

🕒 Создано: 31.01.2026 в 13:55

Обновлено: 31.01.2026 в 13:55

<https://samara.move.ru/objects/9288615916>

**Собственник**

**79879372706**

**Самарская область, Самара, улица  
Фадеева, 53**

**6 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Фадеева, 53

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

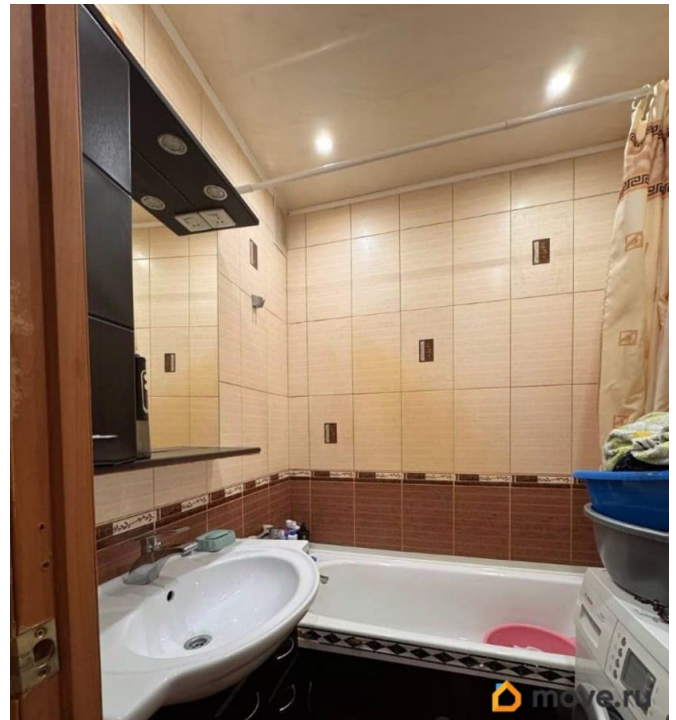
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

