

🕒 Создано: 27.10.2025 в 13:08

Обновлено: 19.11.2025 в 15:25

<https://samara.move.ru/objects/9286092990>

Адреса, Адреса

79871685896

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 487**

5 250 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 487

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

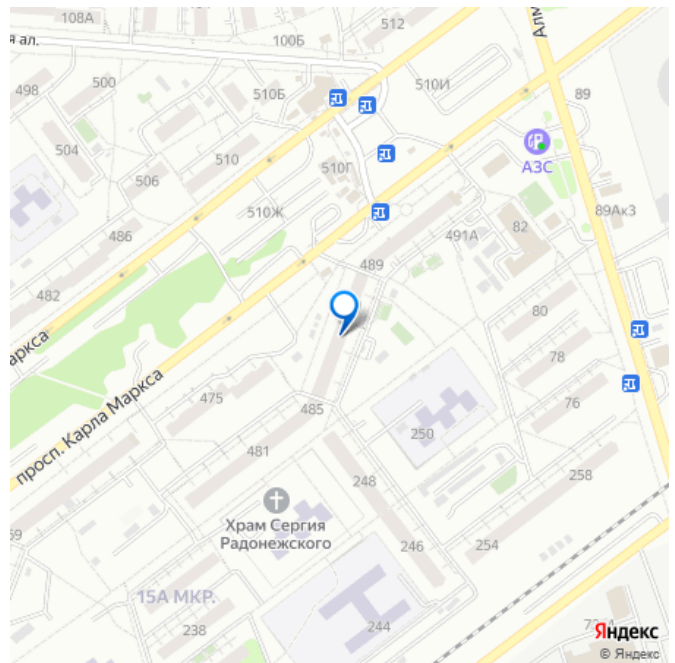
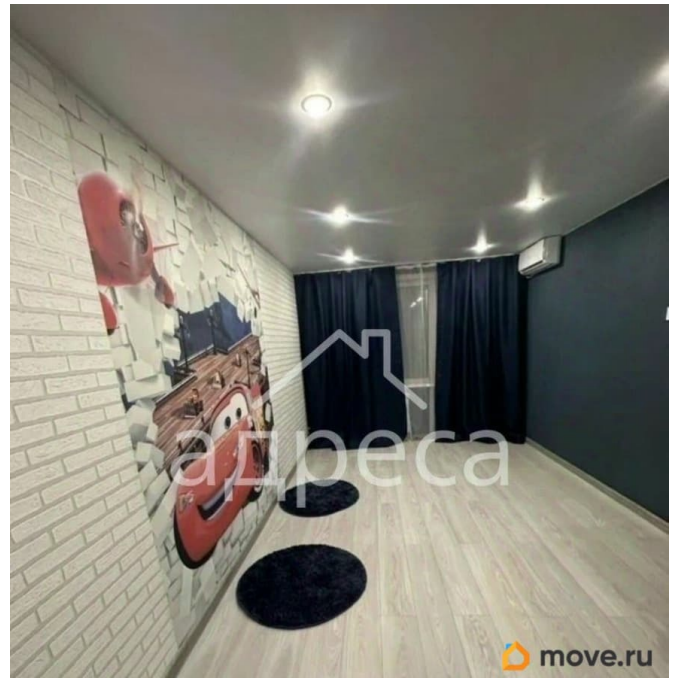
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120840461 Продается 2-комнатная квартира в Кировском районе Самары Адрес: г. Самара, просп. Карла Маркса, 487

(микрорайоны 12, 15). Характеристики:

Общая площадь: 47 м? Жилая площадь: 32 м?

(зал 18 м?, спальня 12 м?) Кухня: 9 м? Этаж:

9/9 Год постройки: 1974 Описание:

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира с капитальным евроремонтом.

Выполнена полная замена электропроводки и системы водоснабжения (полипропилен),

установлены новые радиаторы. Квартира

полностью готова к проживанию, не требует

дополнительных вложений. Инфраструктура:

Расположена в развитом спальном районе. В

шаговой доступности: детский сад (напротив

дома), школа, супермаркеты, поликлиника,

лесопарковая зона. Преимущества: Теплая

квартира. Новый лифт в доме. Спокойные

соседи. Отличная транспортная доступность,

позволяющая быстро добраться в любую

точку города. Перспектива развития района:

открытие нового шоссе до Петра Дубравы.

