

Создано: 17.01.2026 в 12:21

Обновлено: 18.01.2026 в 10:49

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Ленина, 14**

3 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Ленина, 14

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

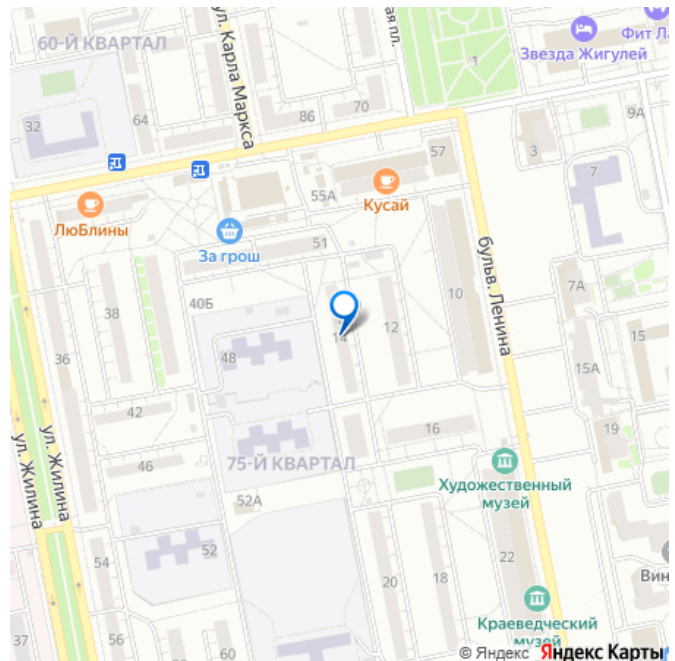
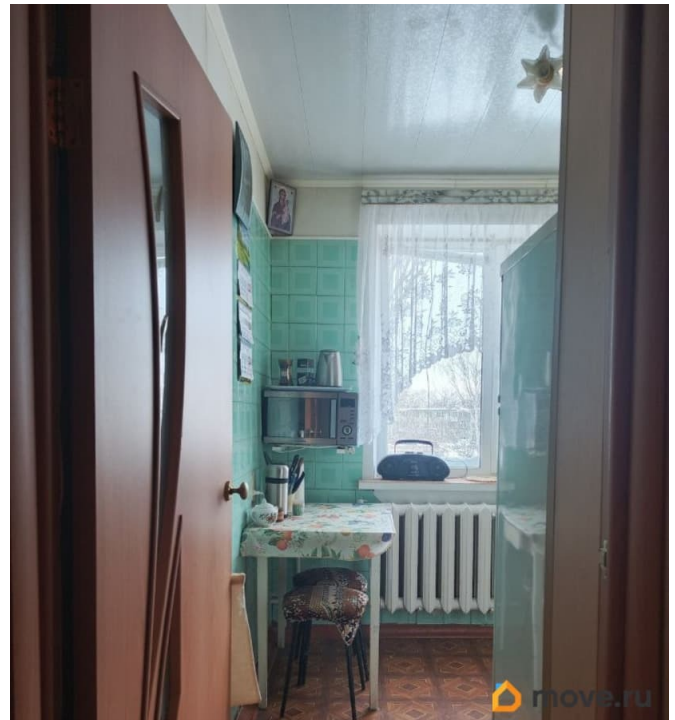
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9288083816>

