

🕒 Создано: 08.03.2026 в 15:25

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 15:46

**Собственник**

**79171600290**

**Самарская область, Отрадный,  
Пионерская улица, 30**

**3 600 000 ₽**

Самарская область, Отрадный, Пионерская улица, 30

Улица

[улица Пионерская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

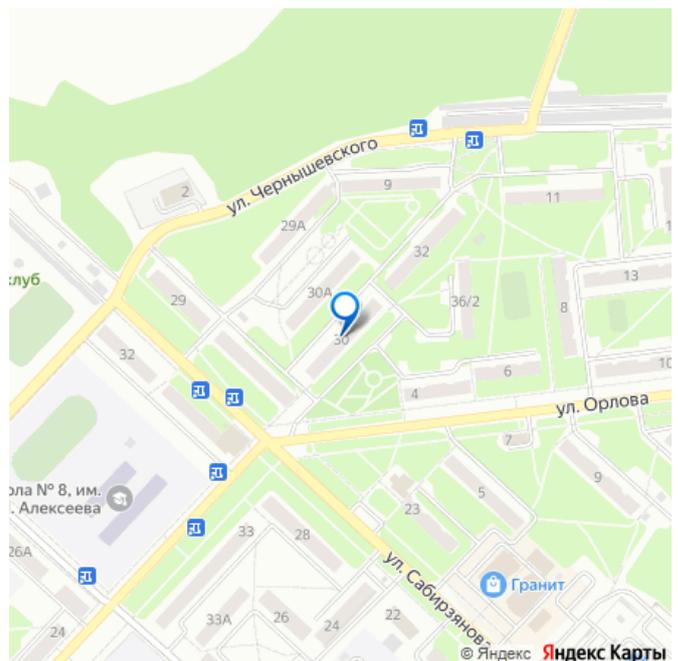
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

