

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:58

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:46

**Лариса Анатольевна Андросова,
ЭТАЖИ Самара**

79198171725

**Самарская область, Самара, улица
Василия Татищева, 5**

4 200 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Василия Татищева, 5

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

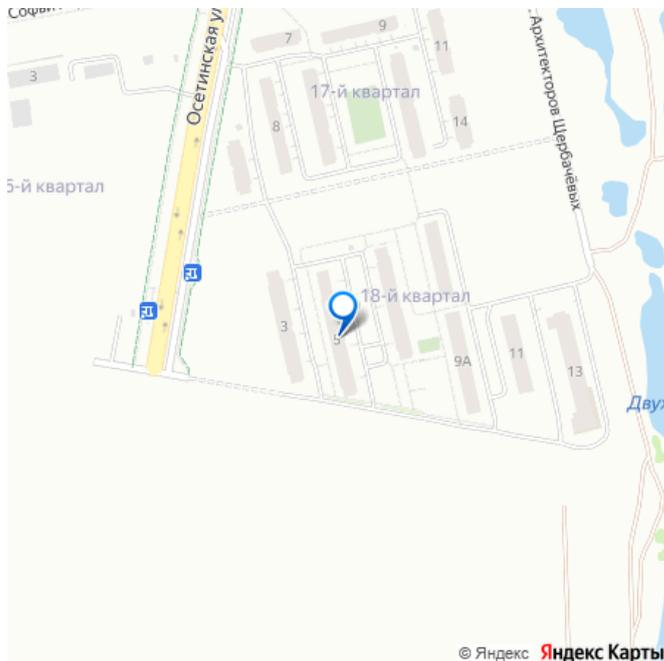
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

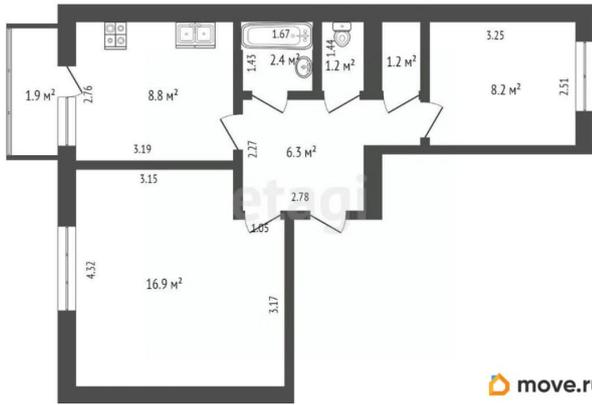
4 квартал 2017 г.

