

🕒 Создано: 23.09.2025 в 14:27

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 12:39

**АН Партнёры, Партнёры**

**79179639143**

**Самарская область, Самара, Аэродромная  
улица, 109**

**3 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 109

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

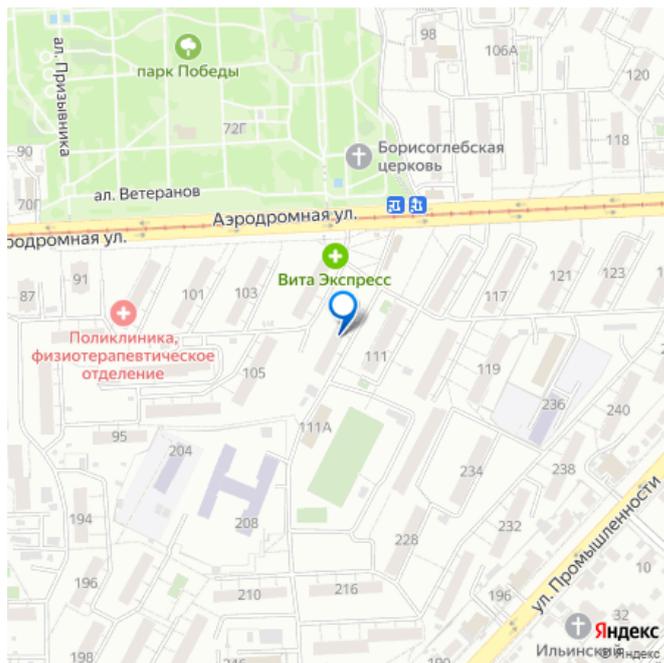
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

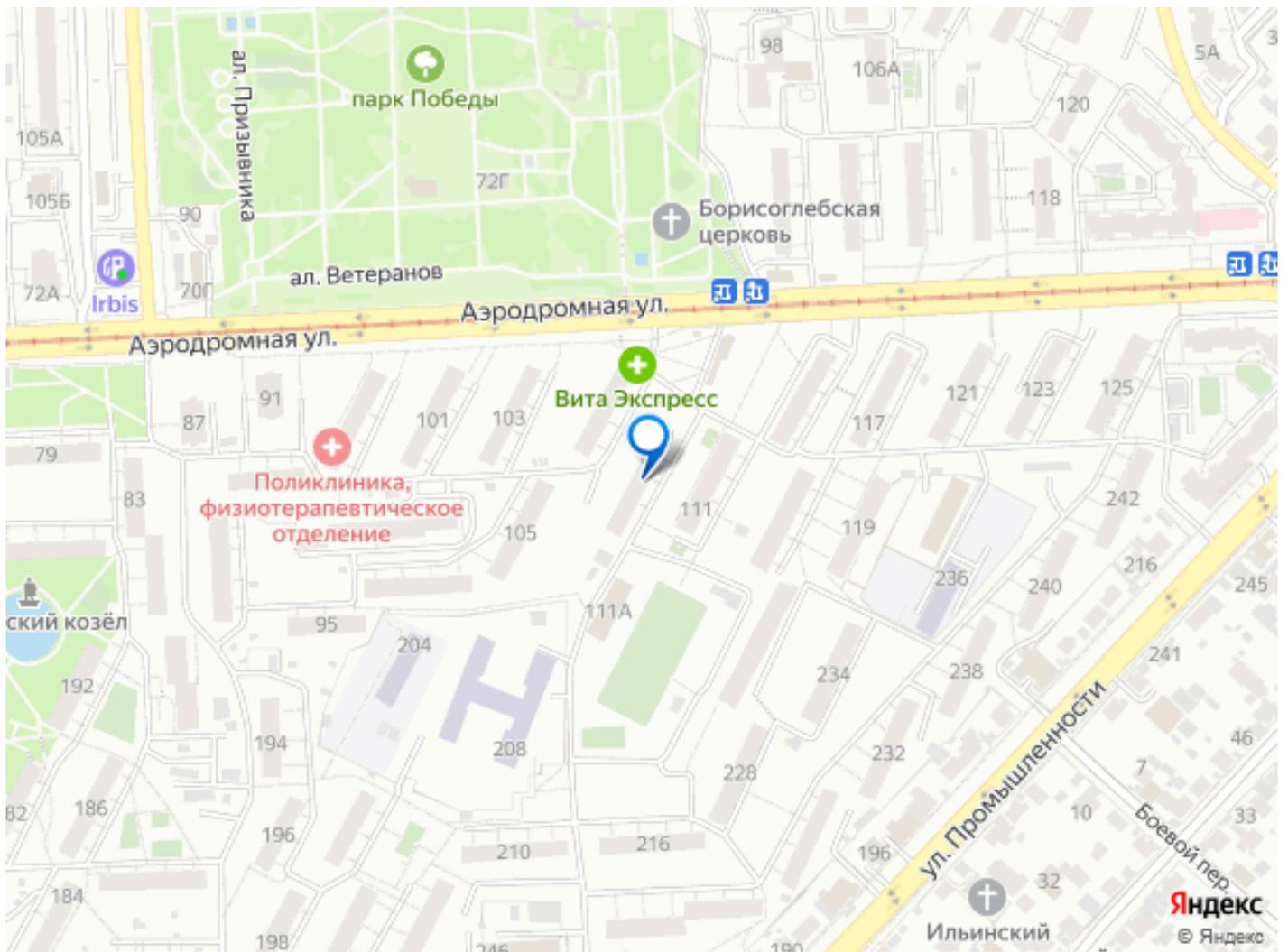
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира, в Железнодорожном р-не на ул. Аэродромная д. 109. 5 этаж/5 этажного кирпичного дома, санузел совмещён. Метраж общий 47,4 кв.м ( без учета балкона 44,4 кв.м.), жилая площадь 33,1 кв.м, кухня 5,4 кв. м., балкон застеклен 3 кв.м. Капитальный ремонт крыши и основных технических общедомовых узлов произведен в 2024 году. Поверка газового и водяных счетчиков до 2033 года. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Спокойный тихий двор. Хороший район с развитой инфраструктурой, рядом детские сады, школа, ТЦ Аврора, парк Победы, остановка общественного транспорта. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Квартира без долгов, ограничений и обременений. Возможен торг. Ипотека подходит. Звоните. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей!





Move.ru - вся недвижимость России