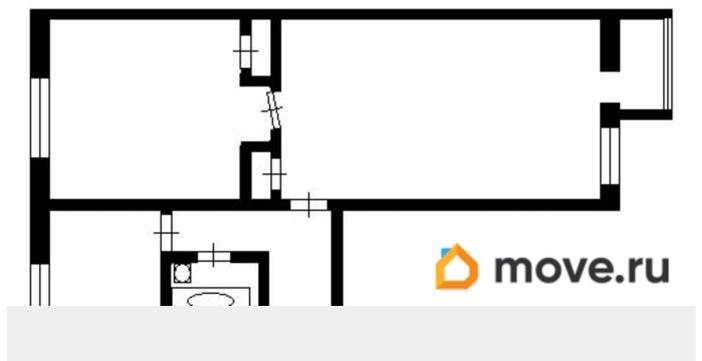
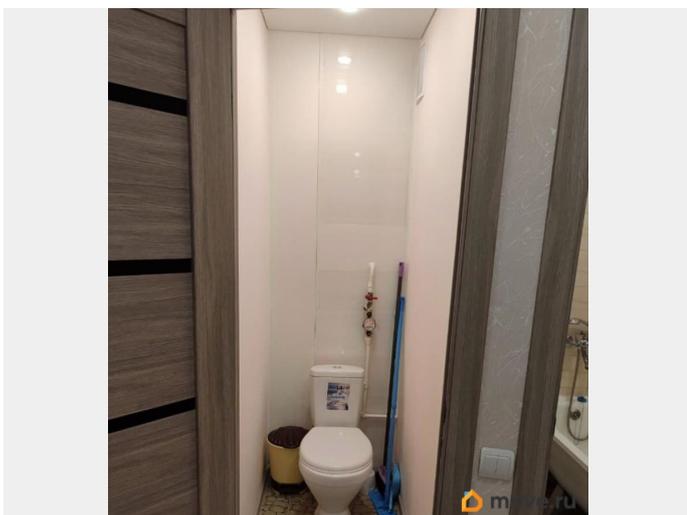
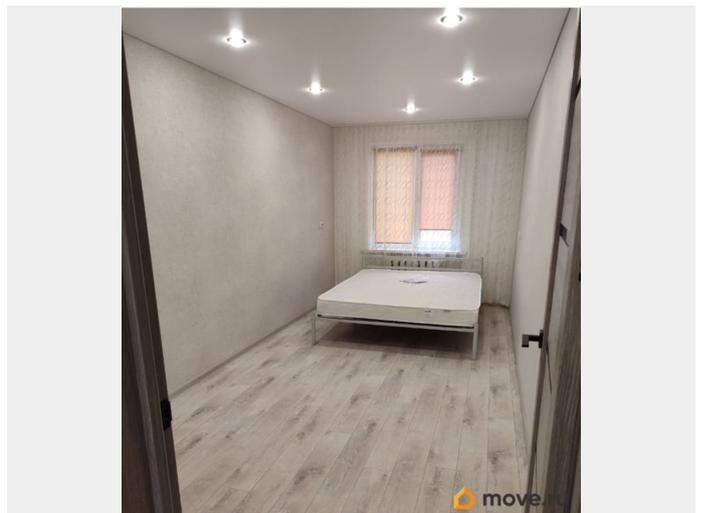
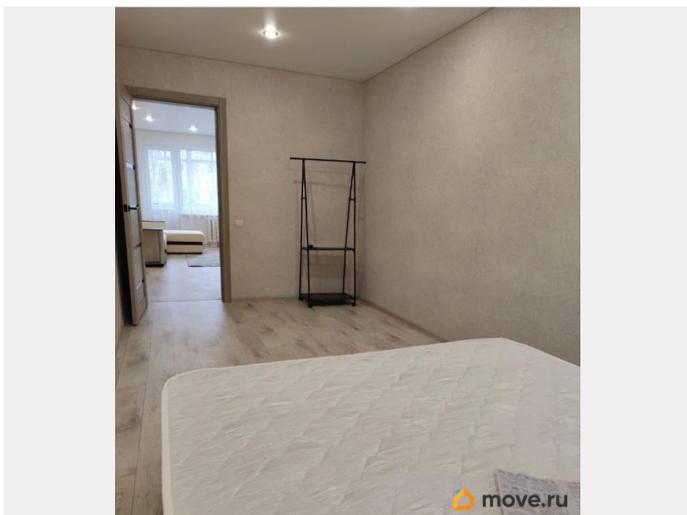
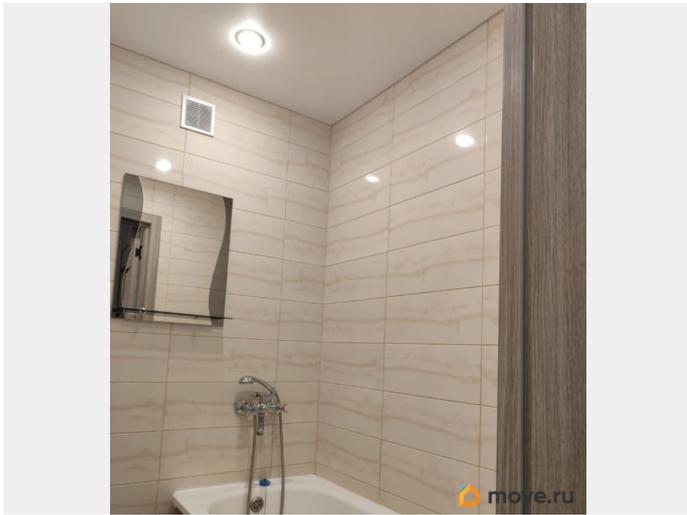
---