**Оксана Пономарева, Оксана
Пономарева**

79386998566

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

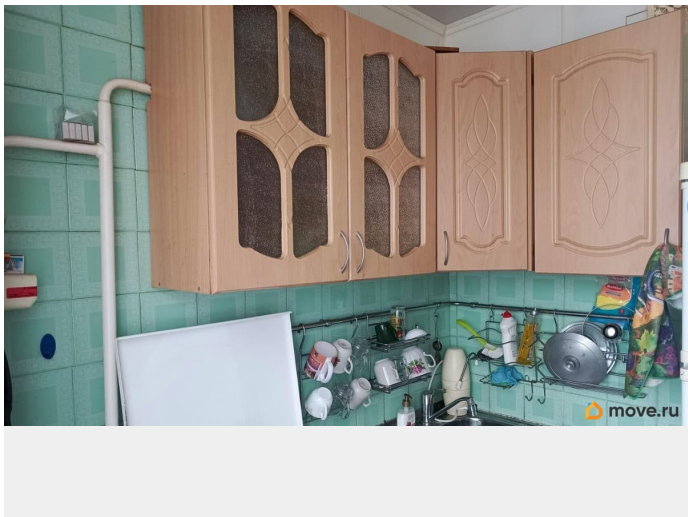
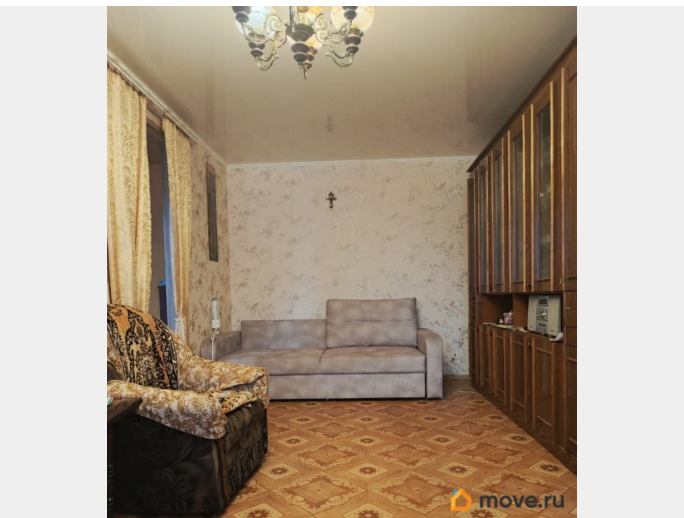
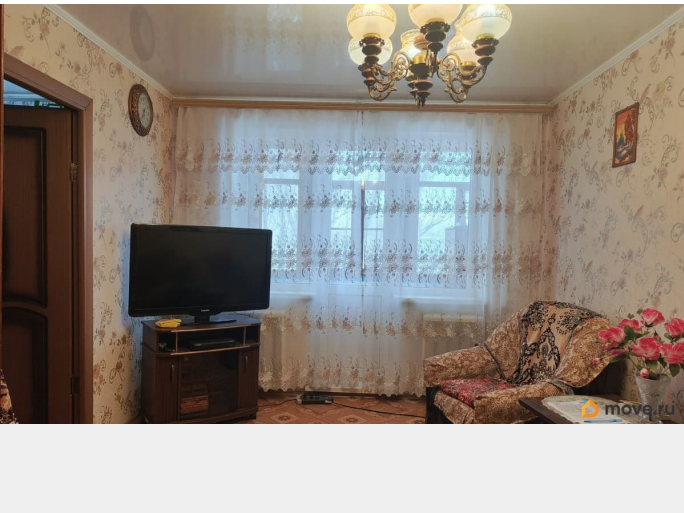
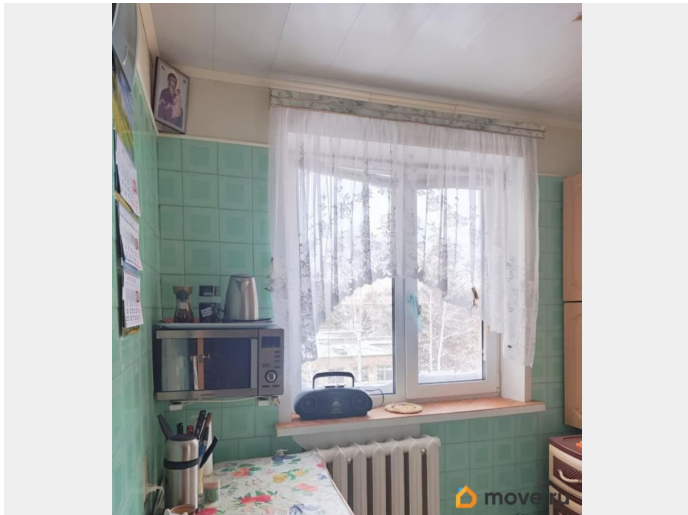
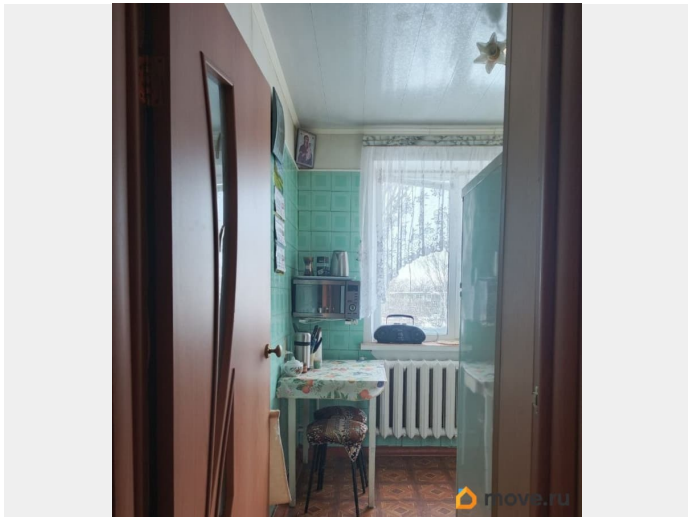
Покупка в ипотеку

