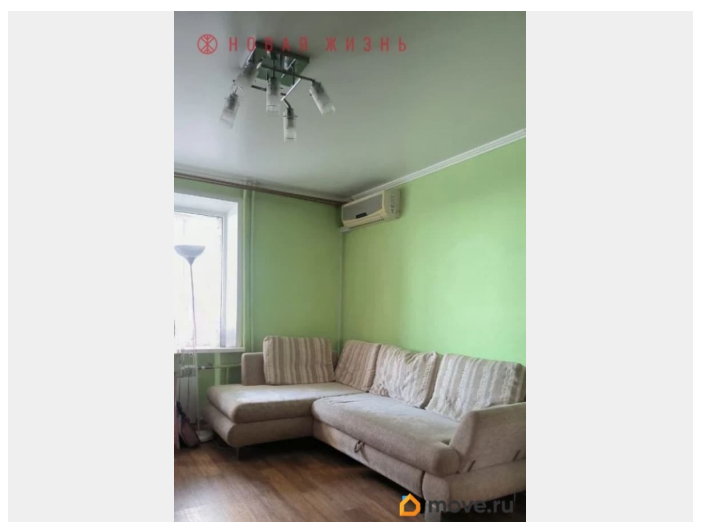
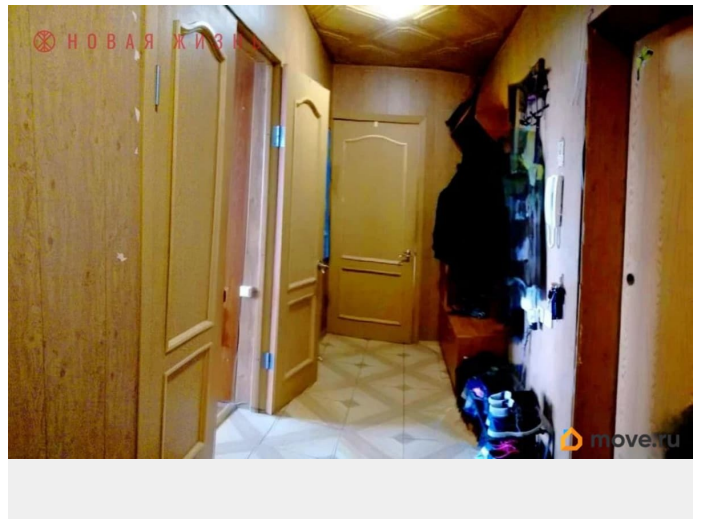
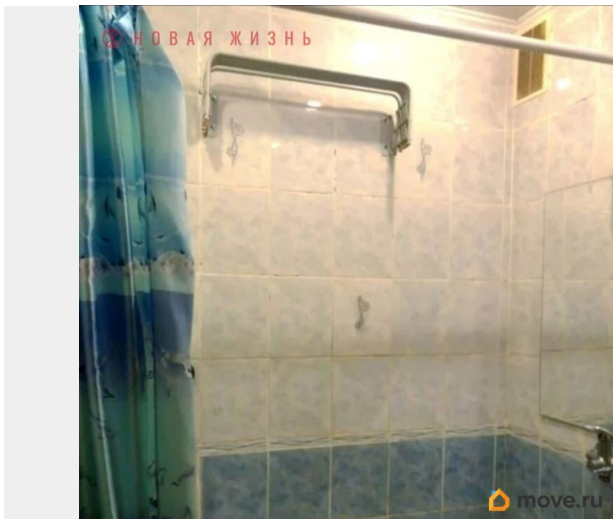
возможна ипотека

