

🕒 Создано: 19.09.2025 в 12:46

Обновлено: 11.10.2025 в 15:14

Самарская область, Сызрань,

Профсоюзная улица, 4

3 650 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Профсоюзная улица, 4

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

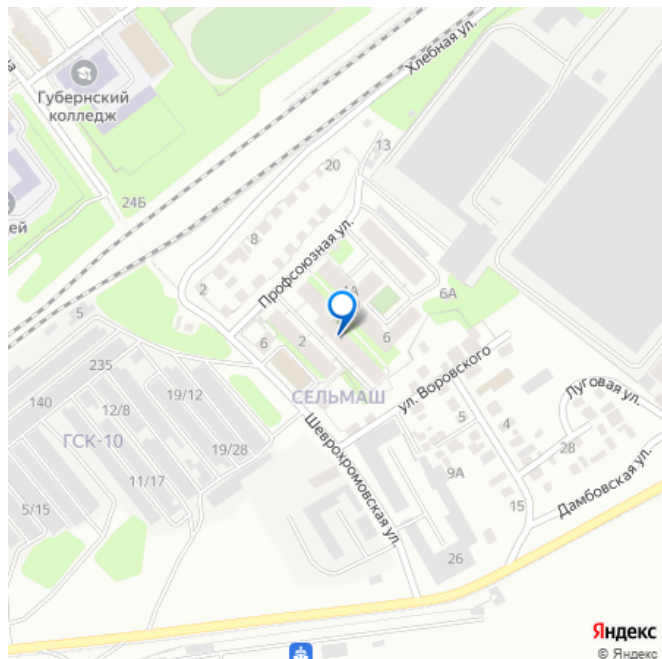
<https://samara.move.ru/objects/9285070124>

Анастасия Алексеевна Калинина,

Родной Кров

79871684296

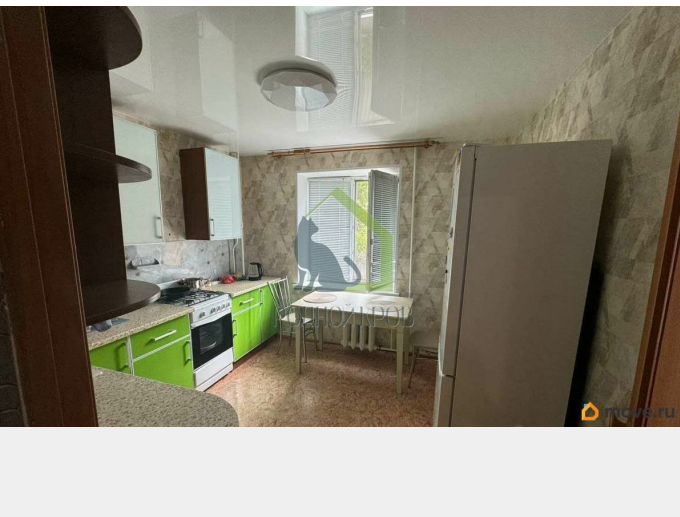
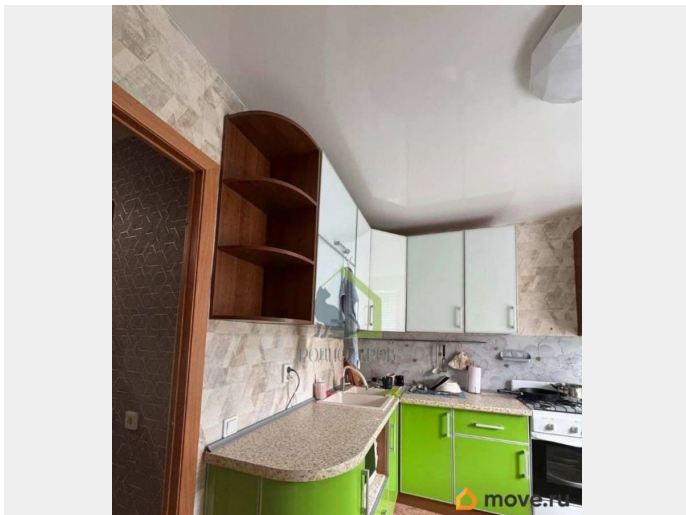
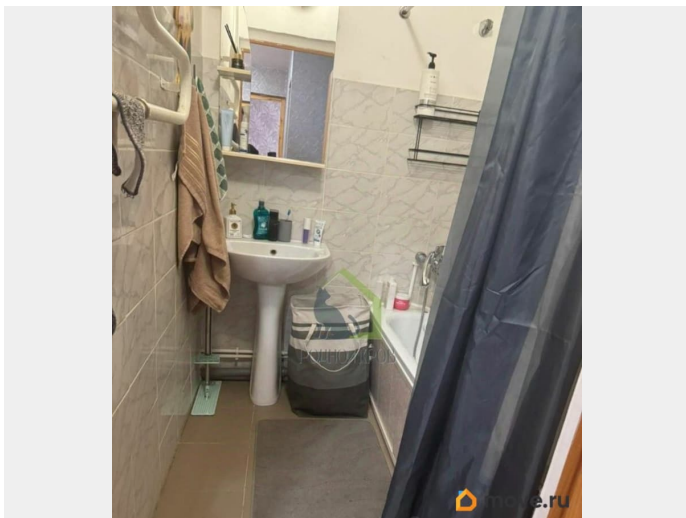
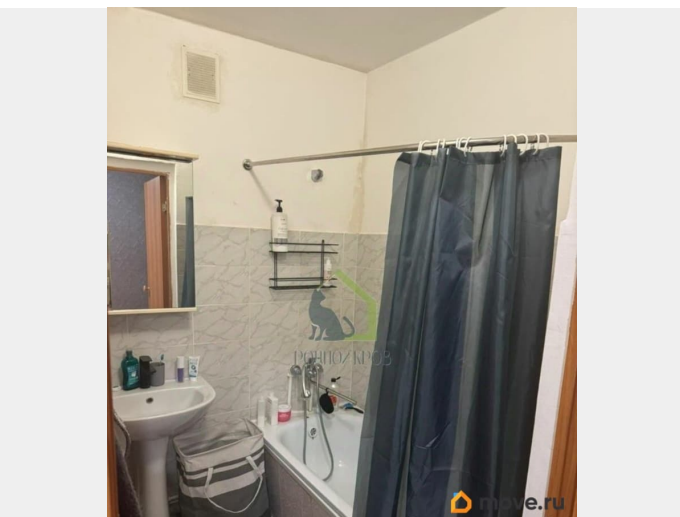
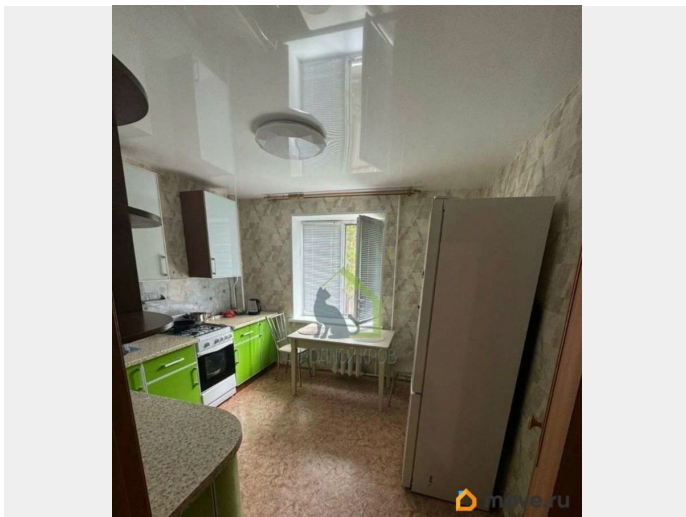
для заметок

