

Создано: 14.10.2025 в 22:41

Обновлено: 19.12.2025 в 22:15

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 181**

3 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 181

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

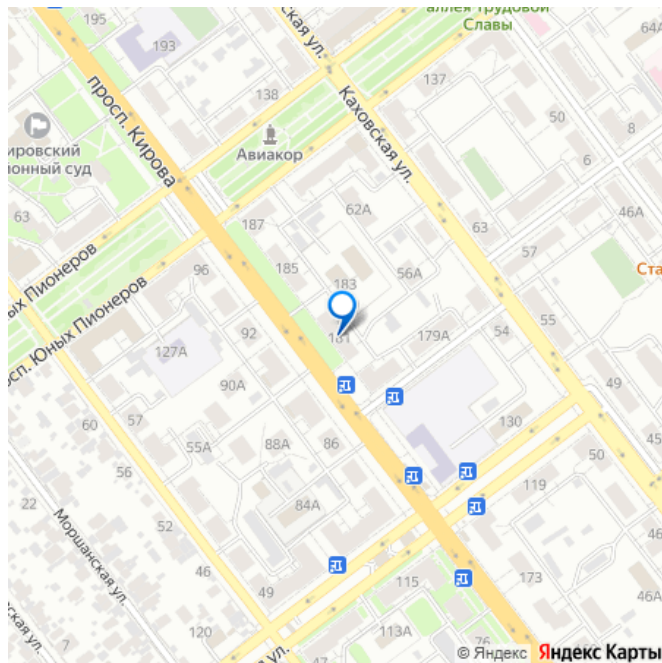
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285713734>