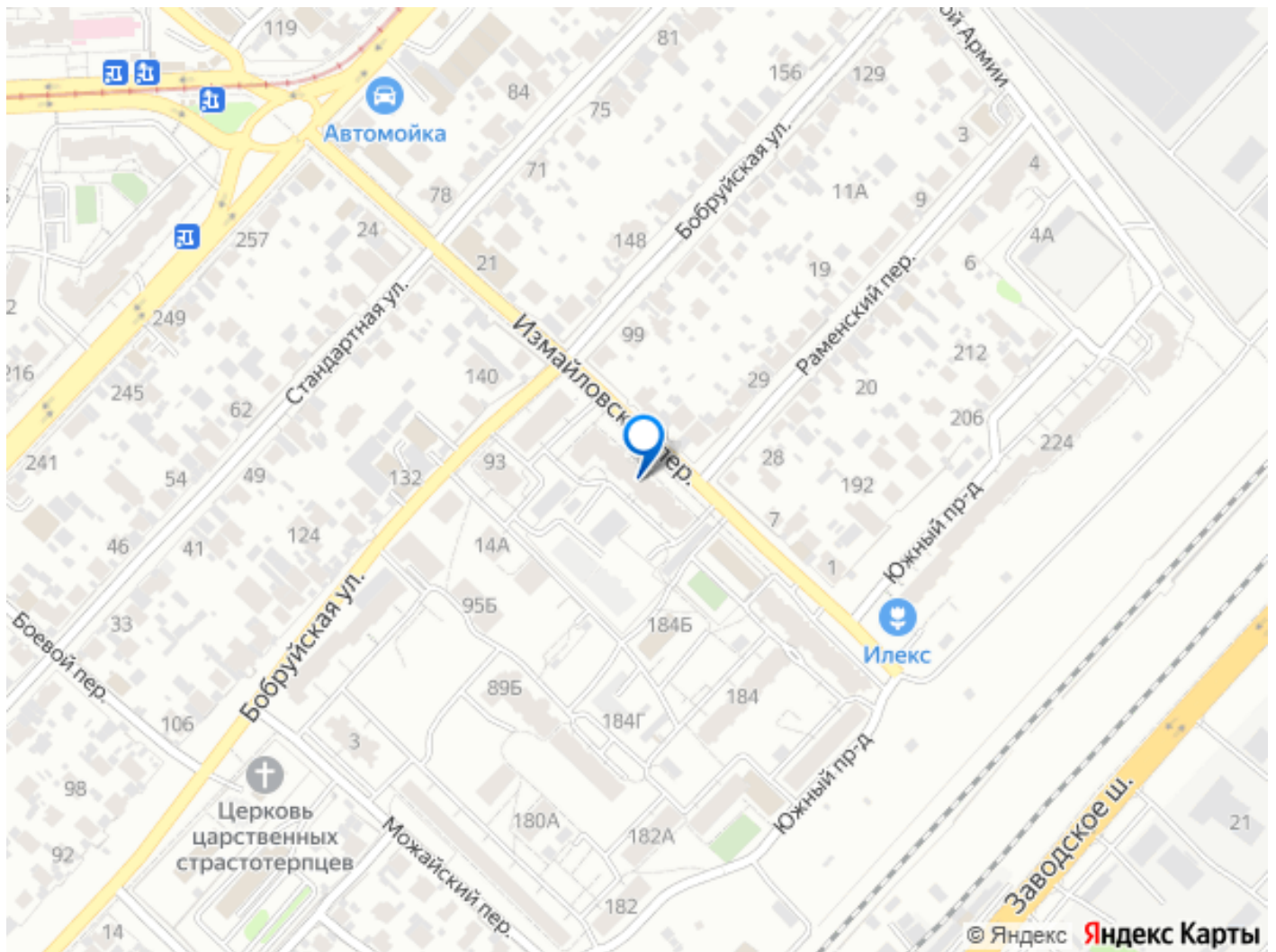
Описание

Номер объекта: 123765 Менеджер объекта: Васильев Егор 2комнатная квартира 47 м2 на 10м этаже с большой просторной лоджией — и правда классная! Приезжайте посмотреть. Привет! Если вы в поисках квартиры, где будет уютно всей семье (и даже коту), присмотритесь к этому варианту. Находится в хорошем районе Самары — и да, тут реально удобно жить. Давайте по порядку, что тут хорошего: 10й этаж — это кайф. Вид на город, воздух почище, шума с улицы почти не слышно. И да — никаких топота над головой! Светло и просторно. 47 м2, но не теснит — планировка удачная. Окна большие, солнце заливает комнаты почти весь день. Комнаты изолированные — можно устроить спальню, детскую или кабинет. Кому что нужно! Кухня тоже удобная: хватит места и для готовки, и для посиделок с близкими. Тишина во дворе. Окна выходят во двор, а не на дорогу — никаких гудков и рева моторов. Идеально, чтобы выспаться или просто отдохнуть в тишине. Дом и подъезд — без сюрпризов. Всё аккуратно, лифт работает без сбоев, управляющая компания на связи. Никаких «ой, опять лампочка перегорела и никто не меняет». А что вокруг? Район — просто подарок для тех, кто ценит время: До детских садов и школ — пара минут пешком. Дети сами дойдут, вам спокойнее. Магазины, аптеки, пекарни — всё рядом. За хлебом можно сбегать в тапочках, если захочется. Есть где погулять: парки и скверы неподалёку. По вечерам можно пройтись, подышать воздухом, с собакой побегать.

Транспорт — на ура. Автобусы и маршрутки рядом, можно быстро уехать куда нужно. Если на машине — тоже удобно: выезд на главные дороги близко. Кому подойдёт? Молодым семьям — безопасно, тихо, инфраструктура под боком. Тем, кто живёт один — тут и отдохнуть, и друзей позвать будет где. Инвесторам — район востребованный, квартиру легко сдать или продать позже подороже. Про документы: всё чисто, один собственник, бумаги готовы. Можно быстро оформить — без лишних нервов и проволочек. В общем, квартира не из тех, что «ну, сойдёт». Тут правда приятно находиться: и утром, когда пьёшь кофе у окна, и вечером, когда вся семья собирается дома. Хотите посмотреть своими глазами? Давайте договоримся о просмотре! Покажу всё, расскажу подробнее, отвечу на любые вопросы. Звоните или пишите — буду рад устроить Вашу Новую Жизнь в новом доме!







Move.ru - вся недвижимость России