

O Создано: 14.10.2025 в 22:41

Обновлено: 23.11.2025 в 22:49

## Самарская область, Самара, проспект Кирова, 181

# 3 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 181

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Кирова

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $30.7 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6.6 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $47.6 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

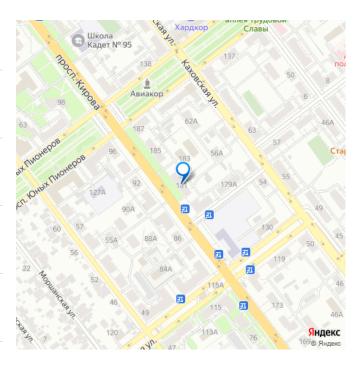
https://samara.move.ru/objects/9285713734

## ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД САМАРА

79884759226







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре Адрес: проспект Кирова, дом 181, Кировский район. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. Это прекрасная возможность стать обладателем уютной и комфортной квартиры в одном из живописных районов города. Основные характеристики: \* Общая площадь квартиры составляет 47,6 кв. м. \* Жилая площадь — 30,7 кв. м. \* Площадь кухни — 6,6 кв. м. \* Высота потолков — 3 метра. \* Квартира в хорошем состоянии. Особенности квартиры: \* В квартире есть застеклённый балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. \* Установлены стеклопакеты и железная дверь, что обеспечивает комфорт и безопасность. комнаты раздельные большой просторный холл\* Дом кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Преимущества: \* Возможность приобретения квартиры в ипотеку. \* Возможность использования материнского капитала. \* Возможность использования военной ипотеки. \* Квартира находится в собственности более пяти лет. Коммуникации: В доме проведён газ. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Красивый вид из окон

на улицу добавит приятных моментов в вашу повседневную жизнь. в шаговой доступности остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, общеобразовательная школа 168 а так же школа искусств. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!



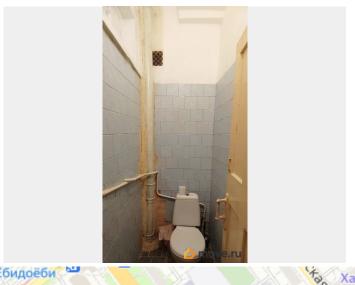


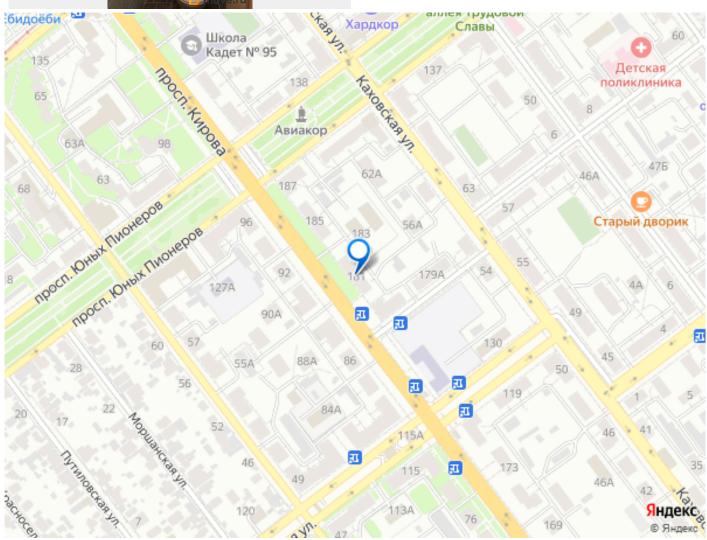












Move.ru - вся недвижимость России