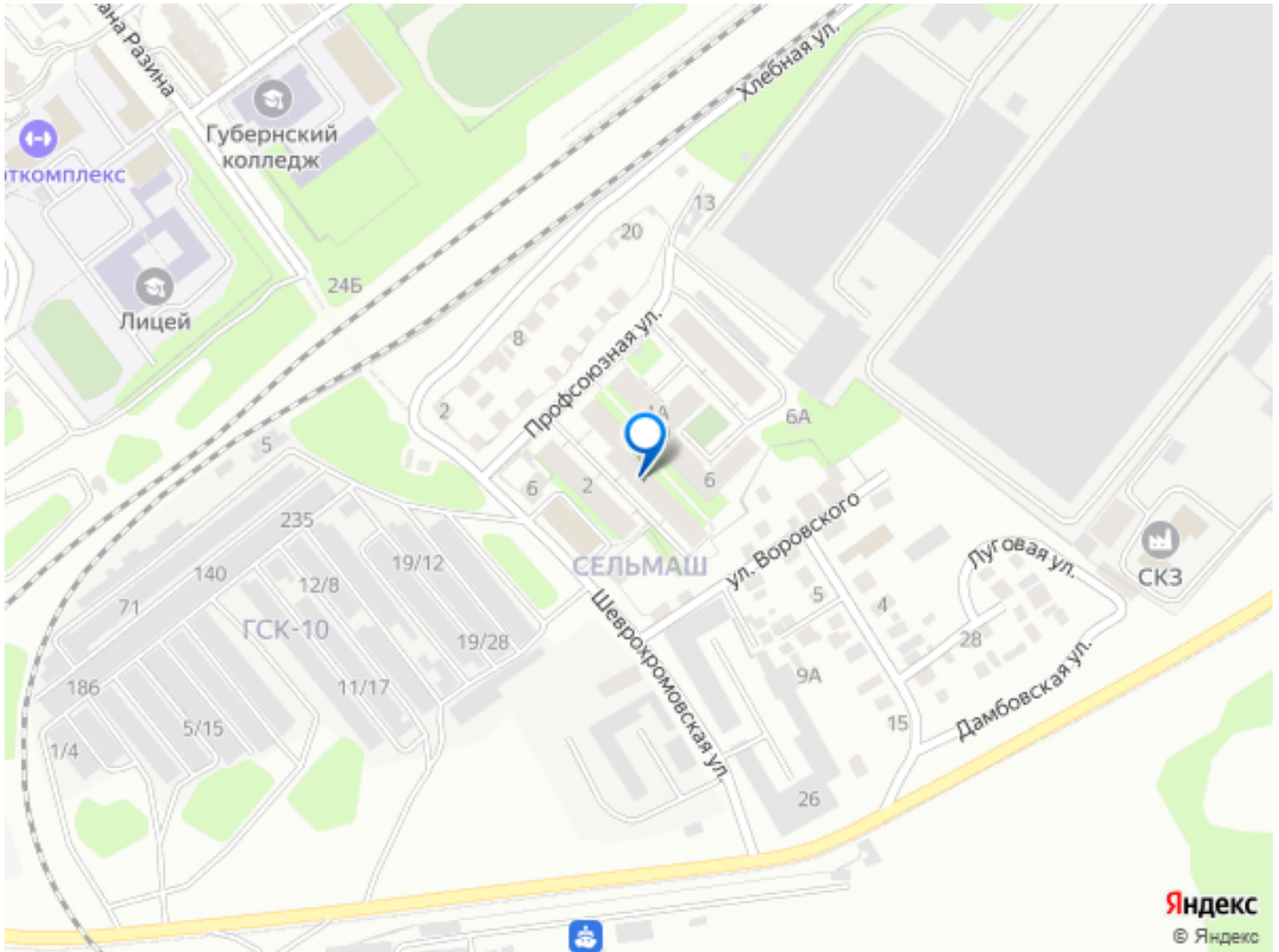
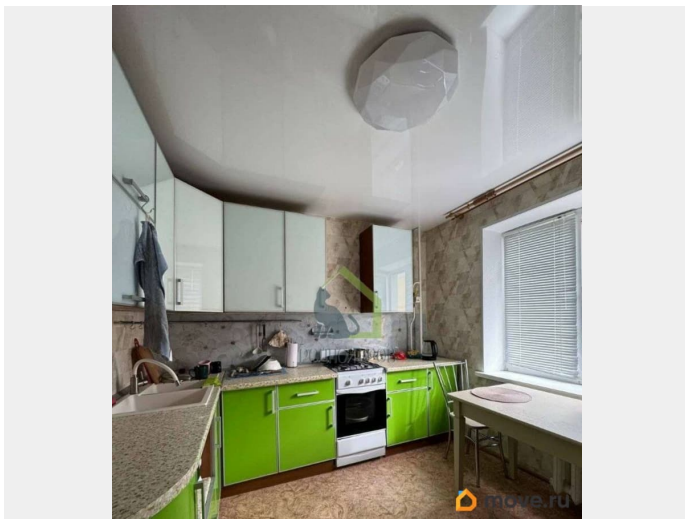


Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме Город: Сызрань
Улица: Профсоюзная, 4 Цена: 3 650 000 руб.
(возможен торг для серьёзных покупателей)
Общая площадь: 46,8 кв.м Жилая
площадь: 35,6 кв.м Площадь кухни: 11,2 кв.м --
- Ключевые преимущества: Отличное
расположение: Дом находится в шаговой
доступности от логистического центра OZON
и остановок общественного транспорта. Все
необходимое — рядом! Новый кирпичный
дом: Строительство завершено в 2017 году.
Это современная, теплая и тихая новостройка
с ухоженным подъездом. Удобная
планировка: Улучшенная изолированная
планировка — обе комнаты отдельные, что
идеально для семьи с детьми или для тех,
кто ценит личное пространство. Готово к
проживанию: Выполнен аккуратный
косметический ремонт. Вам не придется
вкладываться в отделку — можно сразу
заезжать и жить. Комфортная кухня:
Просторная кухня площадью 11,2 кв.м —
здесь с легкостью поместится вся
необходимая техника и обеденный стол для
семьи. Раздельный санузел: Удобство
раздельного санузла оценят все члены семьи,
особенно в утренние часы. Благоустроенный
двор: Во дворе есть открытая парковка для
вашего автомобиля и место для отдыха.
Детали квартиры: Этаж: 2 из 3. Оптимальный
вариант — невысоко подниматься, при этом
нет шума и пыли с улицы. Высота потолков:
2,60 м. Светлое и комфортное пространство.
Состояние: Косметический ремонт. Чисто,
свежо и аккуратно. Коммуникации: Все сети в
исправном состоянии. --- Идеальный вариант
для первой покупки или для комфортной
жизни молодой семьи! Квартира ждет своих

хозяев! Связывайтесь, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России