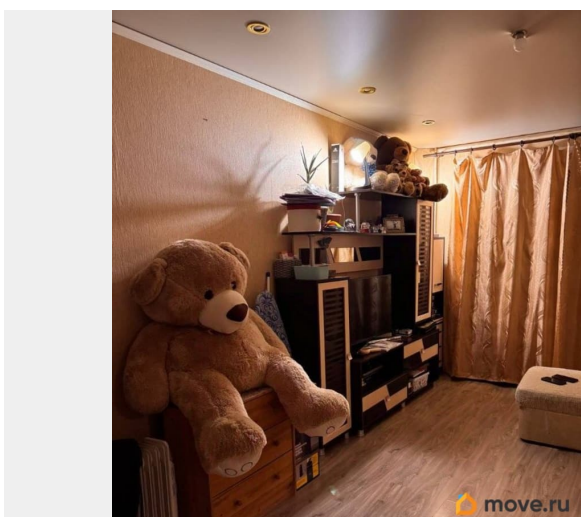
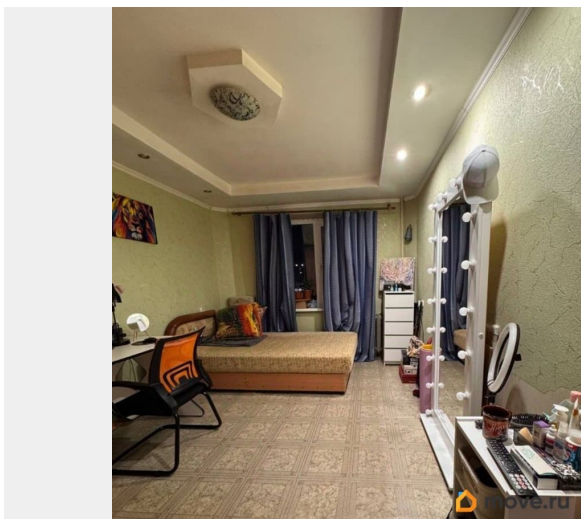
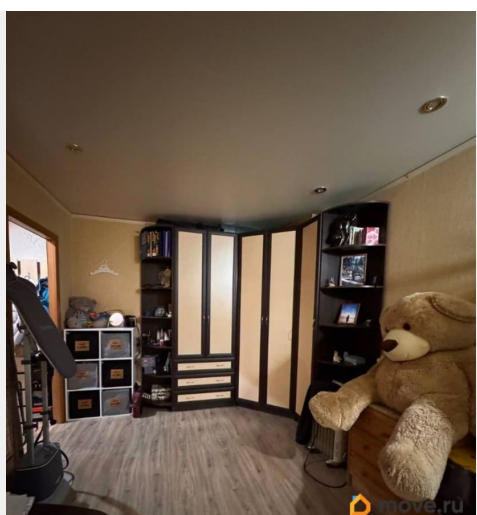
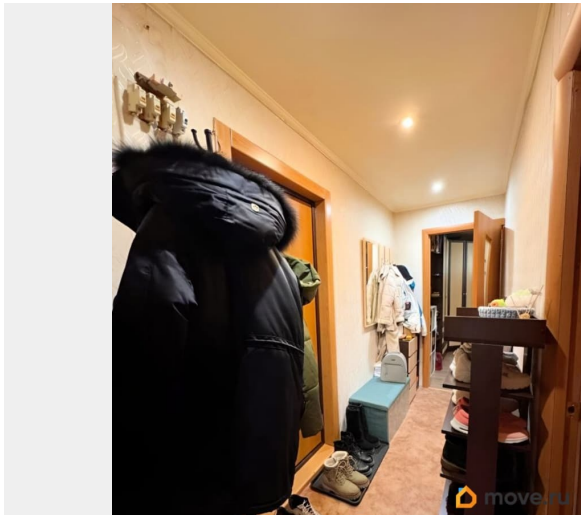
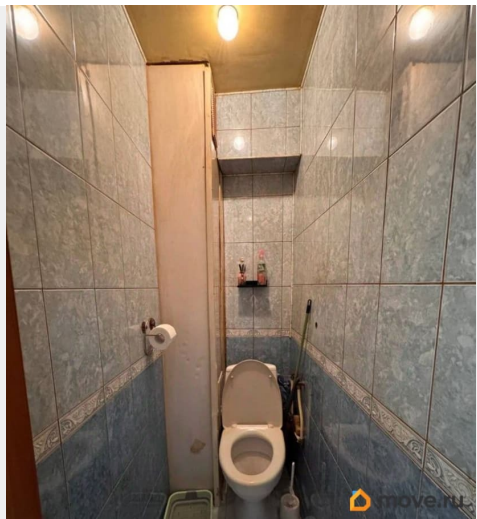
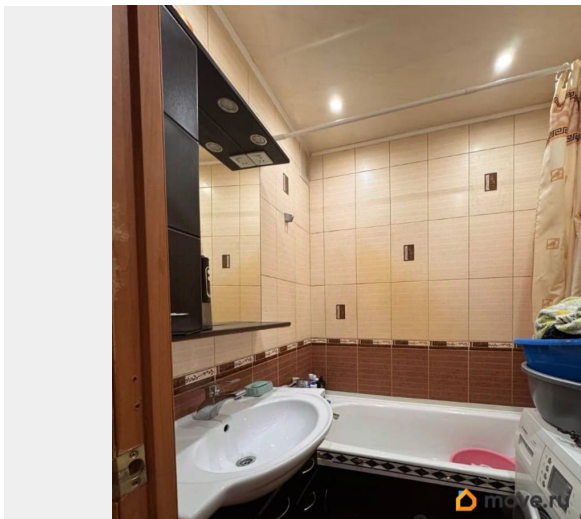
Покупка в ипотеку

