

🕒 Создано: 17.11.2025 в 21:59

Обновлено: 08.02.2026 в 20:49

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 258**

**4 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 258

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286724636>

**Андрей Недвижимость,**

**СМЕНИКВАРТИ.РУ**

**79318956247,7987160  
0741**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

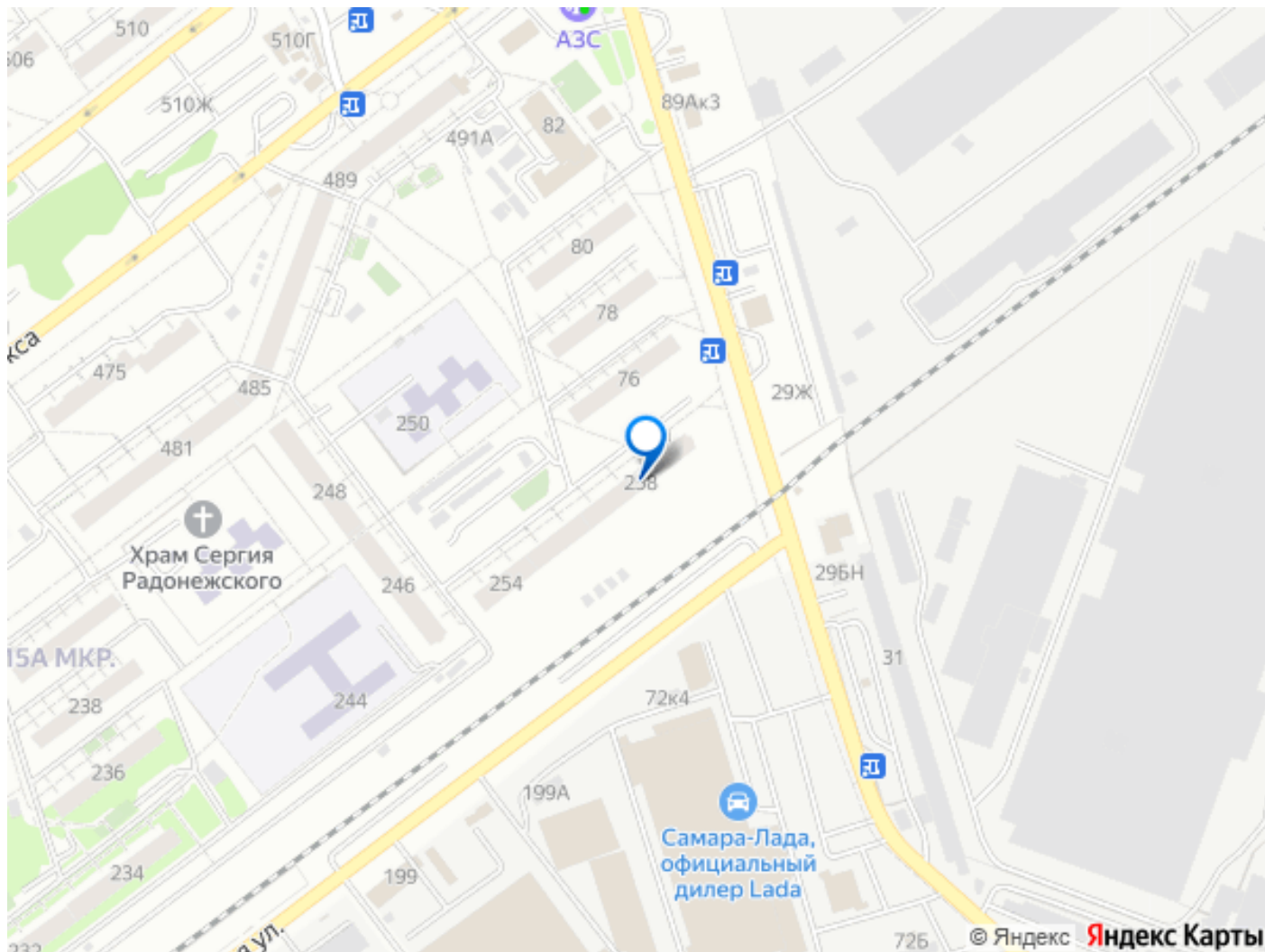
## Описание

Продается двухкомнатная квартира в девятиэтажном доме по адресу город Самара, улица Черемшанская 258. Общая площадь данной квартиры - 46 м², жилая площадь - 35 м², кухня - 7 м². . В ближайшей доступности магазины, детские сады и школы. В доме ТСЖ. Счетчики заменены. Лоджия двойная - 9 м². В общий метраж не включена. В собственности более 5 лет. Один собственник. Обременений нет. Никто не прописан. Квартира юридически чистая. Записывайтесь на просмотр, все документы готовы к сделке.









Move.ru - вся недвижимость России