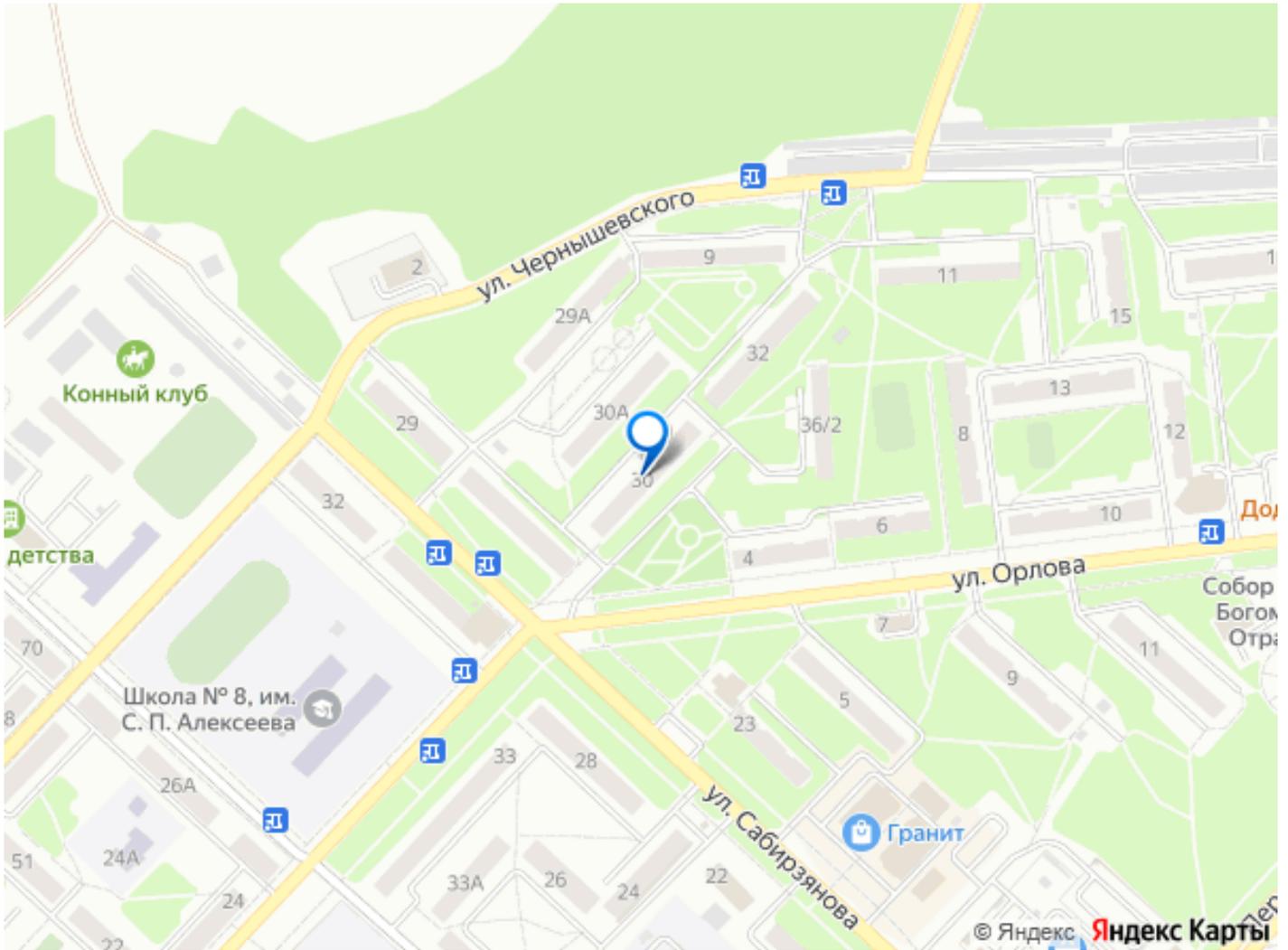
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира общей площадью 46.5 кв. м на 4 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1975 году. Жилая площадь составляет 36 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2.48 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает в себя две светлые комнаты и кухню. В санузле выполнены необходимые работы, он в хорошем состоянии. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, в нём сделан капитальный ремонт. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, которые сделают вашу жизнь комфортной и удобной. Квартира продаётся по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к

сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних проблем. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное время, будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России