

🕒 Создано: 21.10.2025 в 13:28

Обновлено: 25.11.2025 в 11:03

**6 480 000 ₽**

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.61 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

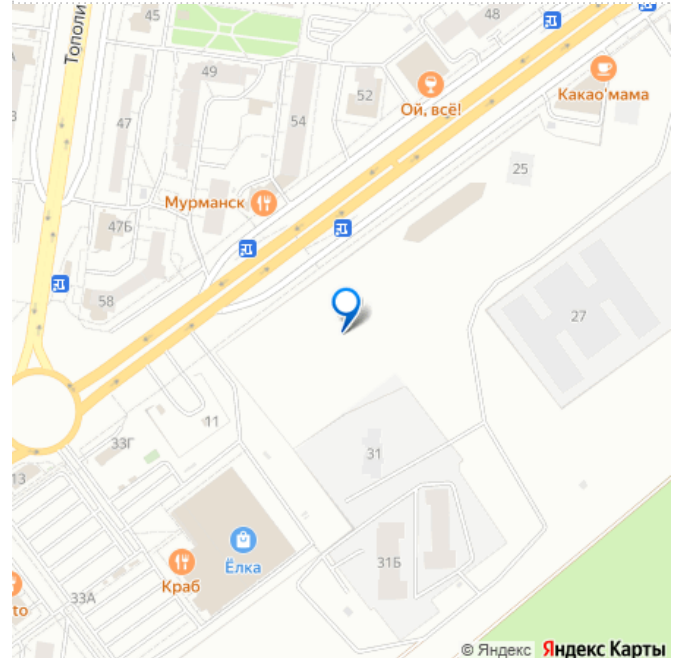
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Успейте купить квартиру в доме с премиальной средой у леса! (14А квартал). Для покупки квартиры достаточно мат.капитал + 390 000 р. Платеж при этом составит 31 000 руб. О квартире: - Два отдельных сан. узла — вы сможете спокойно и без спешки параллельно собираться всей семьей. - Возможность перепланировки под разные сценарии жизни: спальня — 10 кв. м и кухня-гостиная площадью 24 кв. м или создание двух жилых комнат по 10 кв. м и большая кухня площадью 14 кв. м. - Панорамное остекление балкона и увеличенные оконные проемы позволят максимально использовать естественный свет в течение дня и визуально расширят любое пространство. О доме/локации: Развивающаяся инфраструктура: модные кафе и магазины в шаговой доступности, рядом строится современная школа. Дом из красного керамического кирпича, с архитектурной подсветкой здания. Большая парковка возле дома. Эксклюзивный дизайн холла от студии дизайна ILUMIS. Оборудованный тренажерный зал для

жильцов дома с доступом 24/7 Зона хранения  
колясок и велосипедов на каждом этаже.  
Лапомойка для домашних любимцев.  
Круглосуточное видеонаблюдение и  
видеодомофон с приложением на телефоне.  
Детские и спортивные площадки с  
безопасным резиновым покрытием.  
Авторский ландшафтный дизайн с  
автополивом. Срок сдачи дома- 3 квартал  
2027г. О способах покупки: Приобрести  
квартиру можно по доступным программам:  
маткапитал и другие сертификаты,  
рассрочка, ипотека, трейд - ин. Более  
подробную информацию можно получить по  
телефону. Звоните!

