

🕒 Создано: 22.09.2025 в 19:37

Обновлено: 22.10.2025 в 11:22

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 448**

4 800 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 448

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

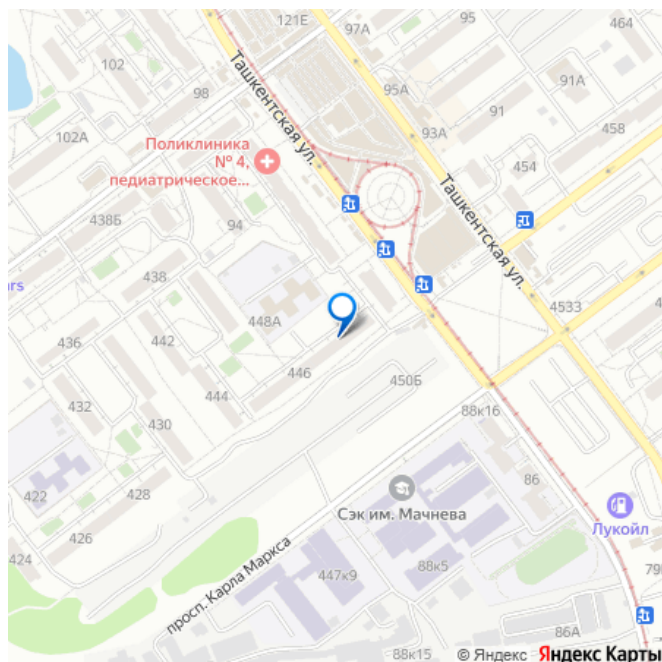
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9285132388>

Собственник

**79198156475,7987450
5390**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

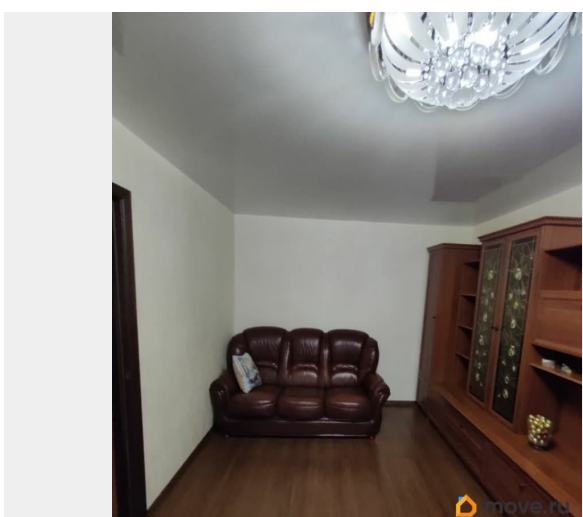
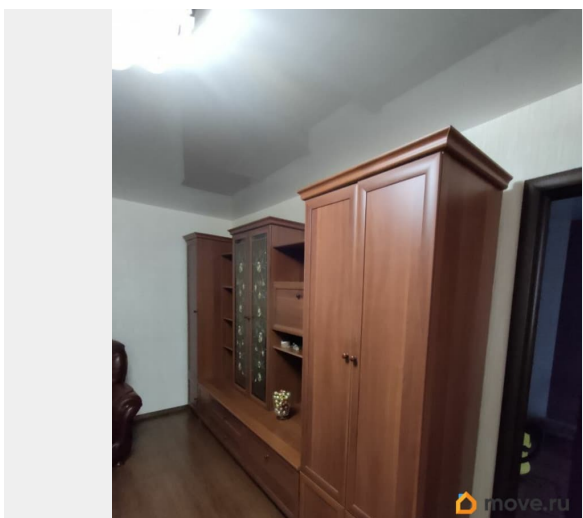
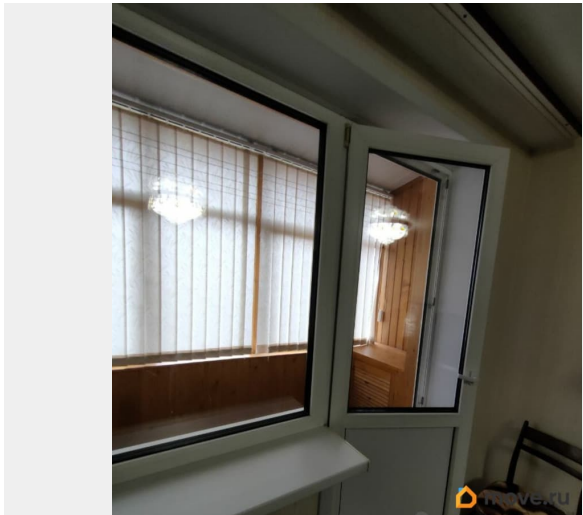
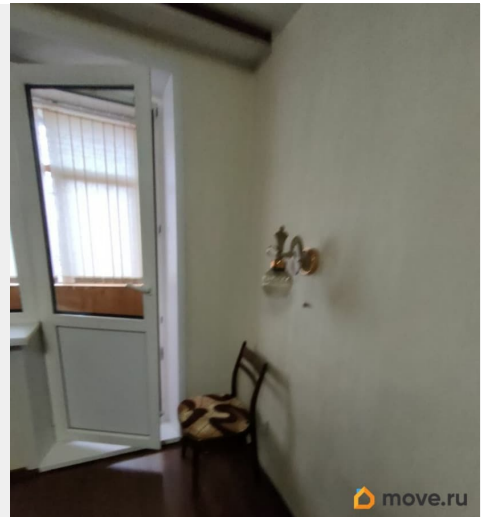
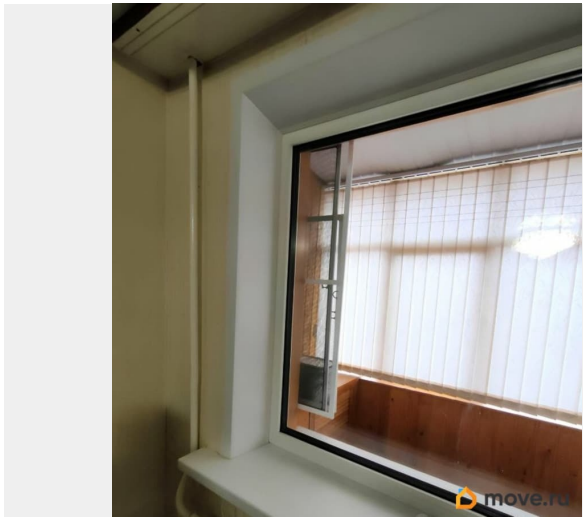
Покупка в ипотеку

