

🕒 Создано: 02.03.2026 в 21:53

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 11:31

Агент

79801646878

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 81

4 700 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 81

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

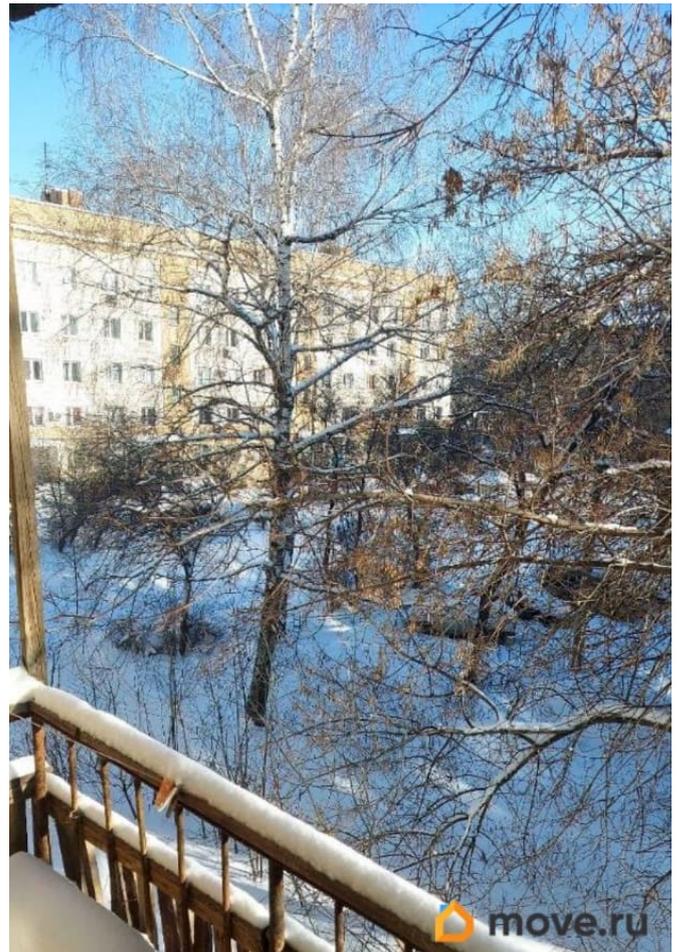
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается тёплая двухкомнатная квартира на 3 этаже панельного дома, защищённого от городского шума своим удачным расположением. Не угловая. Комнаты смежные (19 и 11,2 кв.м), В зале два окна. Вид из окон на восток, в тихий уютный дворик. Кухня оборудована газовой плитой. Новая газовая колонка-автомат Bosch обеспечивает постоянное горячее водоснабжение. Сан.узел совмещённый. В квартире полноценный балкон (в зале). Домофон, холодильник. Чистый подъезд. Адекватные и спокойные соседи. Большой зелёный двор Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком (400 м до ст. м. Спортивная), в 50 м от дома автобусная остановка. Дом расположен на стыке трёх районов - Октябрьского, Железнодорожного и Советского. В непосредственной близости школа, магазины, аптеки, станция метро, в пешей доступности Парк Победы и ТРЦ (Аврора Молл, Космопорт). 1 взрослый собственник. Квартира всегда была в одной семье! Никто не прописан. Задолженностей и обременений нет. Вся сумма в договоре купли-продажи. Свободная продажа.

