

Создано: 02.12.2025 в 14:41

Обновлено: 02.12.2025 в 14:51

<https://samara.move.ru/objects/9287086391>

Агент

79893056708

**Самарская область, Жигулевск,
Комсомольская улица, 48**

2 800 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, Комсомольская улица, 48

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

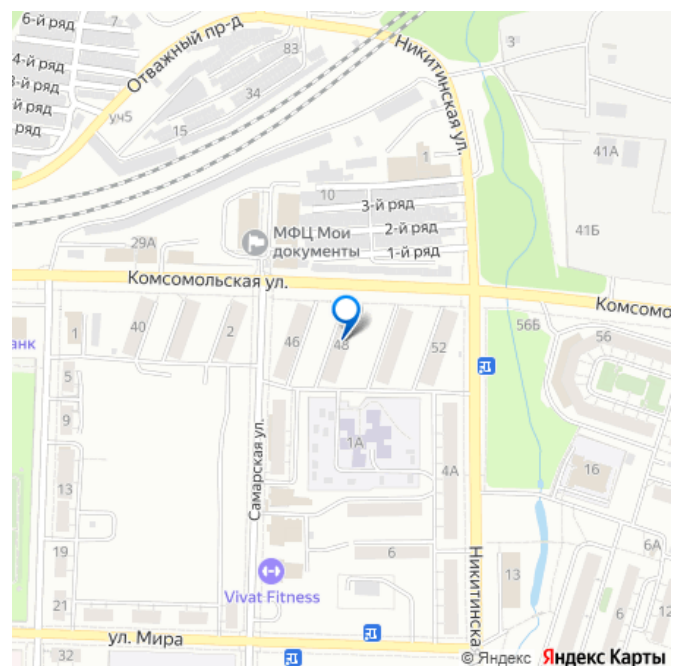
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира. Отличный вариант для семьи с детьми, которая предпочитает жить в тихом спальном районе. Квартира теплая. Жилые комнаты изолированные. Установлены новые радиаторы. Евро окна. Натяжной потолок. Стены и пол выровнены. Стены оклеены светлыми обоями. На полу линолеум. Комнаты разделены кладовой, что очень удобно, в данном случае кладовая служит шумоизоляцией. Кухня 6 кв. м., оборудована кухонным гарнитуром и электроплитой. Стены обшиты панелями под дерево, это практичное решение, экономит ваш бюджет. Потолок выравнен за счет конструкции Армстронг. Санузел раздельный. Ванная комната отделана кафельной плиткой. Туалет отделан пластиковыми панелями. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. Балкон застеклен рамами из алюминия. Обшит светлыми пластиковыми панелями. На полу линолеум. Отделан очень аккуратно, не к чему придраться. Входная дверь с шумоизоляцией. Электросчетчик эконом класса день-ночь. Дом образцового порядка. Экологически чистый район, окружен лесом, рядом р. Волга. В микрорайоне, в каждом дворе оборудованы

детские площадки, школа, детский сад, бытовые службы, поликлиника, аптека, Сбербанк, почта, магазины и минимаркеты. Городской транспорт ходит каждые 20 мин. Один взрослый собственник. Документы готовы. Чистая продажа - СКИДКА на ипотечное страхование, ежегодное переоформление до полного погашения ипотеки с доставкой полисов. - БЕСПЛАТНО оформлю имущественный налоговый вычет. Покупатель получит 260 т.р.



