

🕒 Создано: 04.11.2025 в 19:52

Обновлено: 04.11.2025 в 20:32

Собственник

79871665991

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 318**

4 400 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 318

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается напрямую от собственника 2-х комнатная квартира в тихом районе нашего города. Газ, вода, свет - всё подключено, работает, коммунальных долгов НЕТ. Состояние, как на фото. В зале большое окно-стеклопакет. У квартиры 2 взрослых собственника, обременений никаких НЕТ. Продается в связи с тем, что оба собственника проживают в других местах уже много лет. В подъезде заменён лифт. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности и трамваи, и автобусы, и троллейбусы. Также рядом с домом несколько школ, детских садов и спортивный комплекс ЦСКА. В доме аптеки, продуктовые магазины, парикмахерская и многое другое.





