

Создано: 31.01.2026 в 16:38

Обновлено: 31.01.2026 в 15:53

<https://samara.move.ru/objects/9288615889>

Собственник

**79871677543**

**Самарская область, Отрадный, улица  
Физкультурников, 25**

**5 000 000 ₽**

Самарская область, Отрадный, улица Физкультурников, 25

Улица

[улица Физкультурников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

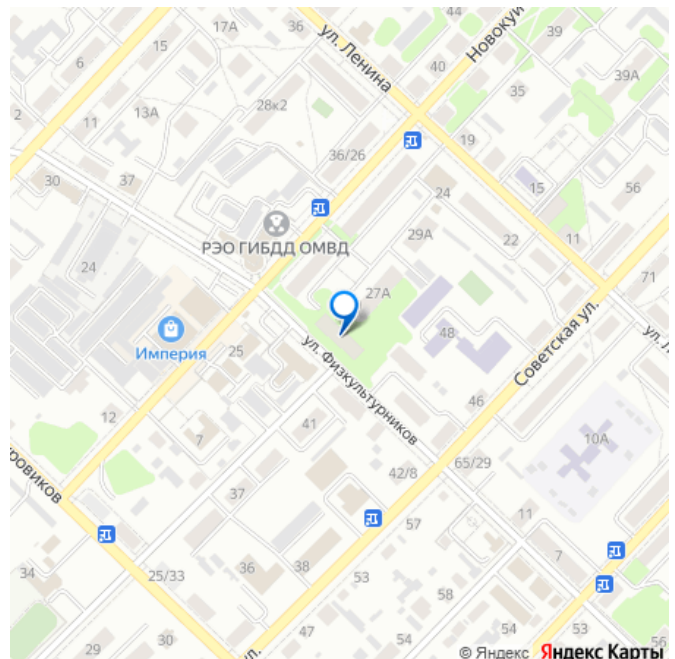
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



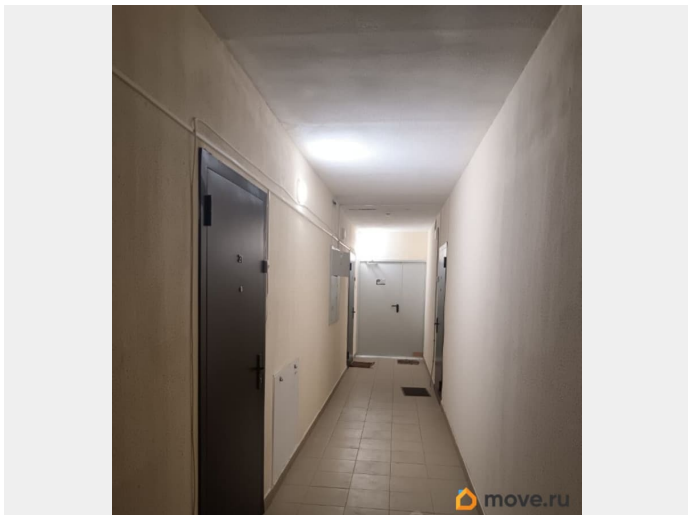
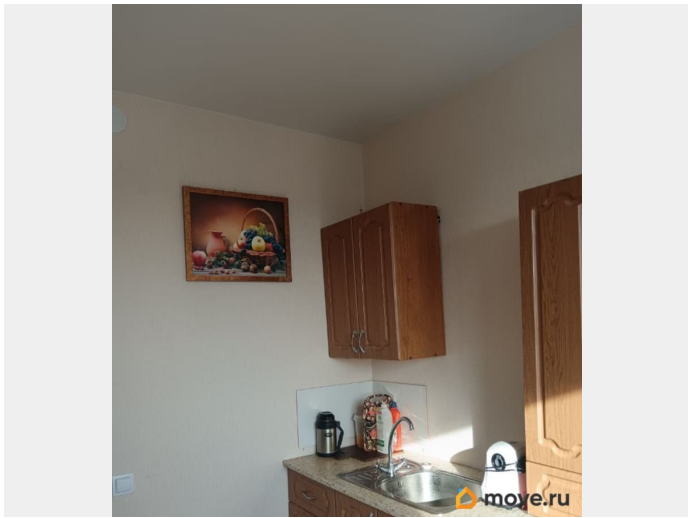
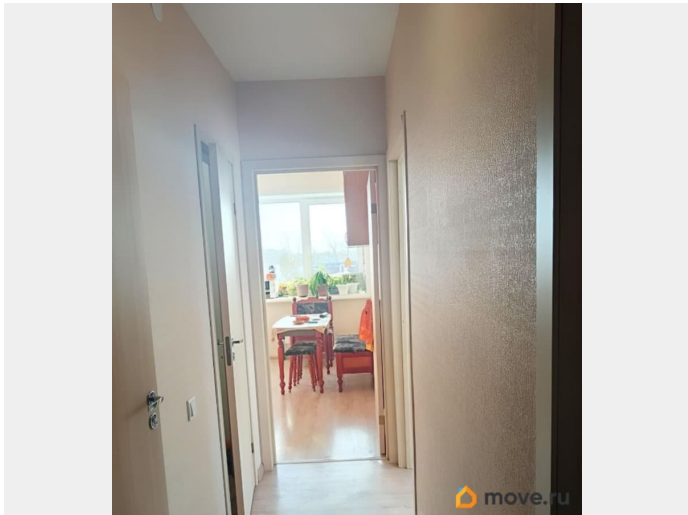
Покупка в ипотеку

