

🕒 Создано: 13.11.2025 в 17:33

Обновлено: 13.11.2025 в 17:10

<https://samara.move.ru/objects/9286562226>

Агент

79874524019

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 360**

5 280 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 360

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

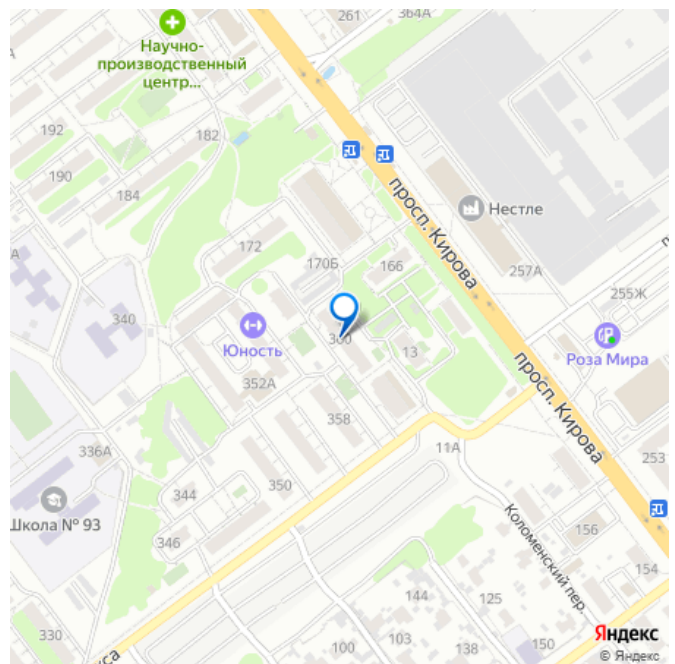
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

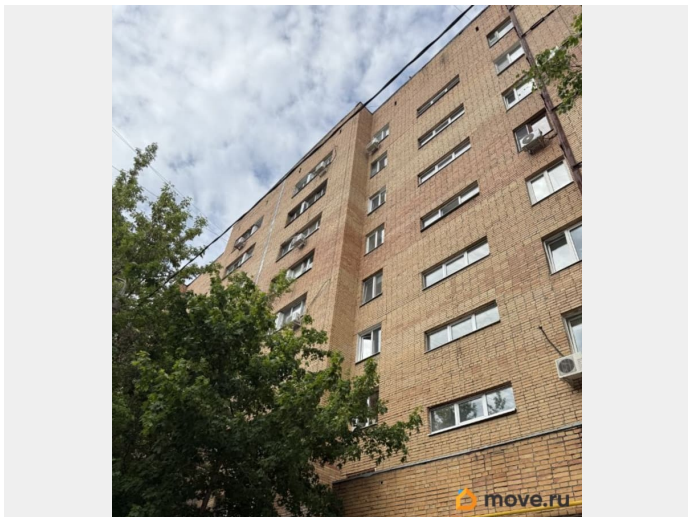
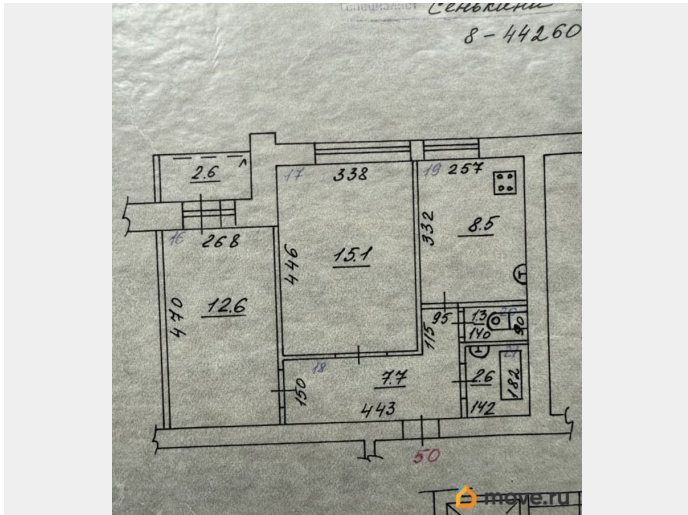
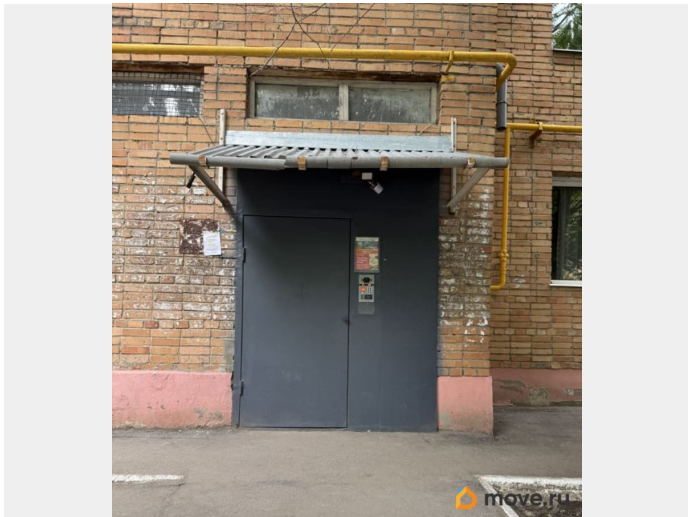
для заметок

