

Создано: 01.09.2025 в 10:39

Обновлено: 14.01.2026 в 09:11

<https://samara.move.ru/objects/9284565229>

Собственник

**79871500168**

**Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 18**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 18

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

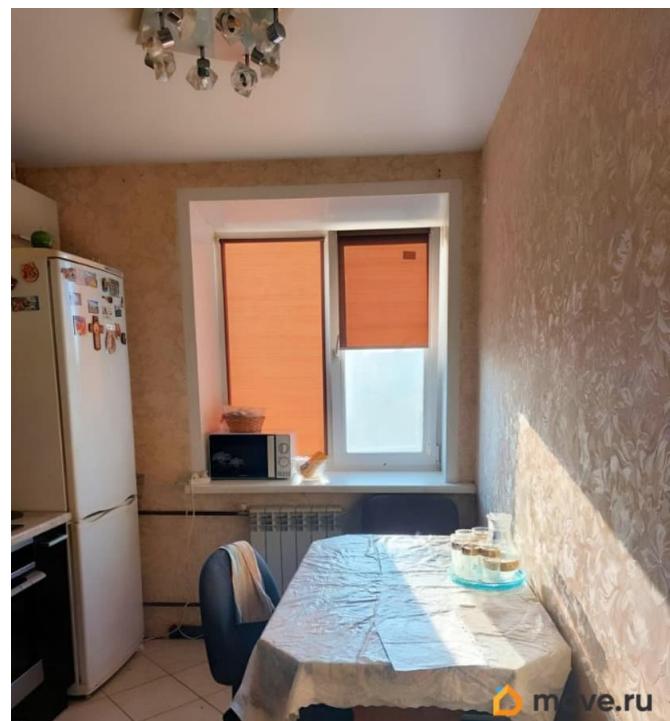
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

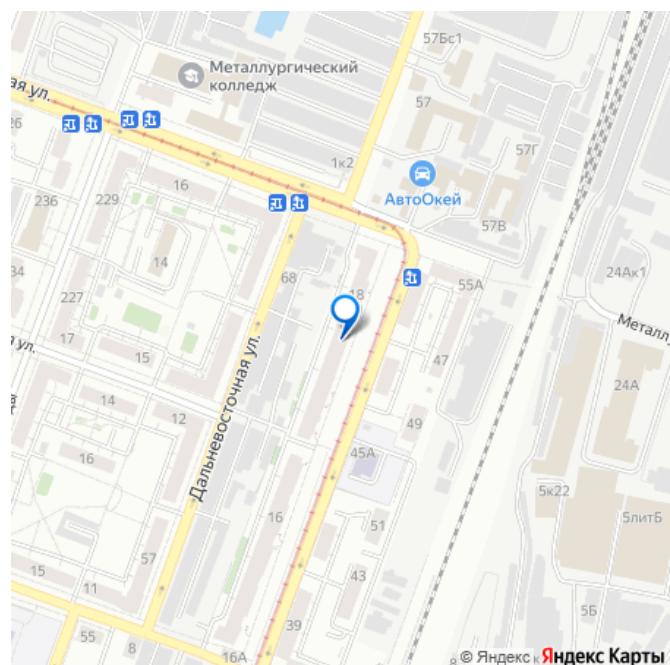
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю купить вам 2х км.кв улучшеной  
планировки с прекрасным видом на город!

Вид из окон открывается волшебный, ночной  
город не оставит вас равнодушным. Дом  
расположен в районе развитой  
инфраструктурой, построен в 1978.

Спокойный, тихий двор, где расположена  
детская и спортивная площадки. В квартире  
хороший, косметический ремонт, чистенькая,  
комнаты раздельные, есть лоджия,

застекленная, которая станет отличным  
местом для отдыха. Окна пластиковые,  
замена радиаторов, натяжные потолки,  
счётчики на воду, свет, с/у и ванная

совмещенная, на стенах и полу плитка. В

квартире остаётся мебель: кухонный  
 гарнитур, стол,стулья, варочная панель,

духовой шкаф. В комнате : диван  
раскладной,платяной шкаф, кондиционер. В  
коридоре: тумба, большой встроенный шкаф  
купе. В с/у раковина, тумба, зеркало,

