

Создано: 23.10.2025 в 14:05

Обновлено: 24.10.2025 в 12:56

<https://samara.move.ru/objects/9286001706>

Фэмили кэпитал, Фэмили кэпитал

79178219120

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Островского, 4**

2 900 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Островского, 4

Улица

[улица Островского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

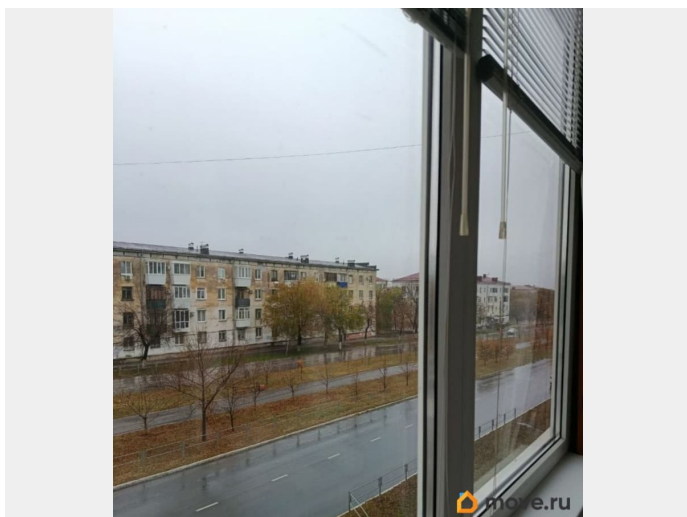
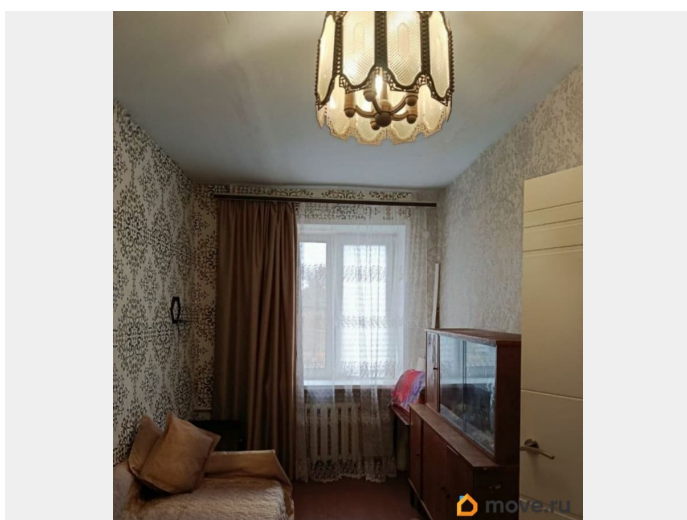
да