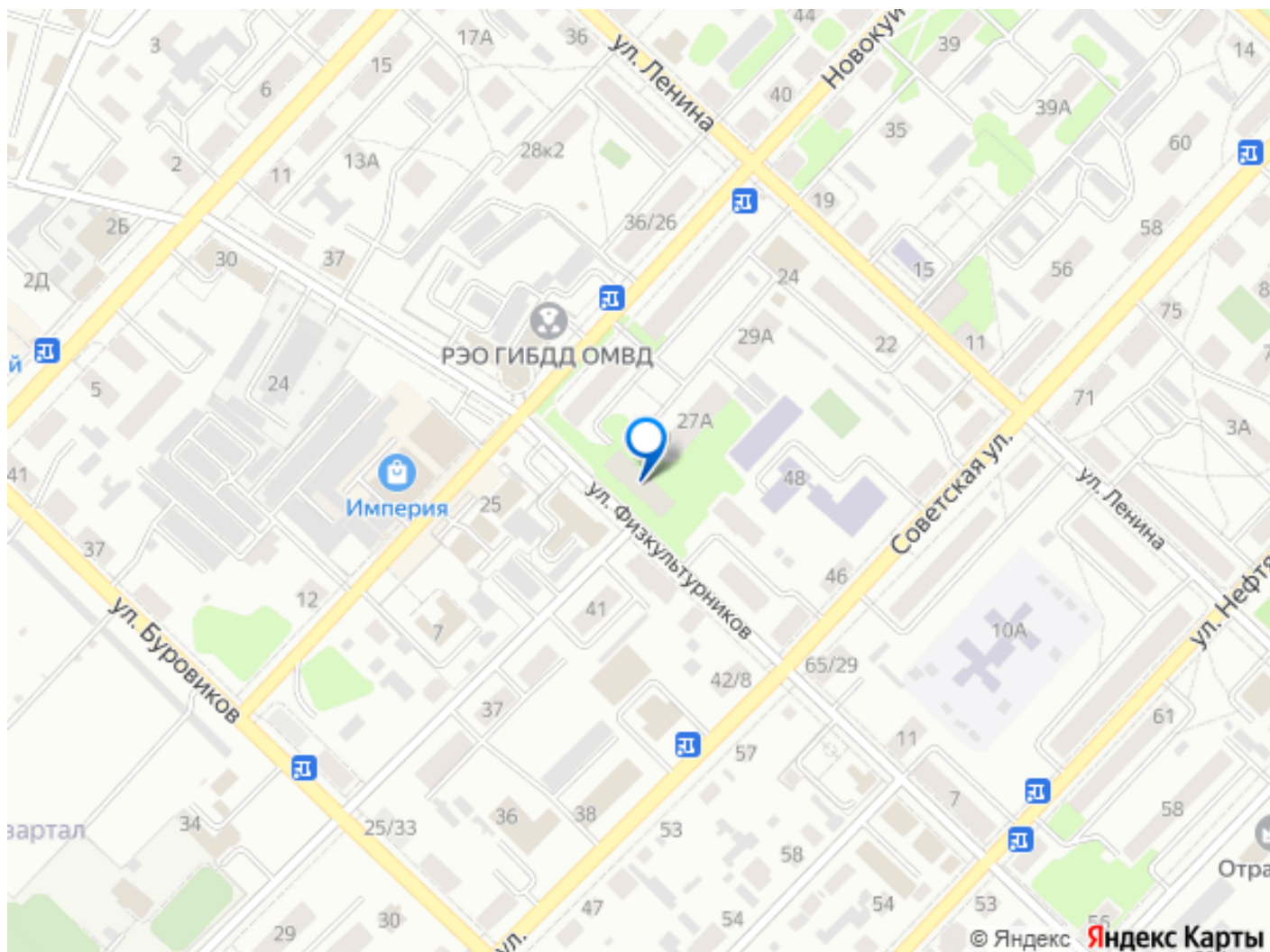
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

- Предлагаю к покупке 2-х ком.кв. в новом доме 2024 года постройки. Подходит под программу «Семейная ипотека» 6% -  
Восьмиэтажное здание, бескаркасные кирпичные стены. Особенность таких зданий:  
- Высокая морозоустойчивость. - Хорошая звукоизоляция. - Огнестойкость. - Этаж 4, (торцевая). - Лифт. - Водонагреватель, электрическая плита. (без газа). - Комнаты изолированные, сан.узел отдельный. - Просторная кухня. - Высокие потолки 2,7 . - Балкон застеклен. - Ремонт от застройщика. - Два взрослых собственника. - Возможен торг после осмотра. - Если Вас заинтересовала эта квартира, пожалуйста, свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации просмотра. ДЛЯ ВАС: - Возможность приобретения объекта с любой формой оплаты (ипотека, наличный расчет, материнский капитал, сертификат всех видов). - Подготовка пакета документов для проведения сделок и операций с недвижимостью с индивидуальным подходом. - Комиссию (Покупатель) не оплачивает.





Move.ru - вся недвижимость России