

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:44

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:35

**АН Партнёры, Партнёры**

**79869553372**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 109**

**4 800 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 109

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

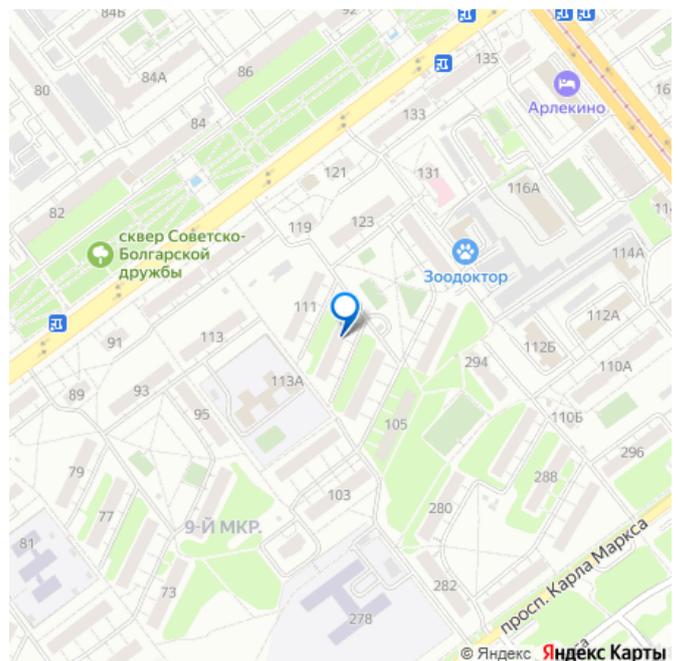
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

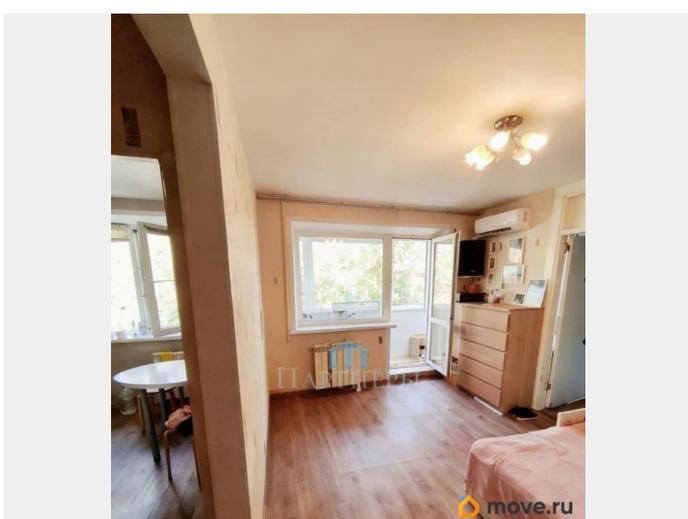
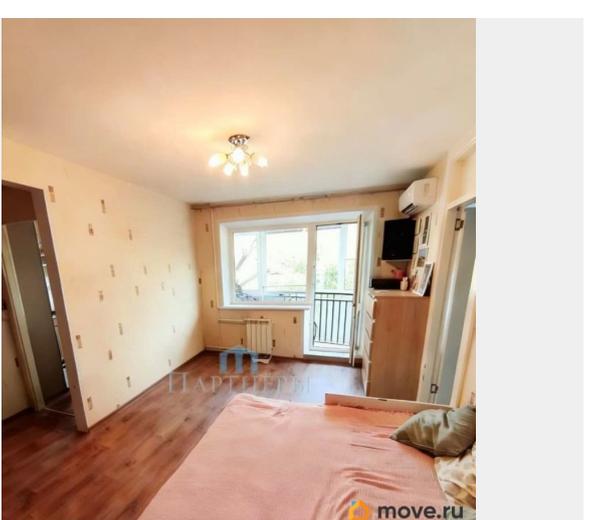
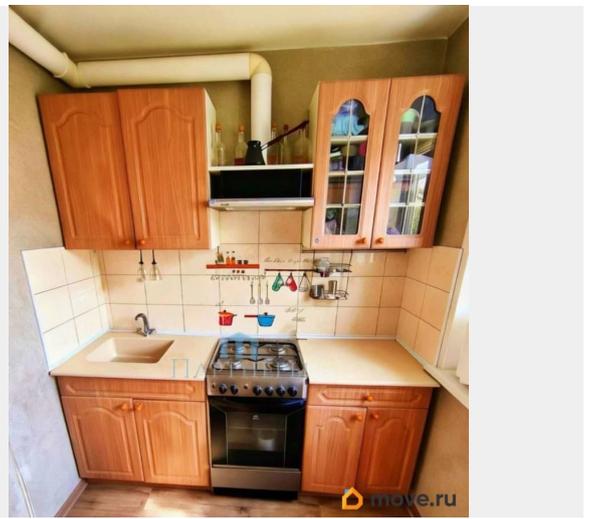
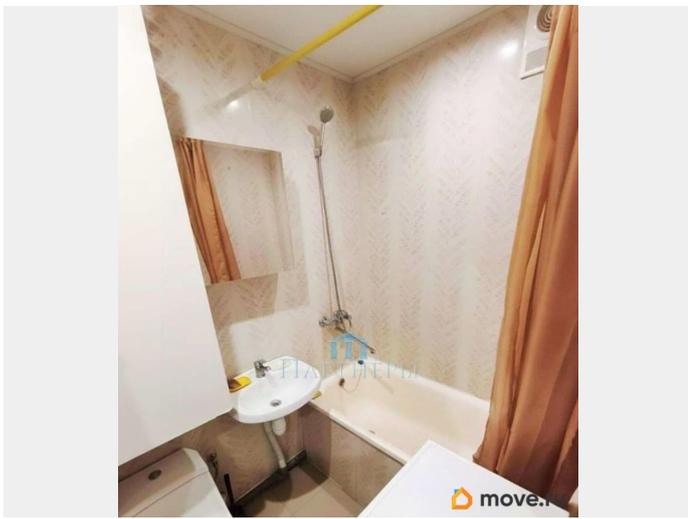
да