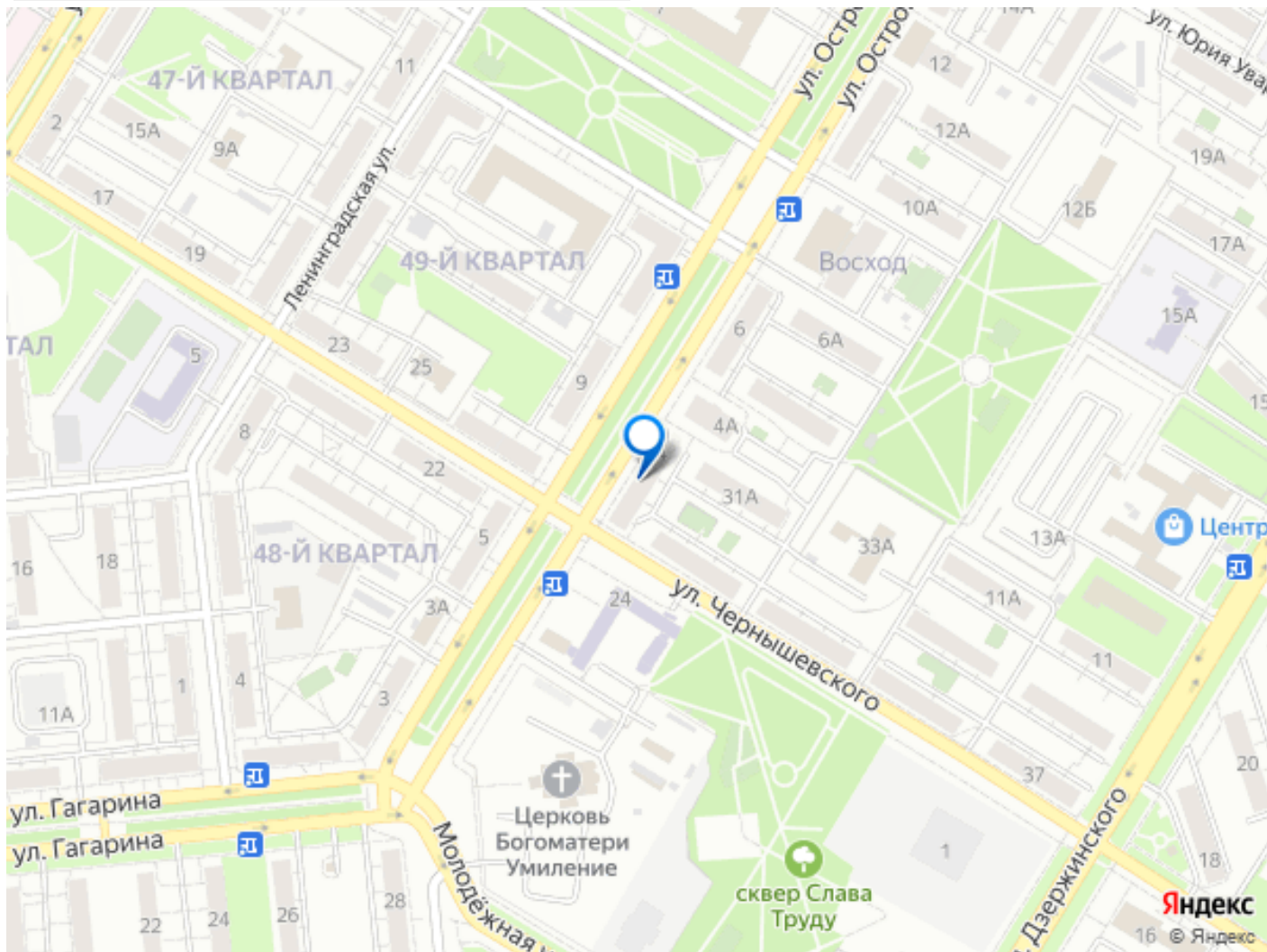
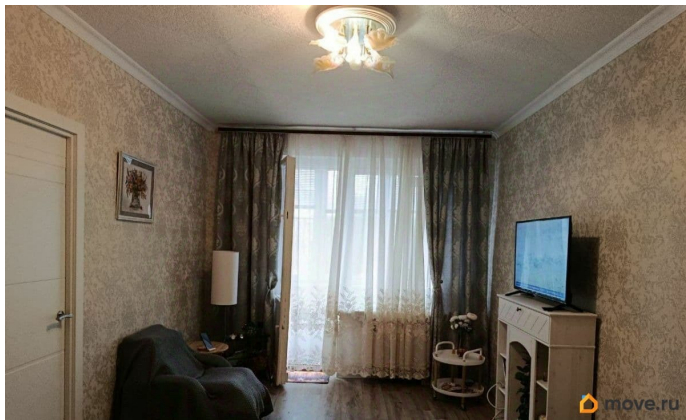
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже уютную 2-х комнатную квартиру на третьем этаже / 5 этажного дома, общей площадью - 46.50 кв.м. Квартира в хорошем жилом состоянии, не угловая, очень теплая. Везде установлены пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен. Санузел совмещенный, установлены счетчики на воду. Отличное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство. Идеально подойдет для молодой семьи, планирующей приобретение своего первого жилья, а также как вариант для инвестиций в недвижимость - сдача в аренду. Рядом с домом находятся несколько школ и детских учреждений. Также недалеко расположены больницы и медицинские учреждения. Развлекательные заведения: театр Грань, парк Искусств и сквер Менделеева, музыкальная школа им.Ю.Башмета. Супермаркеты сделают проживание в этом районе более комфортным. Частично оставляем мебель. Двор закрытый с оборудованными детскими и спорт.площадками. Подъезд чистый, после кап.ремонта. Ухоженная пред домовая территория. Удобная большая парковка для авто. ЛЕГКО купить! Один взрослый собственник, БЕЗ долгов, быстрый выход на

сделку. В квартире никто не
зарегистрирован. Остались вопросы?
Звоните! Показ по предварительной записи.
Номер объекта: #1/566955/18367





Move.ru - вся недвижимость России