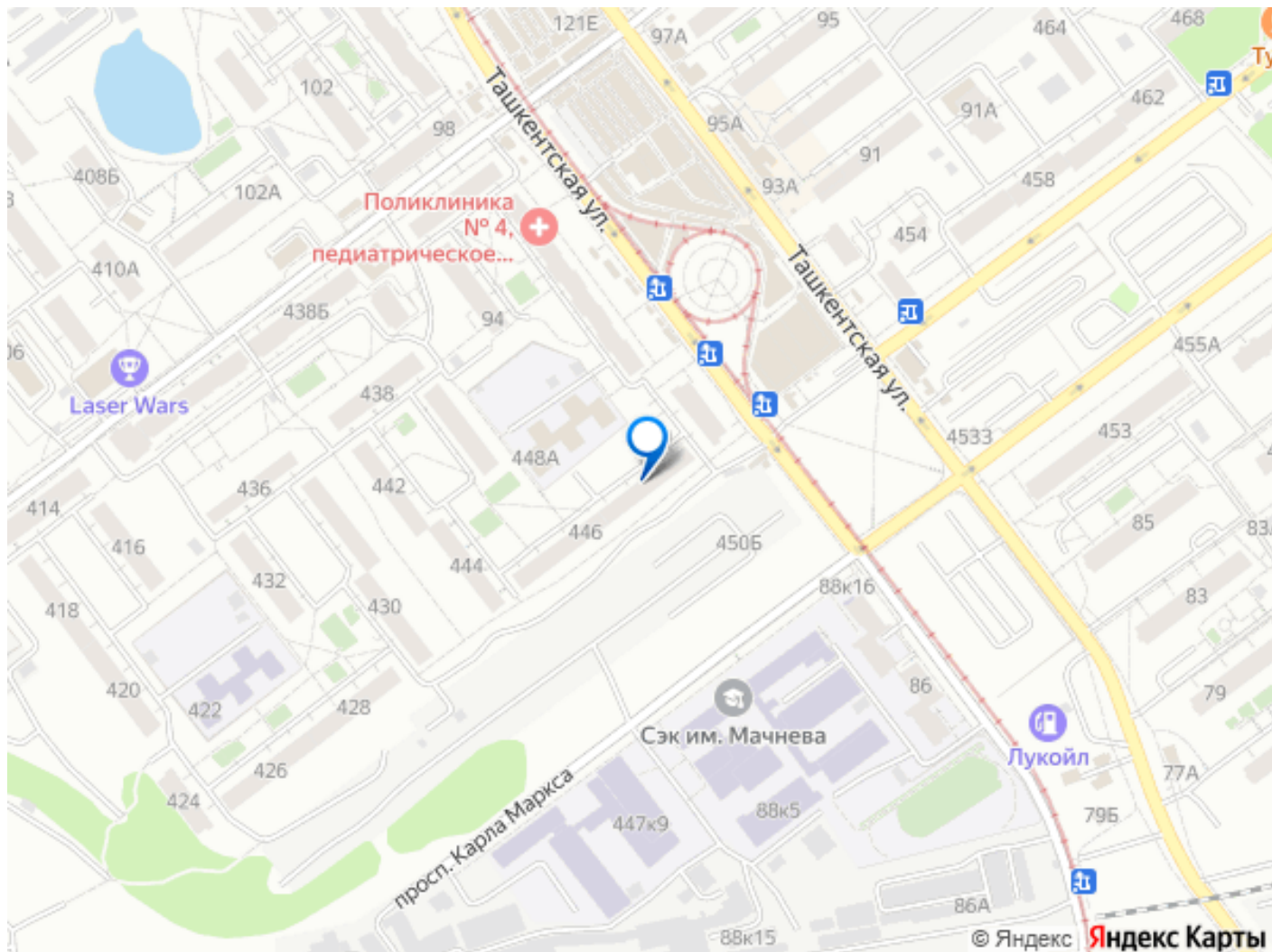
да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, дом 448. Общая площадь 46.5 кв. м, квартира расположена на 5 этаже 5-этажного блочного дома 1969 года постройки. Удобное расположение: всего 8 минут на автомобиле до станции метро «Безымянка». В квартире сделан качественный евроремонт. Светлые комнаты оформлены в современном стиле. Уютная кухня площадью 5.5 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах. Есть балкон, где можно наслаждаться чашкой кофе, любуясь видом на улицу. Дом находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Прямая продажа от собственника, без посредников и лишних комиссий. Квартира без обременений, подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России