

🕒 Создано: 05.10.2025 в 23:16

Обновлено: 05.10.2025 в 23:17

<https://samara.move.ru/objects/9285481729>

Собственник

79871675524

**Самарская область, Тольятти, улица
Победы, 37А**

4 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Победы, 37А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

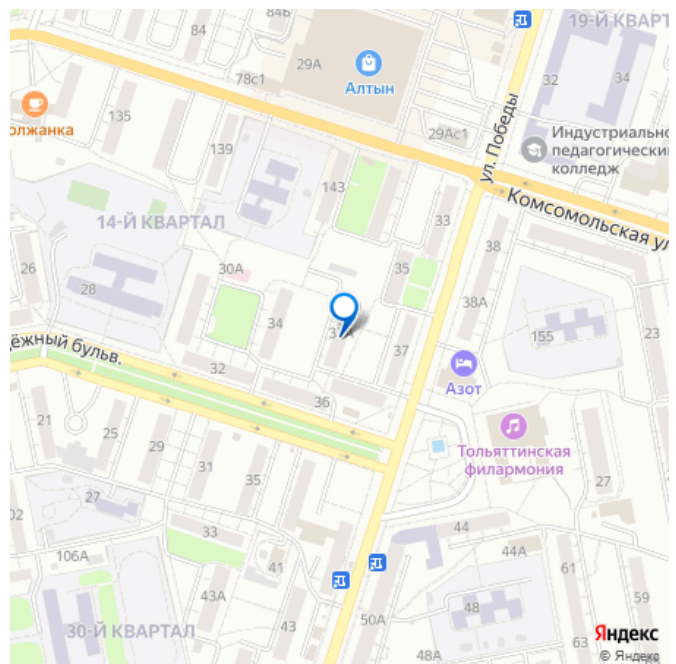
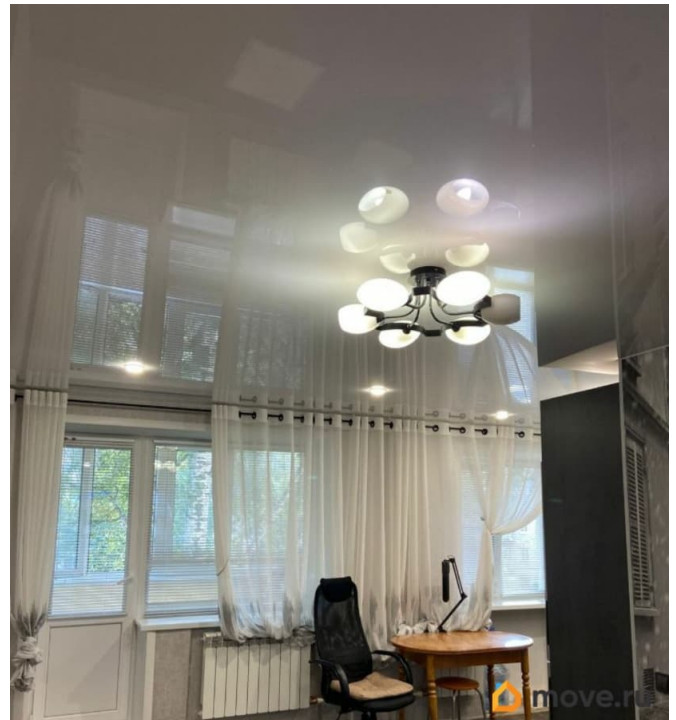
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