водонагреватель. Парковка открытая во

дворе, что удобно для владельцев

автомобилей. Один собственник, в

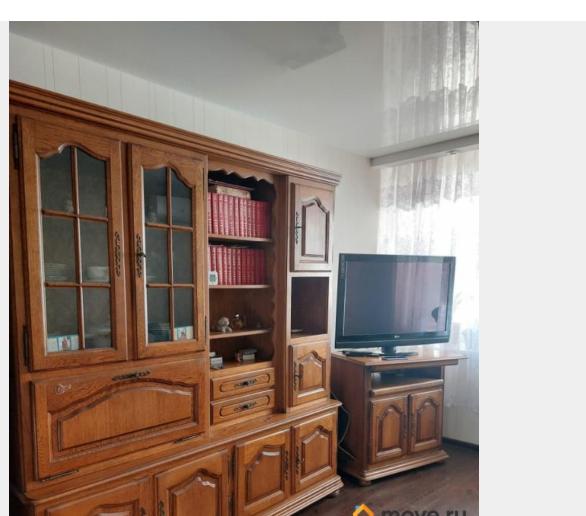
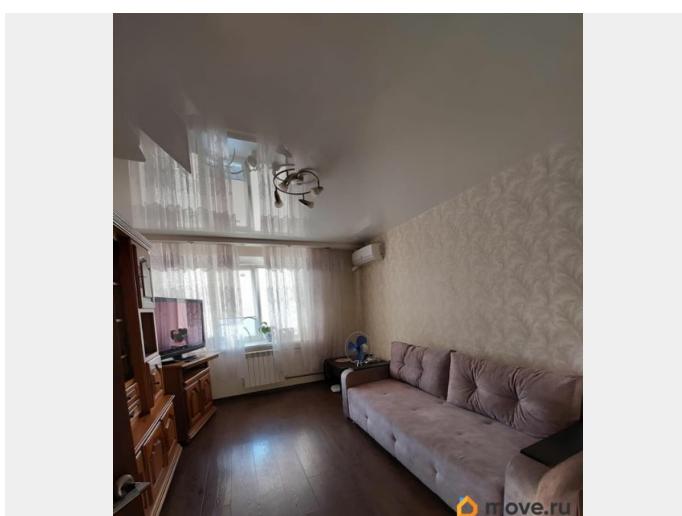
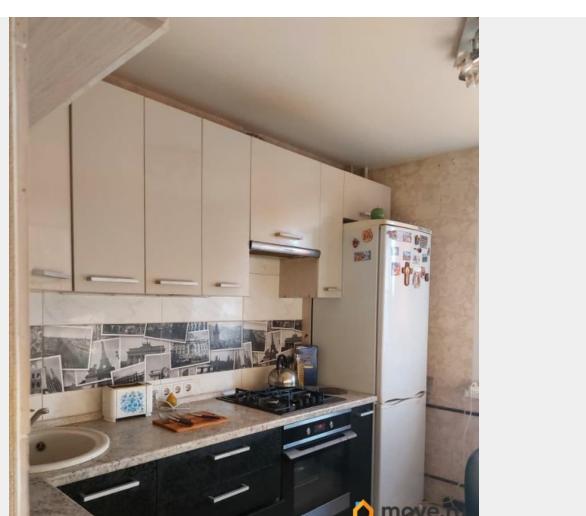
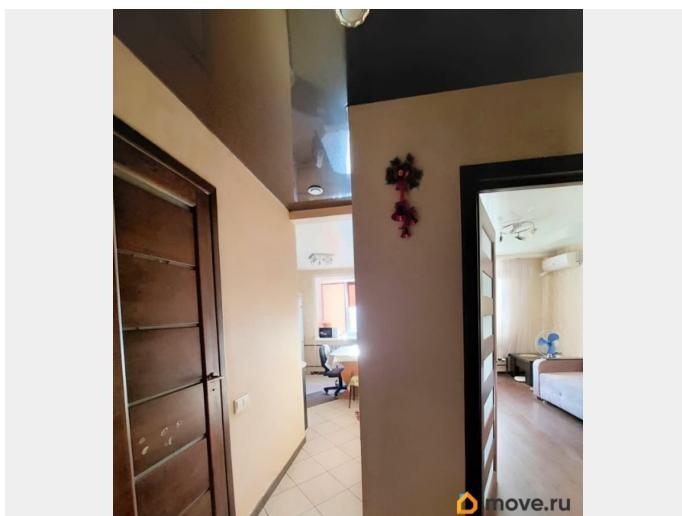
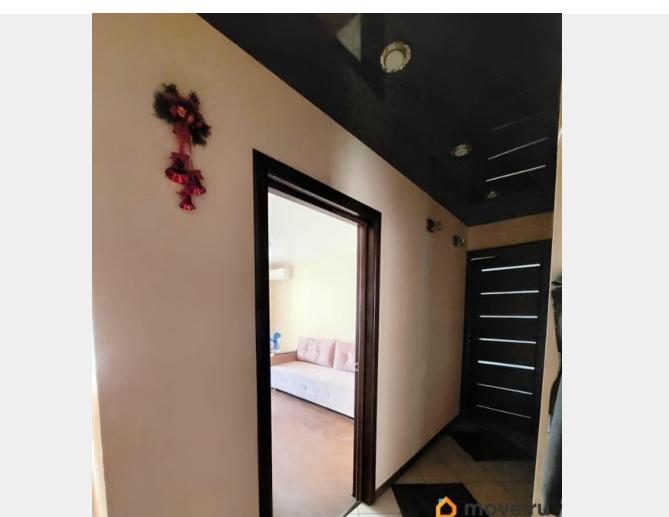
собственности более 3х лет, подходит по