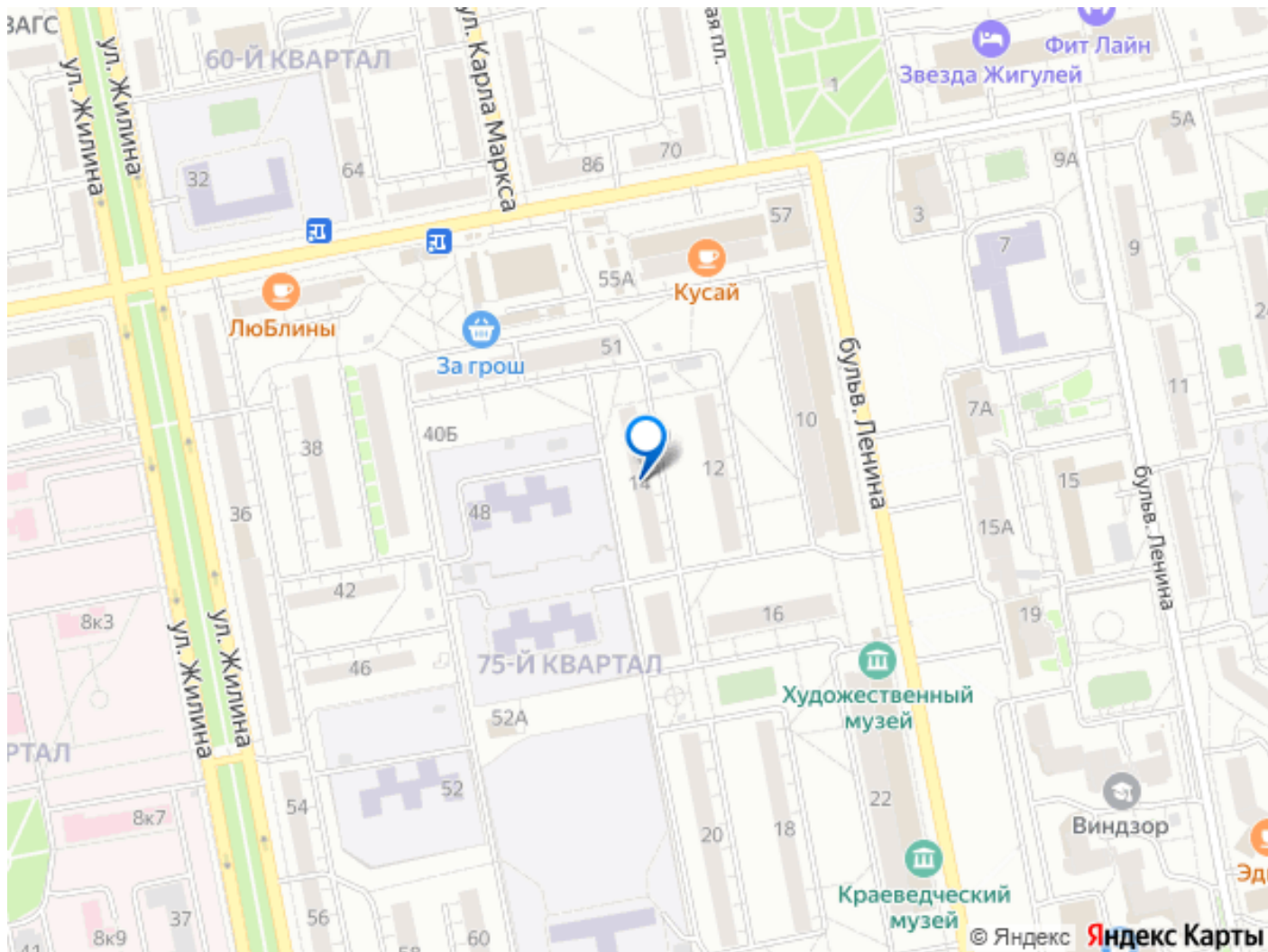
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 46.3 кв. м, расположенная на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Комнаты квартиры проходные, совмещенный санузел. На балконе можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом находится в хорошем состоянии, с проведенным капитальным ремонтом, в квартирах заменили радиаторы, стояки канализации и водоснабжения, подъезды отремонтированы. Квартира с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и 3 детских сада, теннисный центр, лес, ДК «СК», что удобно для семей с детьми. Рядом также расположены больница, магазины, аптеки, остановки что делает повседневную жизнь комфортной и удобной. квартира без долгов и обременений, никто не зарегистрирован, один взрослый собственник, идеальный вариант как для проживания, так и для инвестиции. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России