

Создано: 14.08.2025 в 17:32

Обновлено: 11.01.2026 в 18:18

<https://samara.move.ru/objects/9284150870>

**Павел Михайлович Кузнецов, 1001АН
79171186597**

**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 41**

5 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 41

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

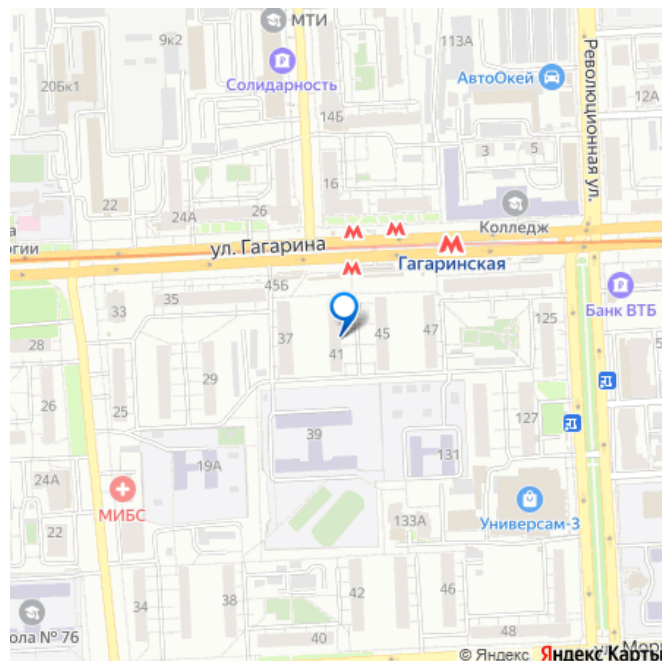
Покупка в ипотеку

да

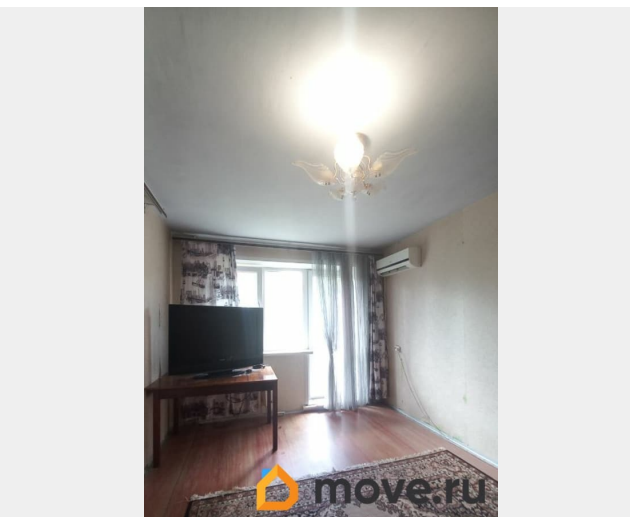
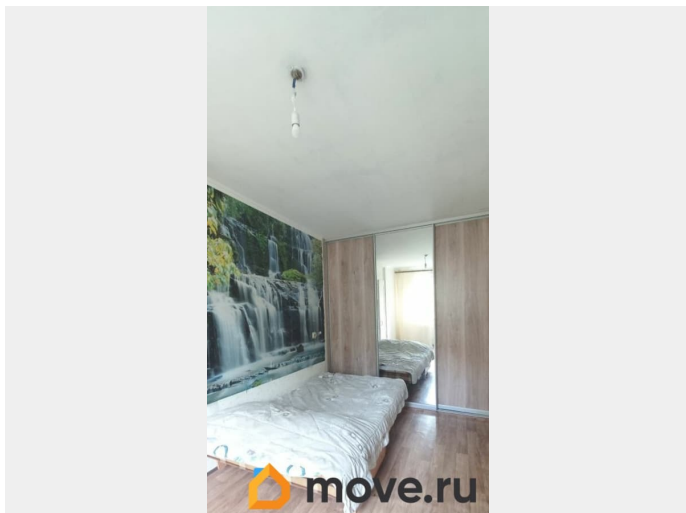
возможна ипотека

