

О Создано: 17.09.2025 в 11:50

Обновлено: 29.10.2025 в 18:41

Самарская область, Самара, улица Авроры, 110A

5 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 110А

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Авроры

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

 6 M^2

Общая площадь

 47.3 m^2

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9285043245

Дмитрий Вячеславович Маркелов, ЭТАЖИ Самара

79871657909

для заметок





Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме с идеальным балансом городской доступности и приватности. Объект характеризуется продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Светлые помещения и окна на две стороны гарантируют обилие естественного света в течение дня и возможность проветривания; одна сторона выходит на тихий зеленый двор, вторая — на улицу. Дворовая территория благоустроена, закрыта от случайного транспорта, оснащена детской игровой площадкой. В квартире выполнен косметический ремонт, балкон застеклен пластиковыми окнами, предусмотрен раздельный санузел состояние объекта позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены супермаркеты, поликлиника, детские сады и школы. В нескольких минутах ходьбы находится торгово-развлекательный центр «Аврора». Транспортная доступность высокая остановки общественного транспорта расположены у дома, что обеспечивает

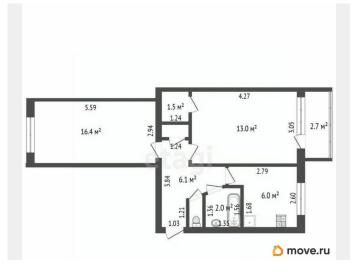
быструю связь с любым районом города. Квартира является чистым объектом для продажи с полным пакетом документов, готовым к совершению безопасной и прозрачной сделки. Это надежное решение для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение. Код пользователя: 62219 Номер в базе: 9734471





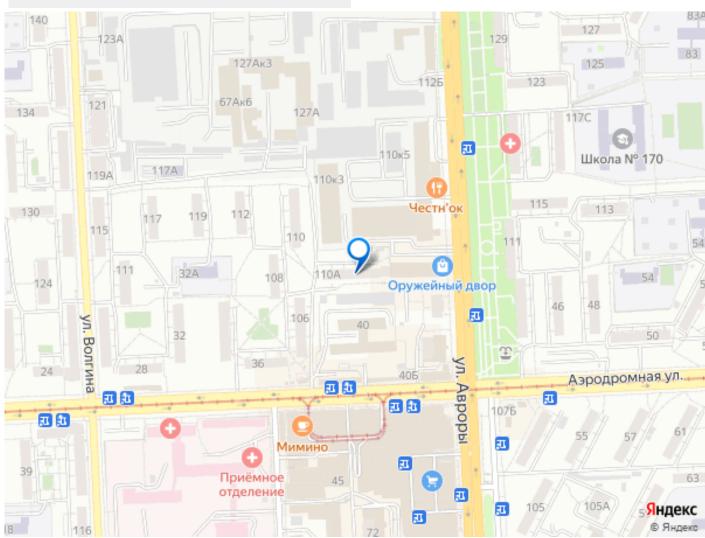












Move.ru - вся недвижимость России