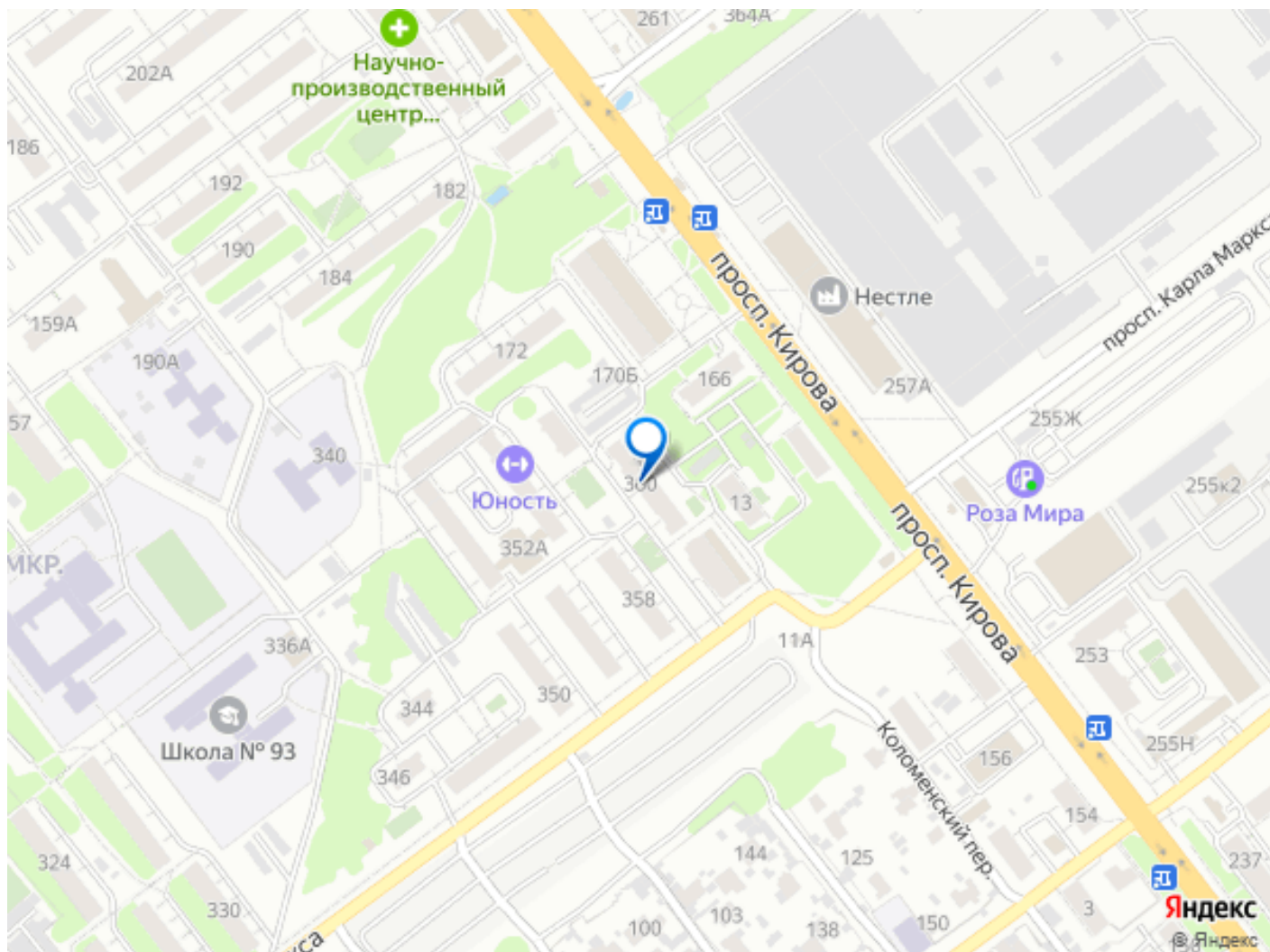


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Общая площадь квартиры составляет 47,8 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, а на кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи. Есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, включая просторные шкафы и встроенную кухонную технику. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Дом окружен зелеными насаждениями, создающими атмосферу уюта и спокойствия. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район особенно удобным для семей с детьми. Метро находится в 6 минутах езды на автомобиле, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, и сделка может быть оформлена быстро и без проблем. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на визит, чтобы оценить все её преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России