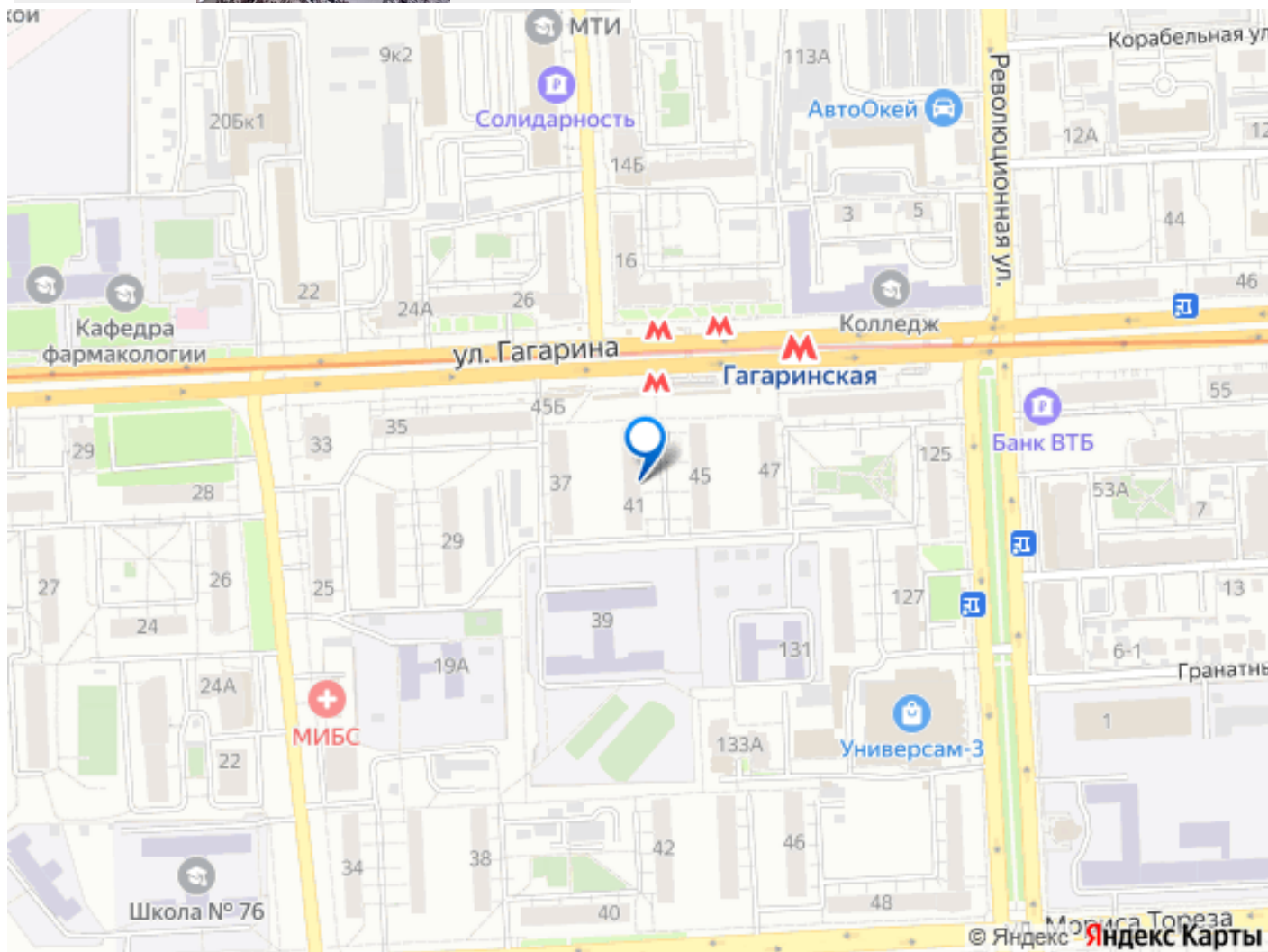
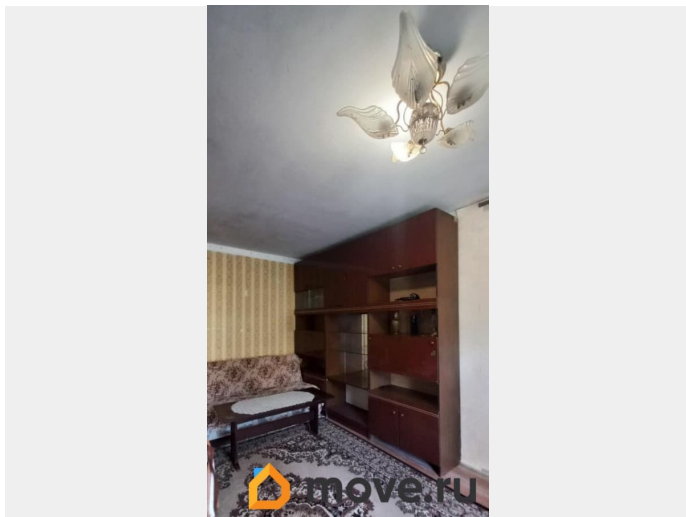
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре на улице Гагарина, 41. Квартира площадью 46 кв. м расположена на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1965 году. Жилая площадь составляет 35 кв. м, а кухня — 6 кв. м. До станции метро «Гагаринская» всего 3 минуты пешком, что делает это жилье особенно привлекательным для тех, кто ценит быстрое и удобное перемещение по городу. Квартира с косметическим ремонтом, в хорошем состоянии и готова к проживанию. В ней есть одна совмещенная ванная комната и балкон, окна выходят на улицу. Планировка удобная и функциональная, что позволяет рационально использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и двор. Есть возможность парковки рядом с домом, что особенно удобно для автовладельцев. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы, собственник один,



обременений нет, что значительно упрощает процесс оформления сделки. Приезжайте на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом и ответить на все интересующие вопросы. Записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России