

Создано: 06.02.2026 в 19:38

Обновлено: 06.02.2026 в 20:08

<https://samara.move.ru/objects/9289363926>

Фортуна, Фортуна

**79871661024**

**Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 16**

**6 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 16

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

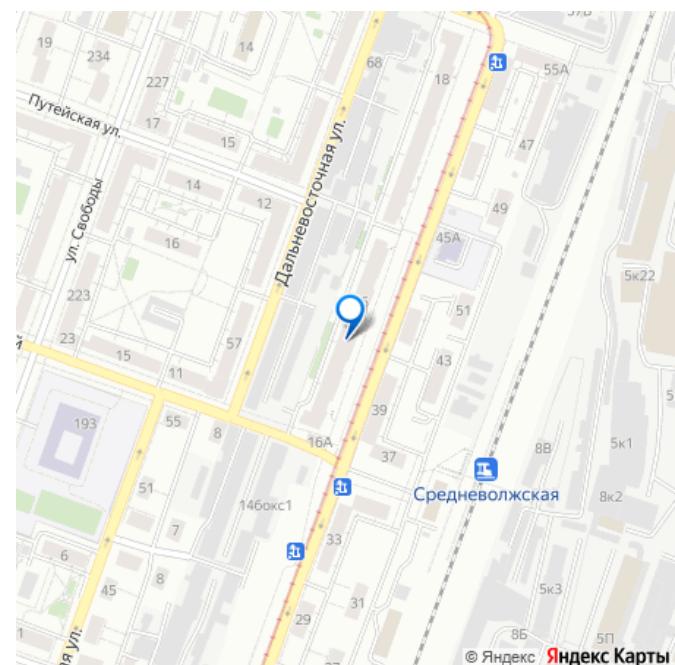
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 47.7 квадратных метров (с учетом двух застеклённых и утеплённых лоджий 57.7 квадратных метров), на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, Металлург м-н, Олимпийская улица, дом 16. Здание построено в 1988 году и отличается своей надежностью и качеством. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 28.2 квадратных метра, а кухня занимает 7.9 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. Евроремонт, выполненный в помещении, придаёт интерьеру современный и стильный вид. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. В квартире сделан качественный ремонт из качественного материала для себя, а именно: - машинная полусухая стяжка пола (во всей квартире и на лоджиях); - медная разводка электрики во всей квартире и в 2-х лоджиях; - гипсовая штукатурка стен; - проведен скоростной интернет на лоджию и в комнаты с отдельными розетками; - лоджии утеплены и застеклены, проведено освещение; - натяжной потолок по всей квартире; - радиаторы; - водяные трубы заменены на ПВХ; - установлены счетчики на гор. + хол. воду, газ, электрический. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой. Благодаря расположению

квартиры на высоком этаже, здесь всегда светло и просторно. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться. Также стоит отметить наличие парковки прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Рядом с домом расположены магазины Пятёрочка и супермаркет, а также школа 112, что делает местоположение особенно удобным для семей с детьми. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство и качество жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым любимым домом!



