

🕒 Создано: 15.10.2025 в 17:28

Обновлено: 17.10.2025 в 09:23

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 217**

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 217

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

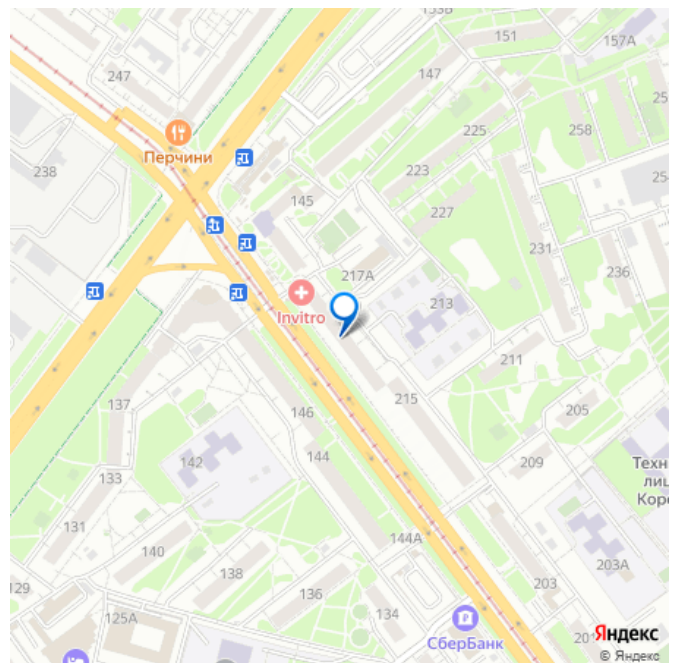
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285745413>

Собственник

**79878178016,7987452
4782**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

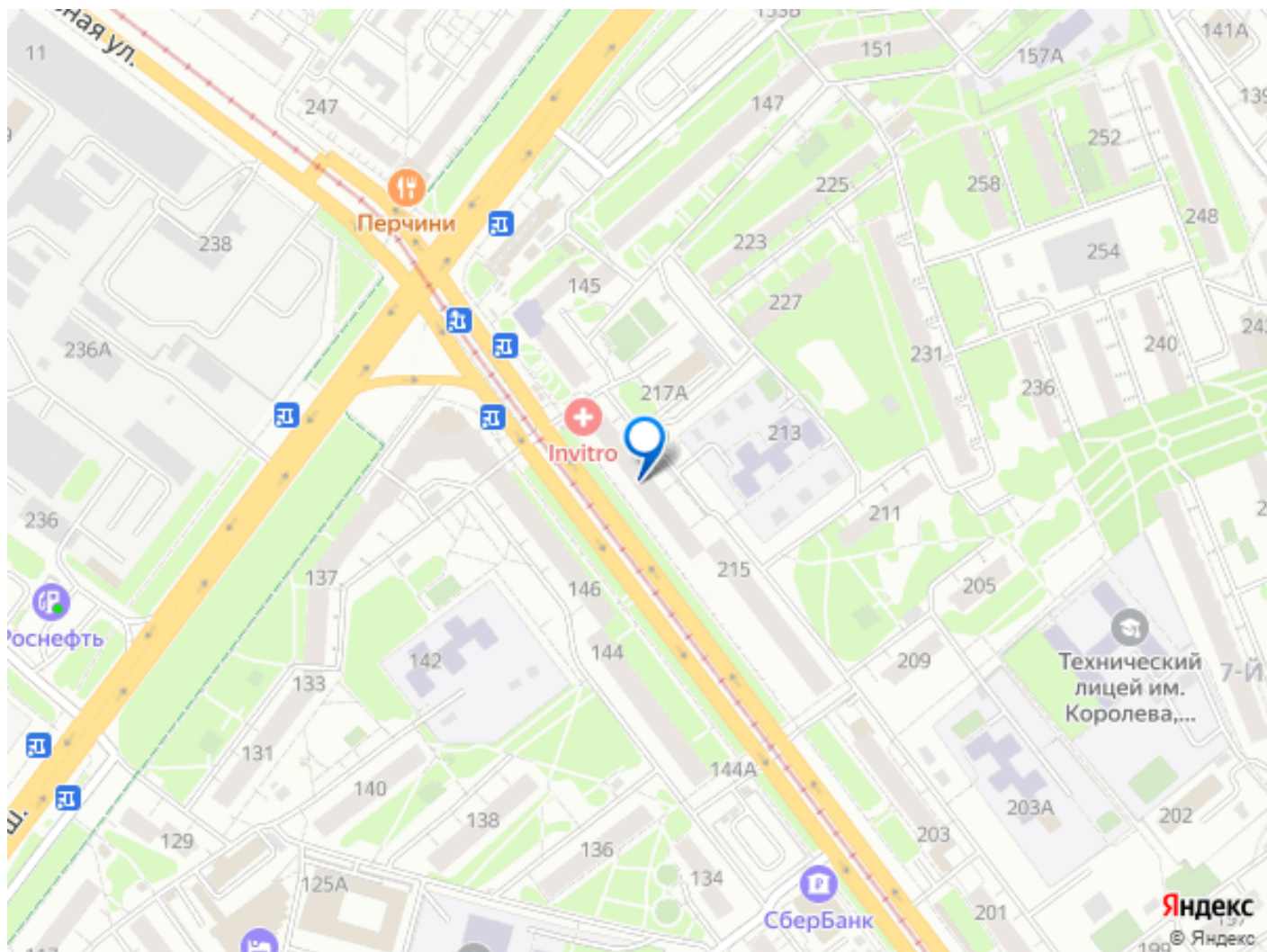
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-хкомнатная квартира по адресу Ново-Вокзальная, 217. Отличная планировка с раздельными комнатами. Общая площадь 46,4 кв.м., жилая 29,9 кв.м. Окна расположены в тихий двор. Квартира полностью освобождена от старой мебели, хлама и мусора и готова к ремонту. Окна ПВХ. Дом после капитального ремонта, замена коммуникаций и лифта. Подъезд чистый, без запахов с окнами ПВХ. Квартире в кармане. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности несколько школ, технический лицей, детский сад, отличный рынок, в 5-ти минутах - ТРЦ «Парк Хаус», ТЦ «Империя» и ТЦ «Самолет», скверы и т.п. Удобная транспортная развязка для быстрого доступа к любой части города. Все необходимые магазины и продуктовый рынок рядом. Квартира без долгов, залогов и обременений. Полная цена в договоре. Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет. Продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России