Дополнительно: Частично остается мебель,

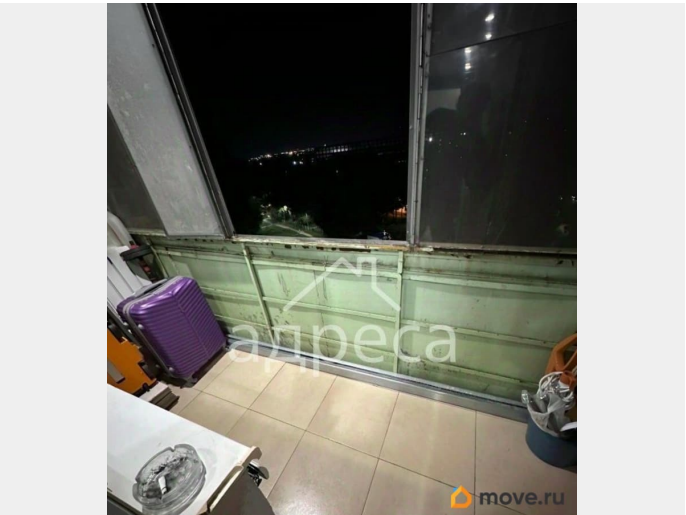
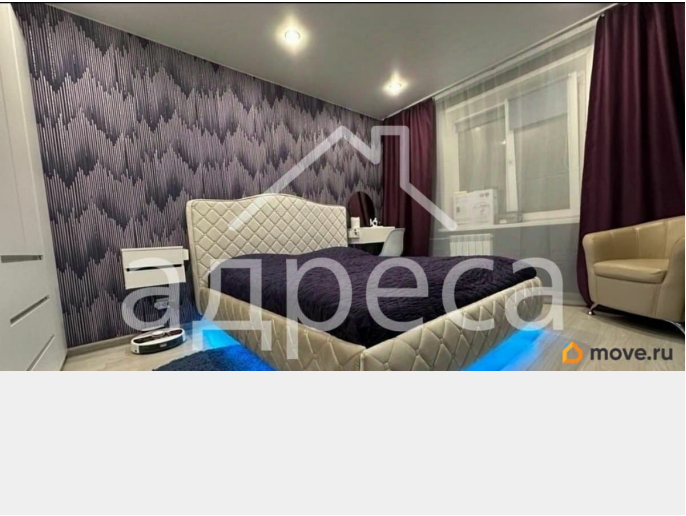
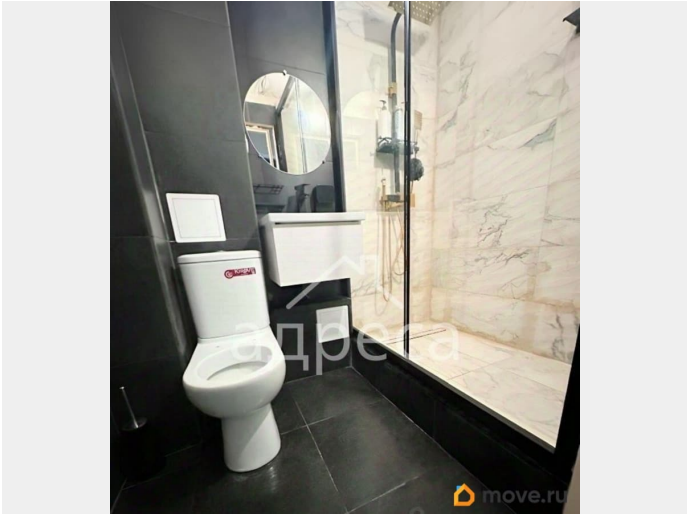
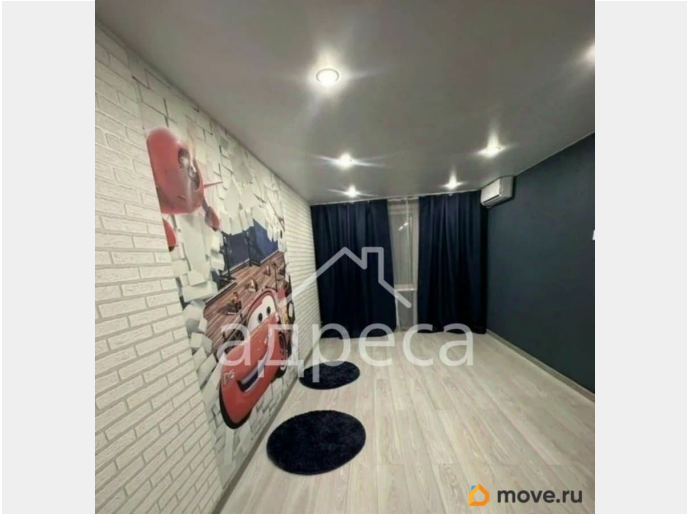
включая кухонный гарнитур. Возможна любая