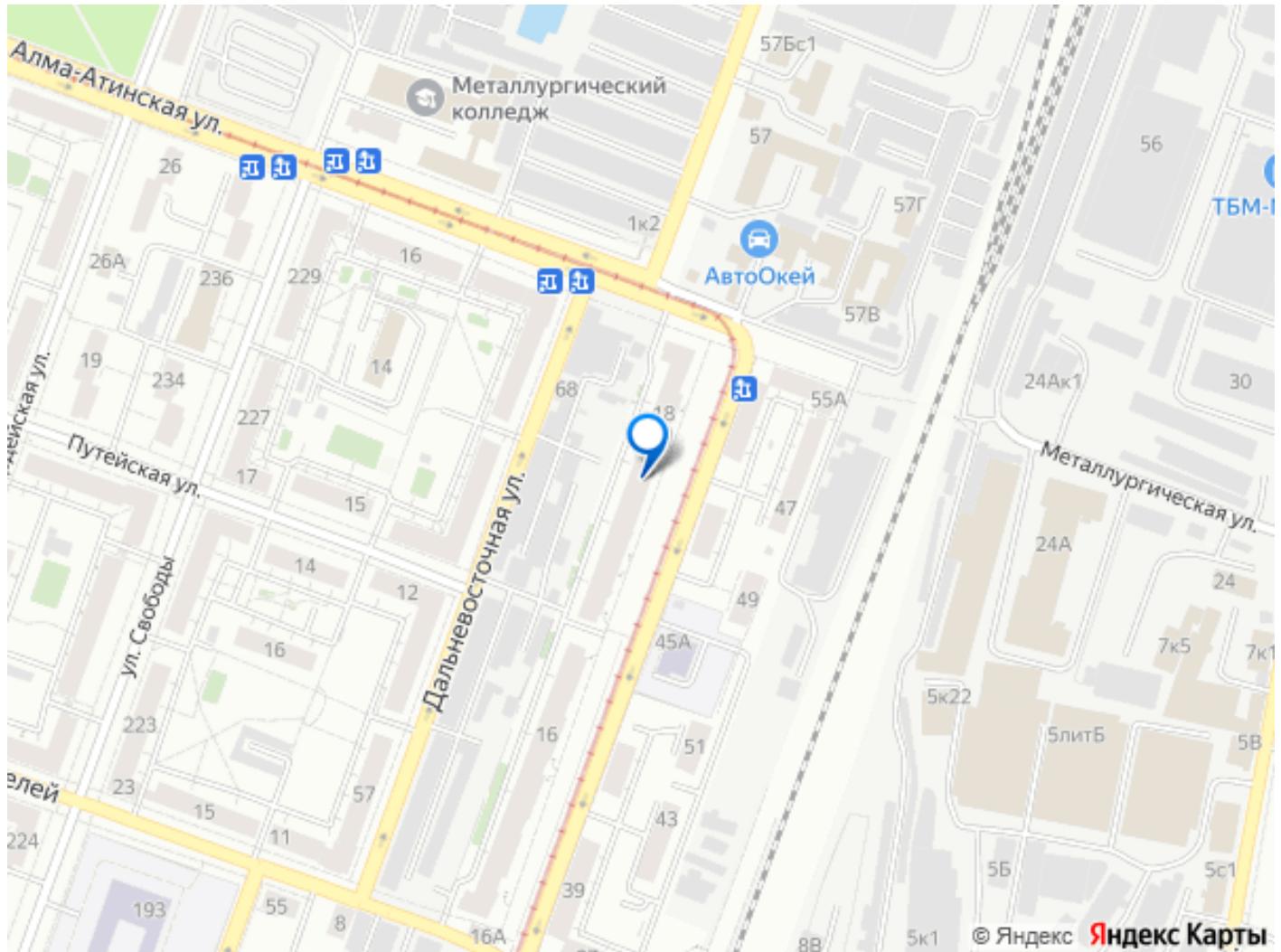
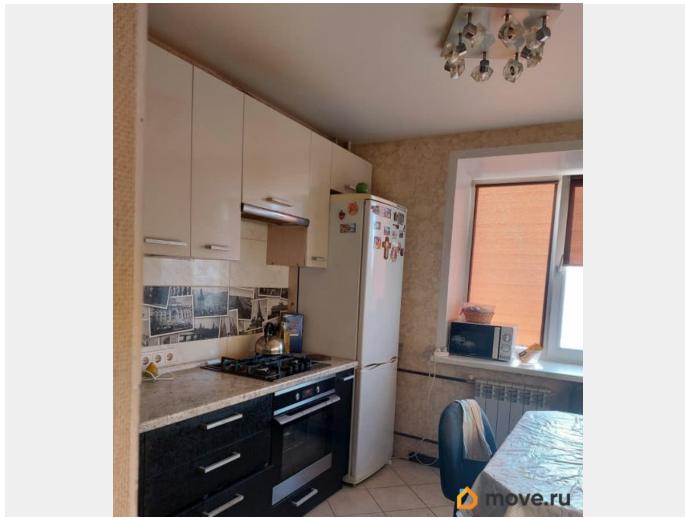
ипотеке, мат.кап, сертификаты, быстрый

выход на сделку. Никто не зарегистрирован,

детей в собственности нет и не было,

мат.кап. не применялся. Небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России