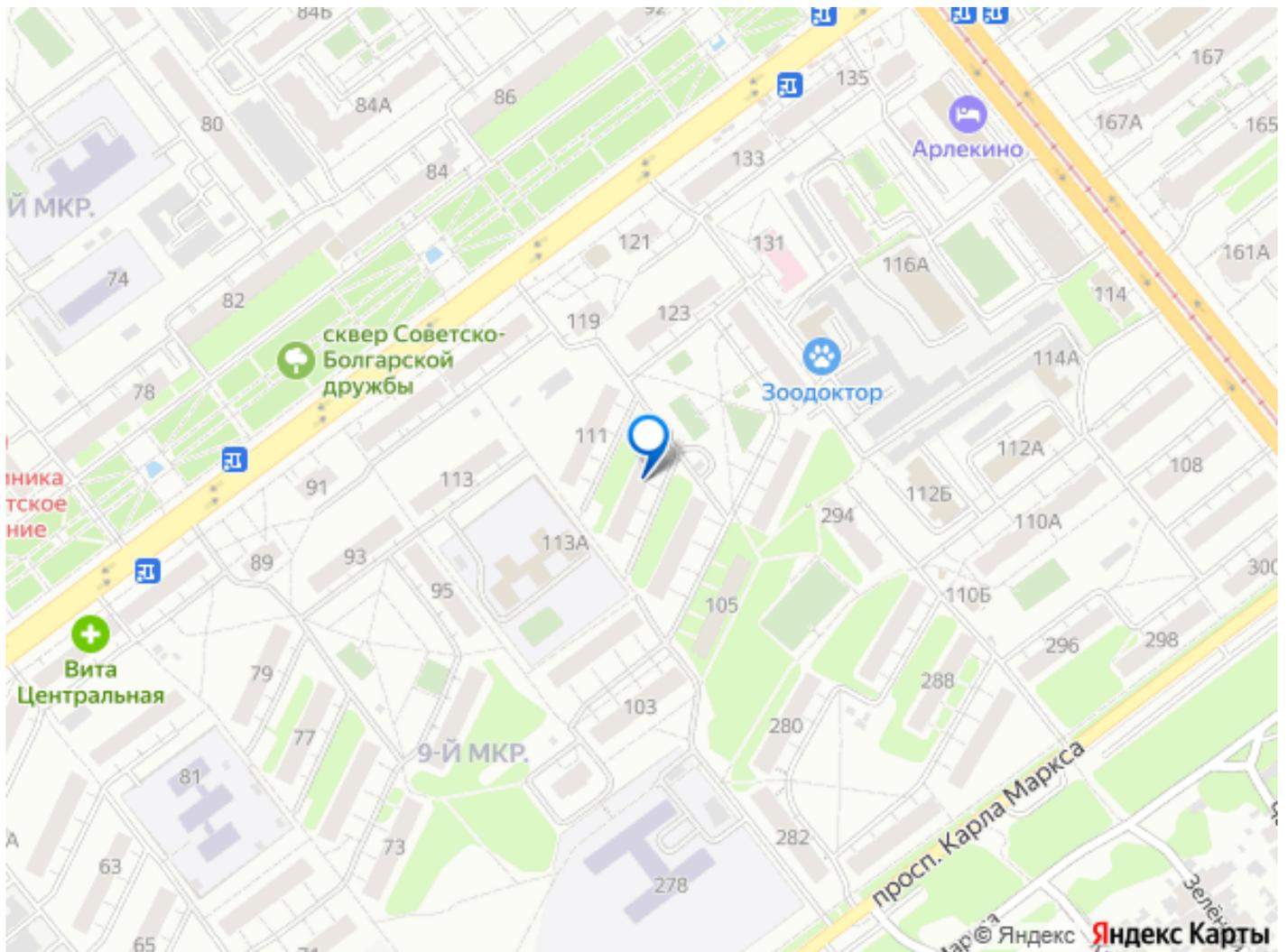
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-хкомнатная квартира, в Промышленном р-не на ул. Стара-Загора, д. 109, 5 этаж/5 этажного панельного дома. Общая площадь 47.3 кв.м (включая балкон 3.2 кв.м.), жилая площадь 32,9 кв.м, кухня 5.4 кв. м. Санузел совмещенный. Комнаты смежные. На балконе установлены новые ПВХ- окна и теплый пол. Сделан капитальный ремонт кровли и подъезда, трубы канализации и водоснабжения заменены, новая входная дверь! Дом в тихом зеленом дворе, с детской площадкой и парковкой. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, продуктовые магазины, ТЦ, парки. Удобная транспортная развязка. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! Для наших покупателей БЕСПЛАТНО юридическое сопровождение сделки! Также, если для покупки Вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, мы поможем Вам с продажей!





Move.ru - вся недвижимость России