Описание

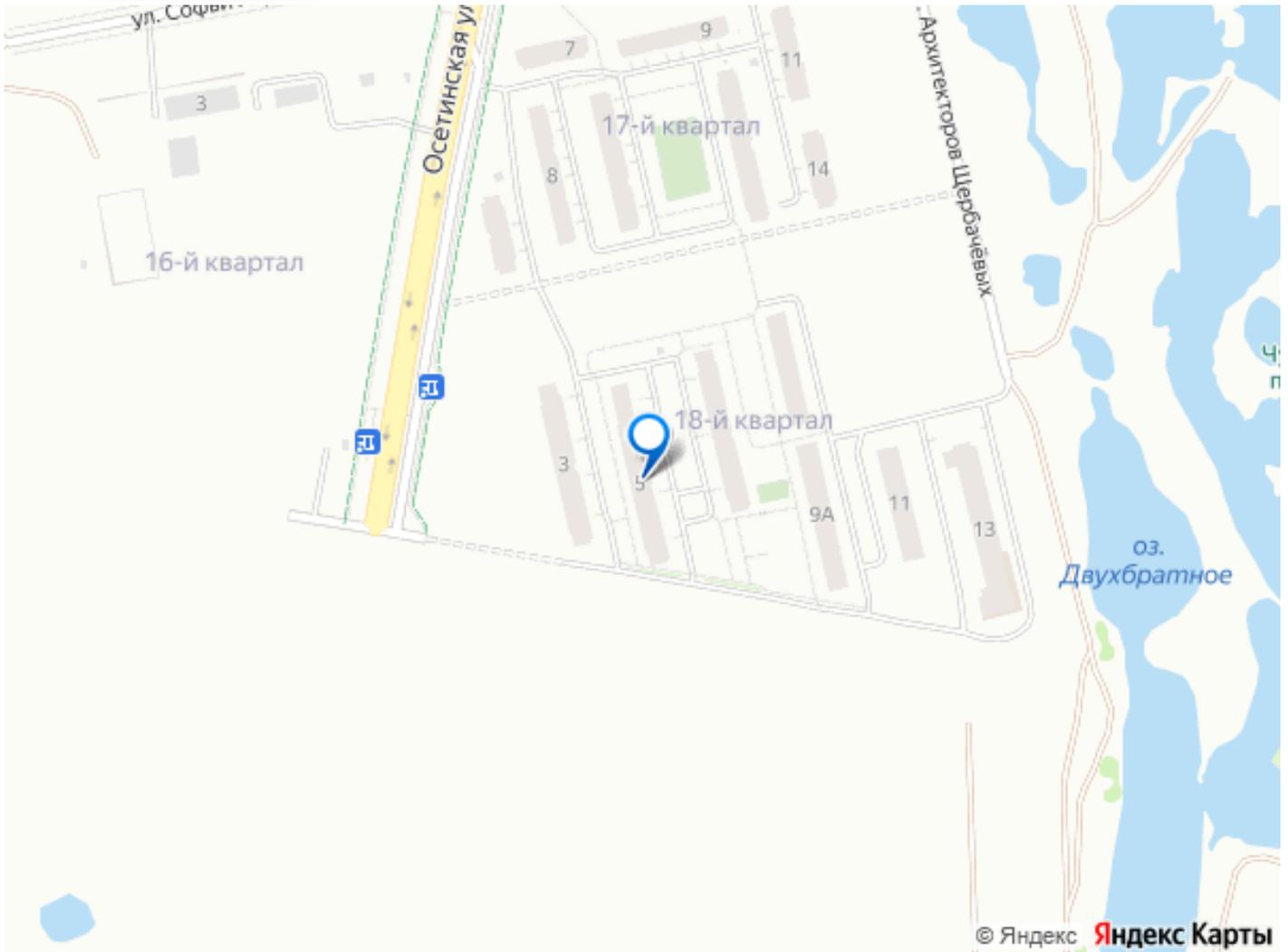
Продам просторную двухкомнатную квартиру на пятом этаже кирпичного дома в перспективном районе Самары. Объект предлагает выгодную планировку на две стороны с отдельными комнатами площадью 9 и 16 кв.м, что обеспечивает приватность и оптимальное зонирование пространства. Кухня в 8,8 кв.м, просторный коридор, отдельный санузел и кладовая создают основу для комфортного быта. Незастекленный балкон выходит из кухни. В квартире установлены счетчики воды и электричества. Дом отличается ухоженным подъездом, карманом на три квартиры и наличием технического этажа. Ключевым преимуществом является локация. Район динамично развивается: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детский сад, школа, магазины и филиал поликлиники. В непосредственной близости завершается строительство крупной больницы и торгово-развлекательного центра. Для отдыха и прогулок в окружении есть озеро, сквер Дубовая роща, парк Ерик с набережной и парк Дружбы народов, где ведется активное благоустройство. До центра города можно добраться примерно за 10 минут. Сделка сопровождается АН «Этажи», которое гарантирует юридическую чистоту объекта и предоставляет финансовую гарантию до 15

млн рублей. Для покупателей доступна комплексная помощь в организации ипотечного кредитования под 15,9%, включая подачу заявок в несколько банков одновременно для получения наиболее выгодной ставки. Квартира готова к показу в удобное для вас время. Звоните! Код пользователя: 52161 Номер в базе: 3297079





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России