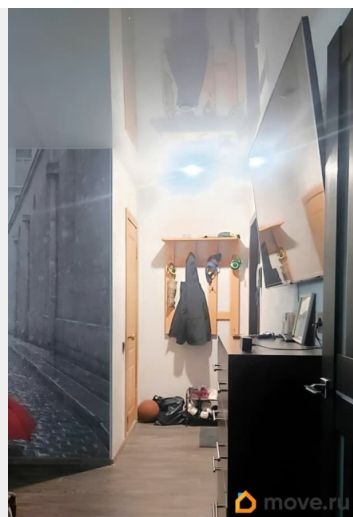
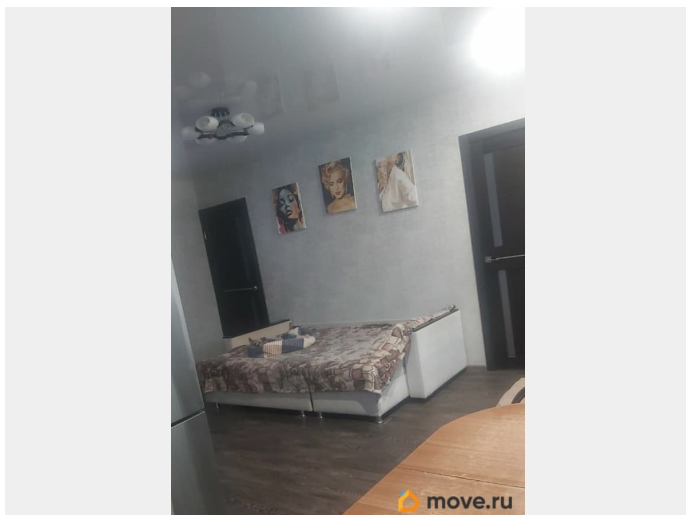
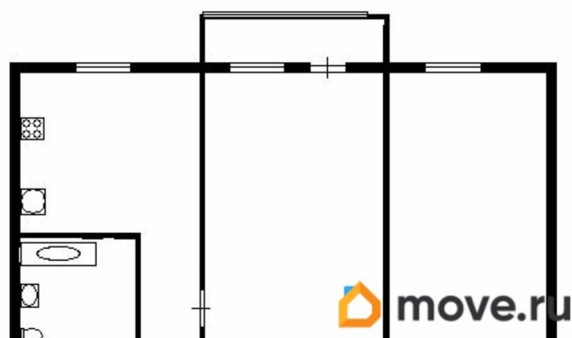
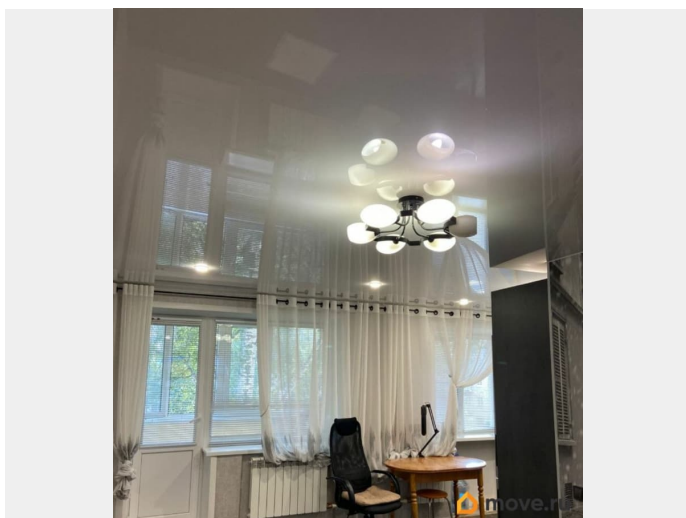
да

