

Создано: 14.10.2025 в 19:54

Обновлено: 14.10.2025 в 20:43

<https://samara.move.ru/objects/9285713800>

Собственник

79878183356

**Самарская область, Самара, Майская
улица, 3/185**

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Майская улица, 3/185

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Майская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

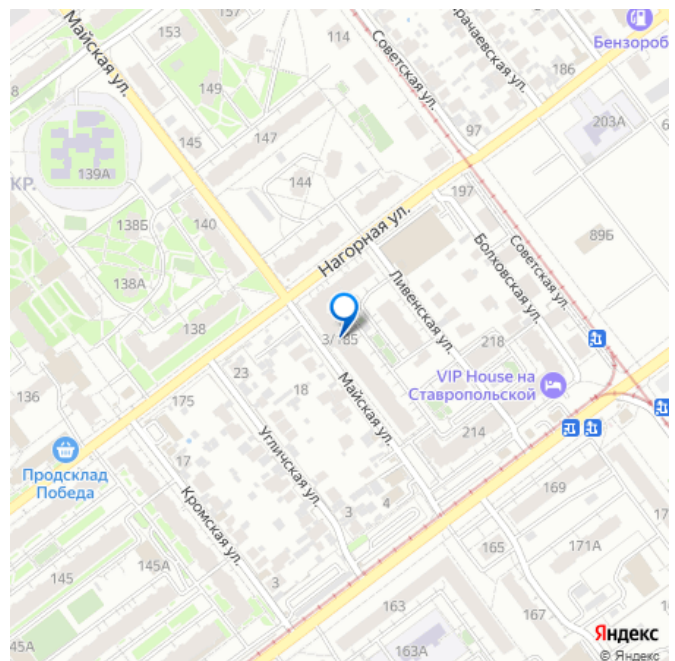
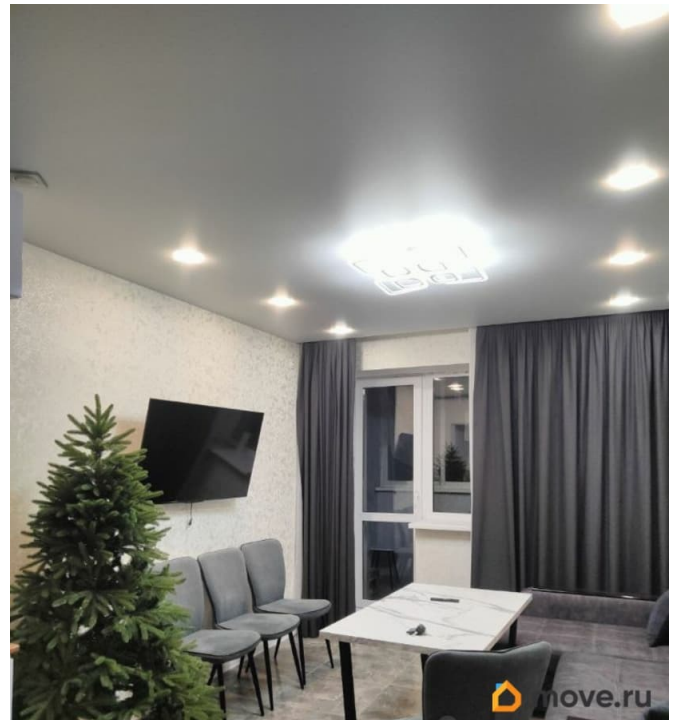
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 46,5 кв.м на 6 этаже / 16 ЖК «Майский» монолитно-кирпичного типа. Комплекс находится в Кировском районе, в северо-восточной части Самары, рядом с улицами Ставропольская, Майская, Нагорная и Советская, недалеко от проспекта Кирова. Квартира в отличном состоянии: свежий евроремонт, качественная мебель, техника, теплые полы, кондиционер, водонагреватель, просторный балкон (3,96 кв.м.). Удобная перепланировка, позволяющая использовать квартиру как двухкомнатную: совмещённая просторная кухня-гостиная (20,3 кв.м.) и отдельная спальная комната (14,8 кв.м.), санузел (3,9 кв.м.). Широкие окна на обе стороны пропускают много света. Имеется балкон с видом во двор, парковка во дворе. Удобный вход в подъезд с двух сторон (со стороны улицы и со стороны двора).

Первоклассное обслуживание управляющей компанией. Удобное расположение: рядом Парк 50-летия октября, детские площадки, супермаркеты и аптеки в доме, школы и детские сады в соседних дворах. В шаговой доступности остановки общественного транспорта (трамвай/автобус). Хорошая транспортная развязка, близость к основным объектам, спокойный район и тишина за окном делает проживание максимально удобным.

