

🕒 Создано: 23.10.2025 в 23:52

Обновлено: 11.11.2025 в 17:16

**Самарская область, Самара, переулок 2-й
Безымянный, 3А**

3 599 999 ₽

Самарская область, Самара, переулок 2-й Безымянный, 3А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

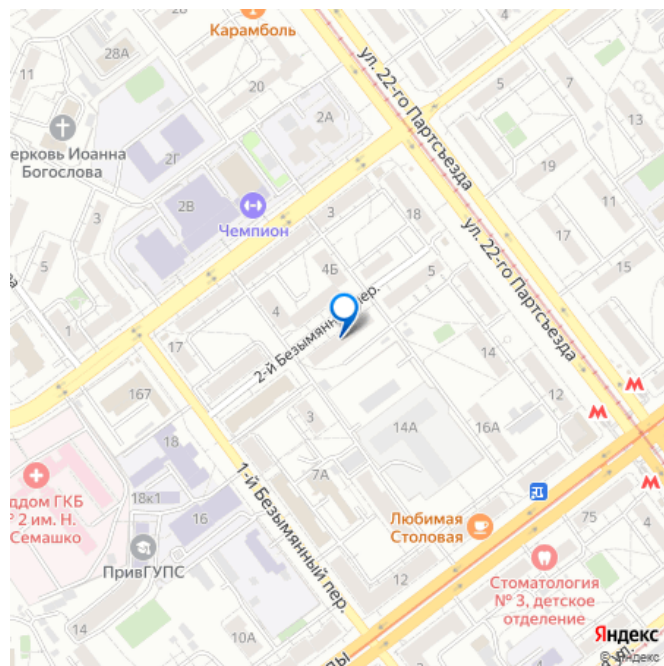
<https://samara.move.ru/objects/9286001542>

Дмитрий Сергунин, Лабетский

Недвижимость

79198147256

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Добрый день! Продаем ДВУХ-комнатную квартиру с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы сразу можем КУПИТЬ её. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас! А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент - 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. - Квартира находится В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому сразу готовы выходить на сделку. - УКАЖЕМ ПОЛНУЮ СУММУ в договоре. - БЕЗ перепланировок и БЕЗ обременений. - Покажем все документы. Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что, БЕСПЛАТНО поможем Вам с одобрением. Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: В квартире ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка. ПРОСТОРНАЯ гостиная 19 кв.м с выходом на балкон площадью 2,6 кв.м. БОЛЬШАЯ спальня 14 кв.м. Произведена замена труб водоснабжения, канализации. Установлена газовая колонка. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: ТИХИЕ и ПРИЛИЧНЫЕ

соседи. ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ площадки.
Рядом есть ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты
инфраструктуры: СамГУПС, Лицей
«Престиж», школы 163,166, детские сады
22,294,379, Городская больница
6,продуктовые магазины, аптеки, пункты
выдачи товаров, банки, спорткомплексы!
Район давно развит и заселен! Метро Победы
- 5 мин. ходьбы. Парк «Дружбы» - 10-15
мин.ходьбы. Удобная транспортная развязка
в любую часть города, до остановок
маршрутного транспорта 2-3 мин.ходьбы.
Торг уместен, но после просмотра.
БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке!
ЗВОНИТЕ!