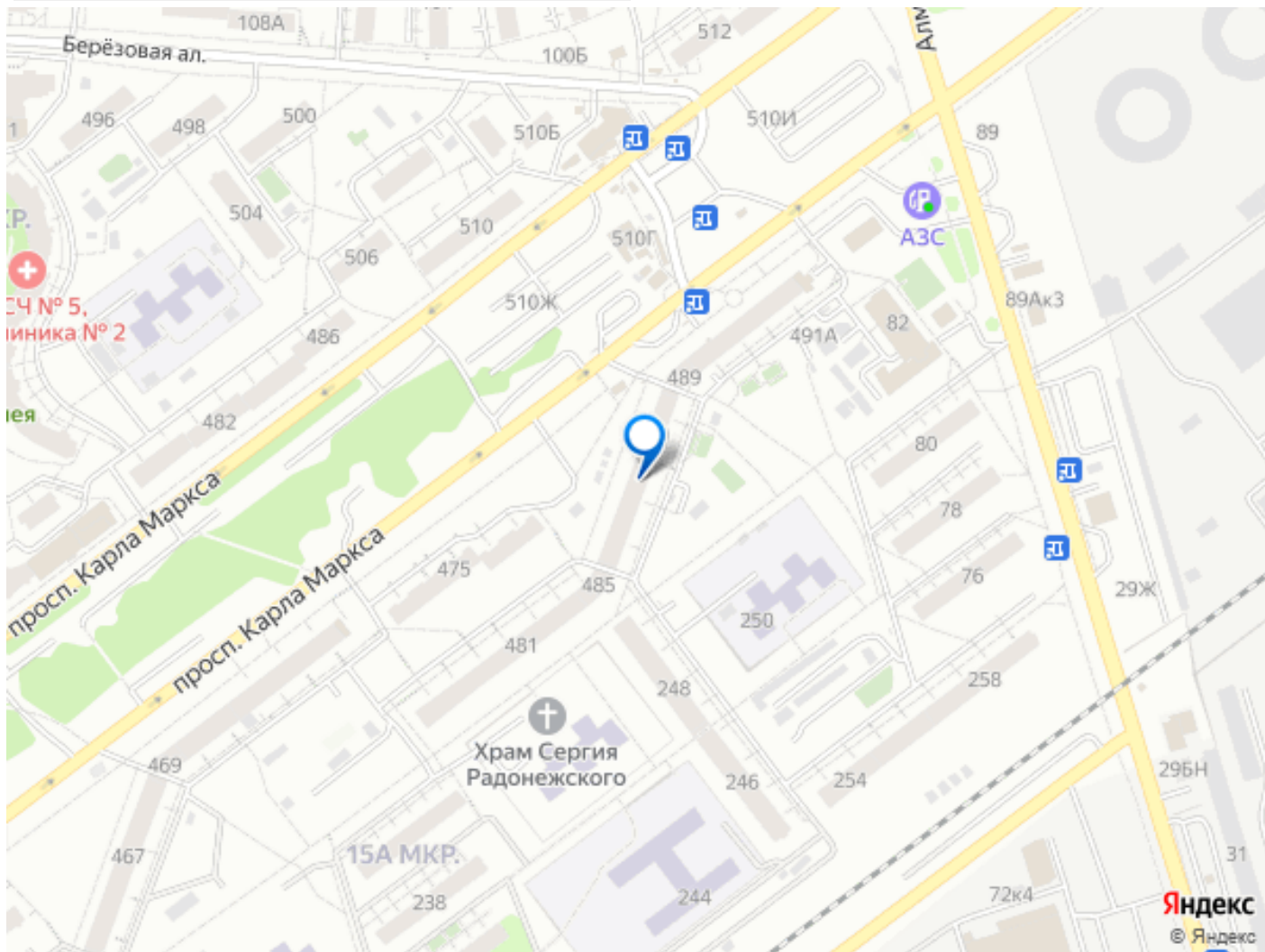
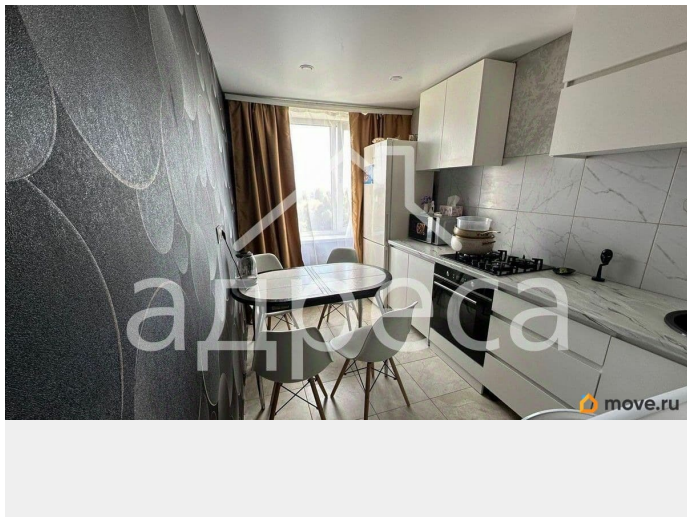
форма оплаты. Контактная информация: При

невозможности связаться по телефону,

пожалуйста, направляйте сообщения. Ответ

гарантирован.





Move.ru - вся недвижимость России