

Создано: 25.11.2025 в 15:42

Обновлено: 25.11.2025 в 15:38

<https://samara.move.ru/objects/9286881287>

**Владислав Головин, Владислав
Головин**

79198104795

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 122**

6 635 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 122

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



да

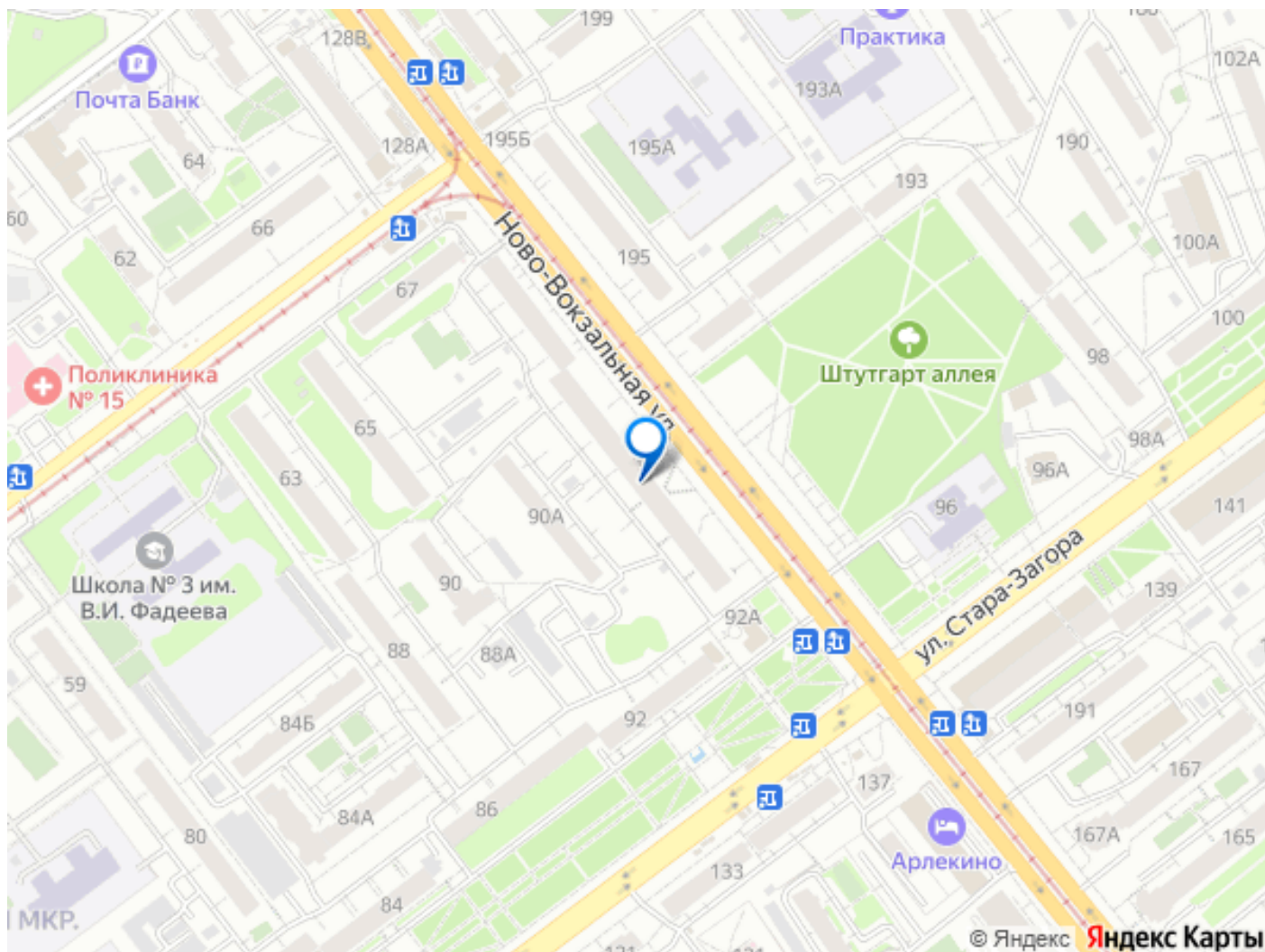
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-х комнатную, уютную квартиру с аккуратным косметическим ремонтом в спокойном благополучном районе! Пересечение улиц Ново-вокзальная и Стара-Загора. Удобный 4-й этаж! Все комнаты изолированные! Светлые обои, натяжной потолок, практичный линолеум. Пластиковые 2-х камерные пакеты. Водяная разводка и стояк заменены 2,5 года назад. Оставляю всё, что видно на фото: холодильник, стиральную машинку. Мебель при необходимости. Балкон застеклён, чистенькими обслуженными деревянными рамами. Окна выходят в просторный и зелёный двор. Шум с дороги не долетает. Обустроенный двор с детскими площадками! Развитая инфраструктура, магазины, школы 3 и 78 в соседних дворах, детские садики взрослая поликлиника и детская поликлиника 15 в шаговой доступности! Отличная транспортная развязка. 2 остановки общественного транспорта рядом с домом. Вереница пассажирского транспорта в любую сторону. Рядом сквер «Штутгартский бульвар», прогулочная аллея с фонтанами «Болгарский сквер», парк Гагарина. 1 взрослый собственник. Никто не прописан. Документы к продаже готовы. Покажу в удобное для вас время. Аргументированный торг на месте! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России