

**Андрей Самопал, Визит**

**79318955159**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 75**

**3 799 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 75

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

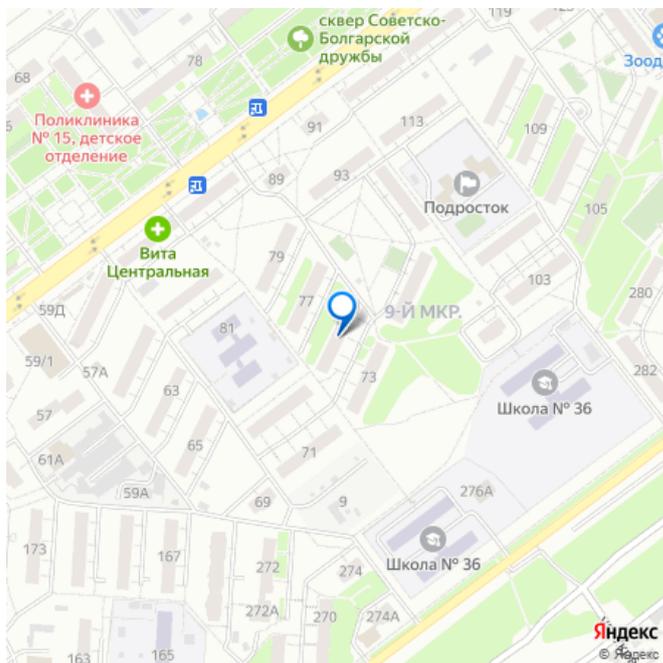
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Специалист объекта - Самопал Андрей.  
Продается Квартира под ремонт на 5 этаже 5-ти этажного дома общей площадью 45.5 м<sup>2</sup>, жилой - 30.7 м<sup>2</sup>. Квартира очень теплая.

для заметок



Крыша не течет (капремонт в 2022 году). Из подвалов запахов нет, подъезд чистый. Идеальный вариант для молодой семьи, рядом школа и детский сад. Идеальное месторасположение и транспортная развязка (трамваи, троллейбусы, автобусы и маршрутки ). В шаговой доступности парк им. Ю.А. Гагарина, «Фитнес-Хаус» с бассейном, прогулочная аллея, «Болгарский Сквер», ТЦ «Старозагорский», рынок, магазины, детская поликлиника, аптеки. Хороший, освещенный двор, детская площадка сбоку дома. Благоустроенная придомовая территория с клумбами цветов. Очень тихо по ночам. Спокойные и адекватные соседи. Низкие коммунальные платежи. Звоните, записывайтесь на показы. Квартира по оптимальной цене ждет Вас. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.