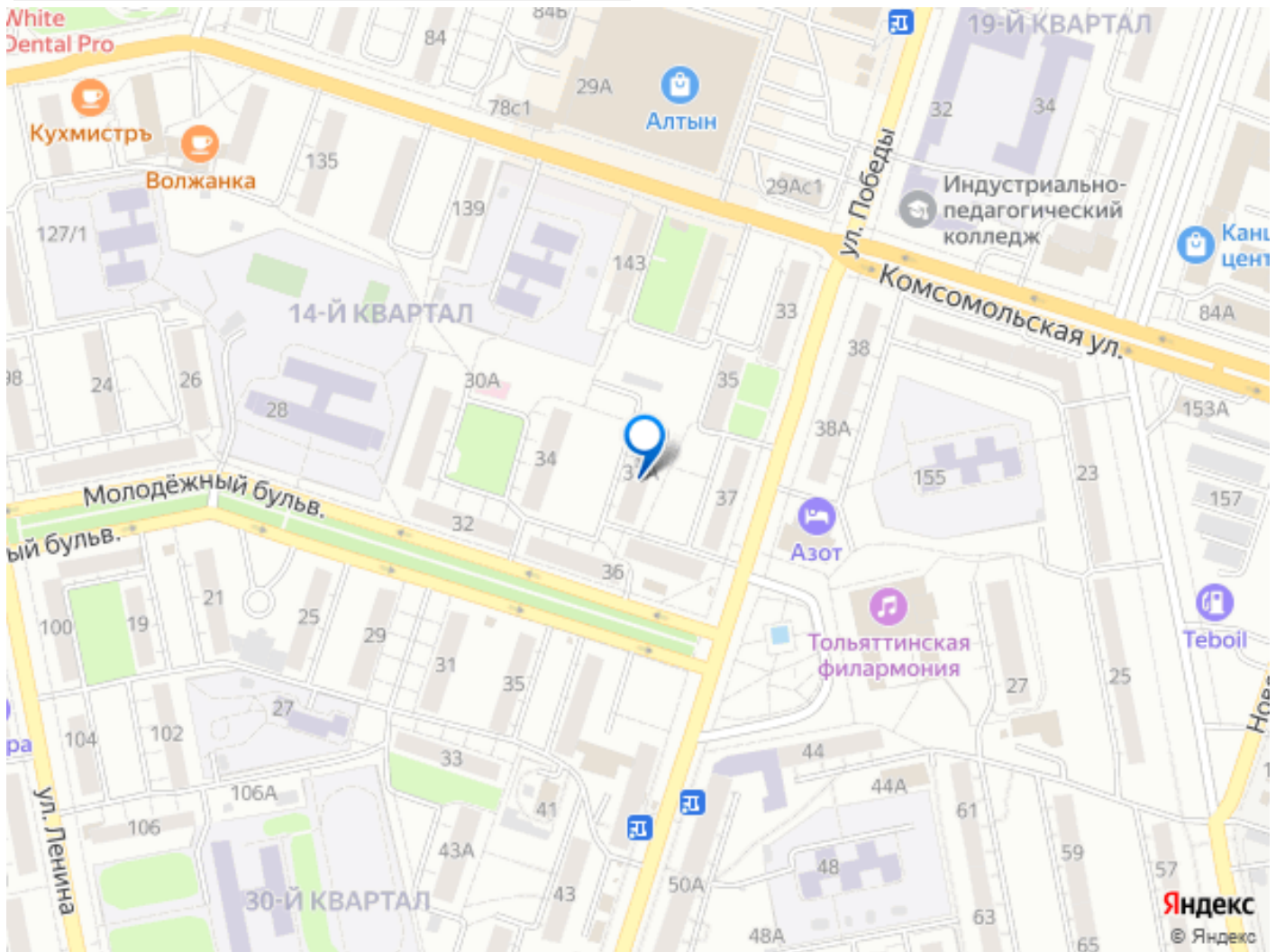
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на третьем этаже. Общая площадь составляет 46 кв. м, из них 15 кв. м жилая площадь и просторная кухня размером 22 кв. м. Высота потолков 2.5 метра создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к проживанию. Планировка позволяет удобно разделить жилые и хозяйственные зоны. Установлена современная техника, поэтому можно сразу заезжать и жить без дополнительных вложений. Дом имеет наземную парковку, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичное здание обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло в холодное время года. Подъезд в ухоженном состоянии. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до нужных точек города. Продажа квартиры осуществляется без дополнительных обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы

оценить все преимущества этого уютного
жилья.





Move.ru - вся недвижимость России