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД
САМАРА**

79884759226

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

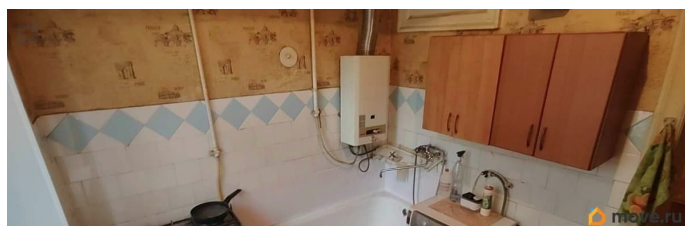
да

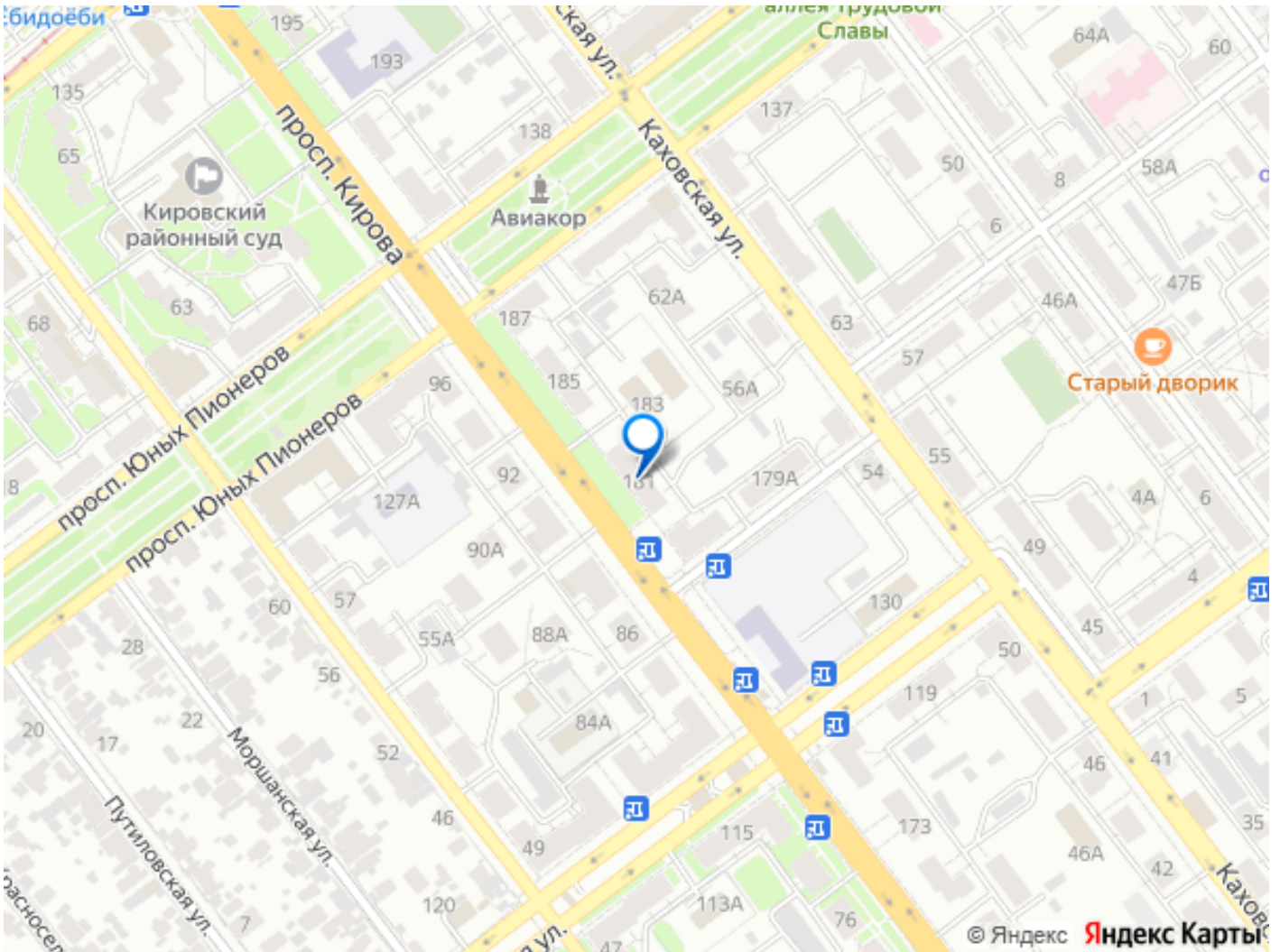
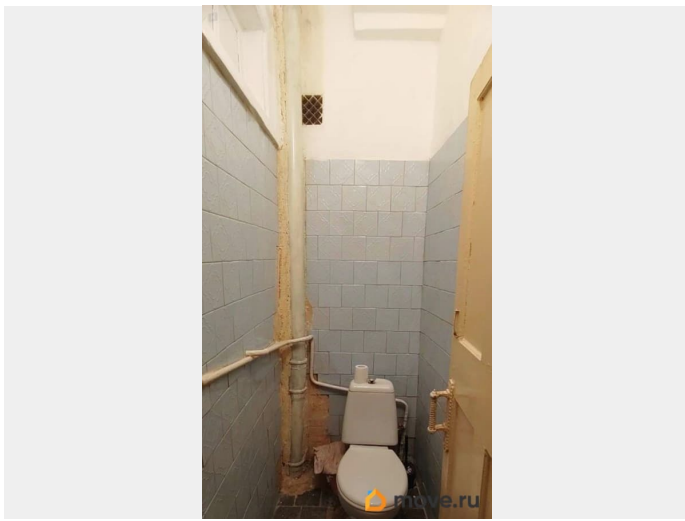
возможна ипотека

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре
Адрес: проспект Кирова, дом 181, Кировский район. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. Это прекрасная возможность стать обладателем уютной и комфортной квартиры в одном из живописных районов города. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры составляет 47,6 кв. м. * Жилая площадь — 30,7 кв. м. * Площадь кухни — 6,6 кв. м. * Высота потолков — 3 метра. * Квартира в хорошем состоянии. Особенности квартиры: * В квартире есть застеклённый балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. * Установлены стеклопакеты и железная дверь, что обеспечивает комфорт и безопасность. комнаты отдельные большой просторный холл* Дом кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Преимущества: * Возможность приобретения квартиры в ипотеку. * Возможность использования материнского капитала. * Возможность использования военной ипотеки. * Квартира находится в собственности более пяти лет. Коммуникации: В доме проведён газ. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Красивый вид из окон

на улицу добавит приятных моментов в вашу повседневную жизнь. в шаговой доступности остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, общеобразовательная школа 168 а так же школа искусств. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России