да

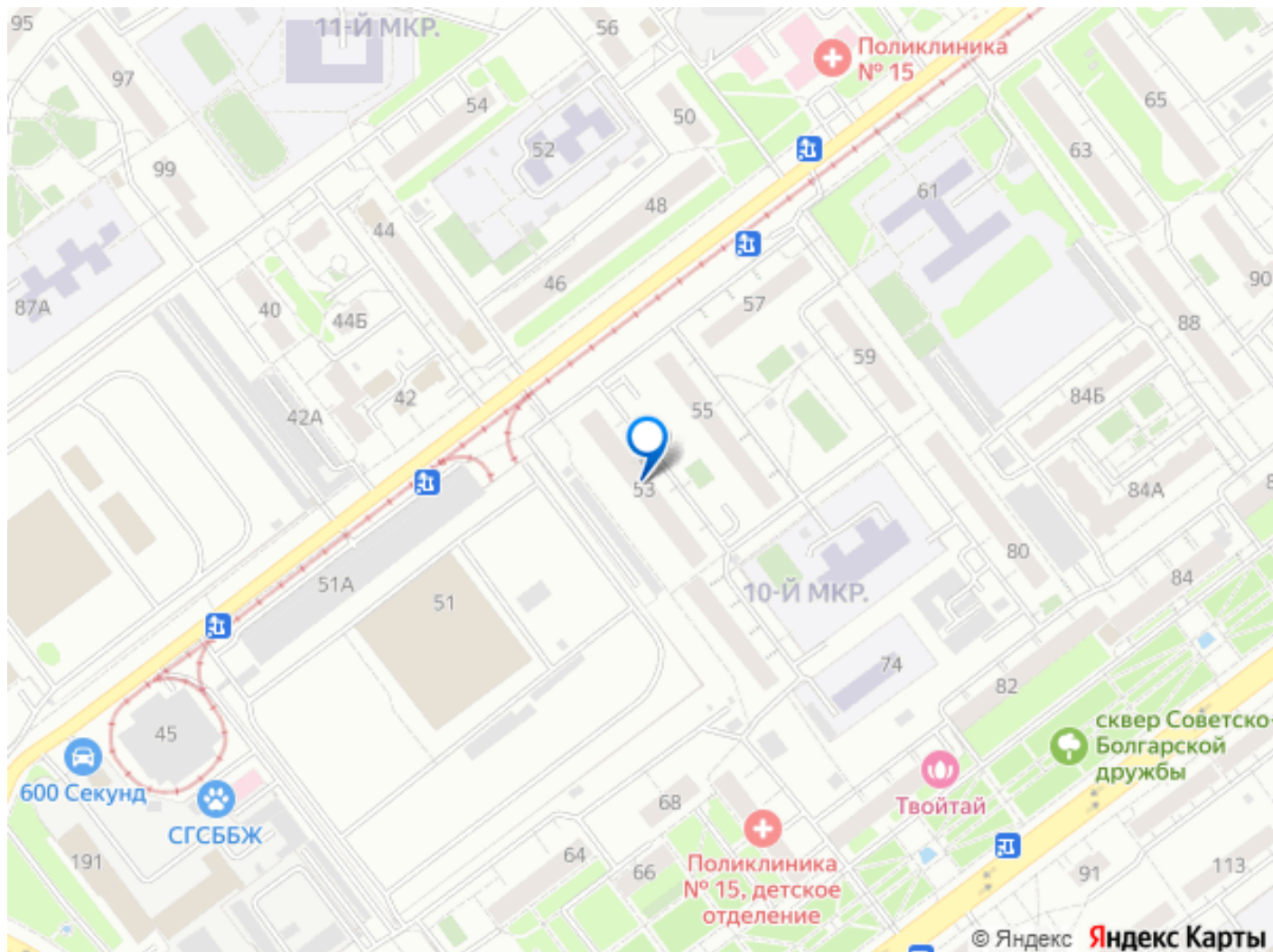
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную двухкомнатную квартиру в одном из лучших для жизни районов Самары. Состояние отличное, можно заезжать и жить. Мебель и часть техники остаётся. В квартире зимой тепло, летом не жарко, поэтому кондиционер не ставили. Под окнами сад за которым ухаживают соседи. Дом, как и район в целом, тихий и спокойный. В шаговой доступности парк Гагарина, сквер Стара-Загора, аллеи для прогулок. Магазины и маркетплейсы в соседних домах, рядом рынки, где можно купить свежие фермерские продукты. Школы и детские сады буквально во дворе. Лучшая поликлиника в 5 минутах ходьбы. Инфраструктура и транспортная развязка развиты. Добраться в любую точку города можно легко с любой остановки в шаговой доступности. Во дворе большая парковка для машин. От квартиры не избавляемся, продаем с целью расширить жил. площадь, риелторов без клиента просьба не беспокоить. Риэлтор свой. Рассмотрим любые виды оплаты, в собственности больше 10 лет, долгов, стариков и прочего нет. Сделка максимально прозрачная и безопасная.







Move.ru - вся недвижимость России