

🕒 Создано: 08.12.2025 в 19:17

Обновлено: 06.02.2026 в 07:07

<https://samara.move.ru/objects/9287249363>

Галина Копейкина, Амрита

79879697184

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 155

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 155

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

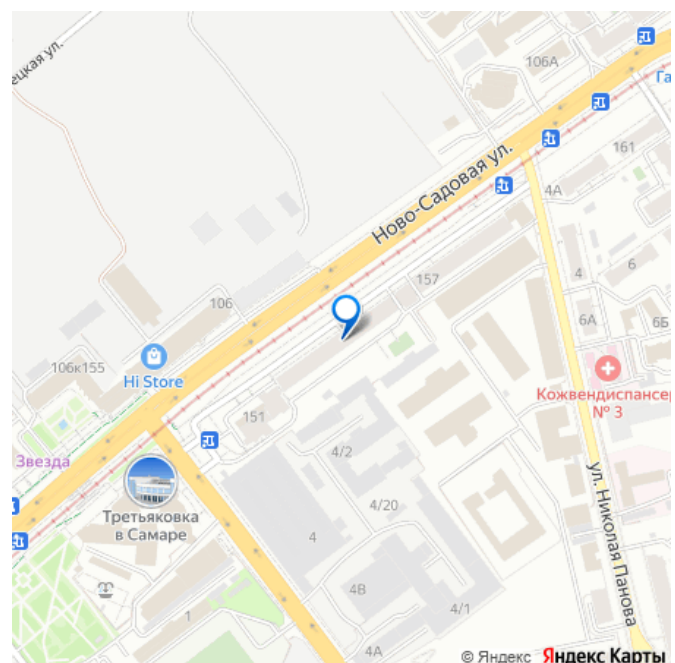
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

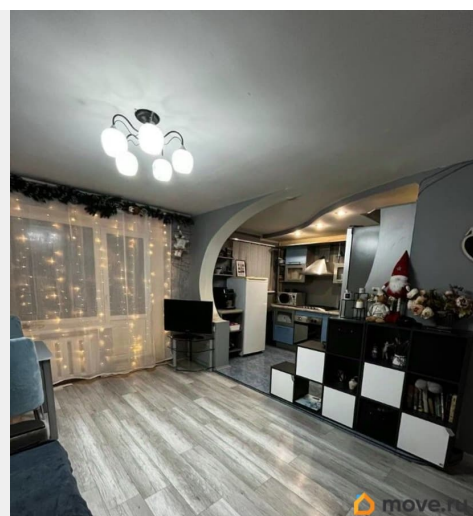
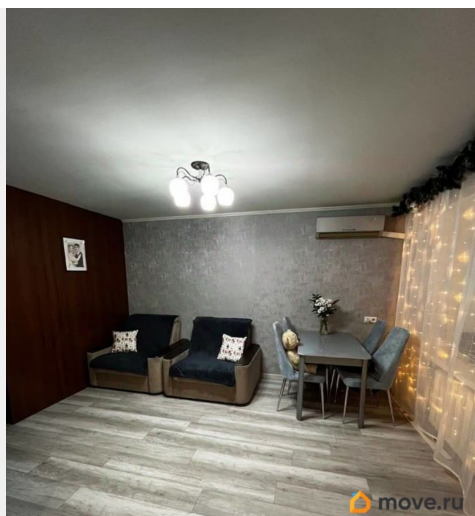
да

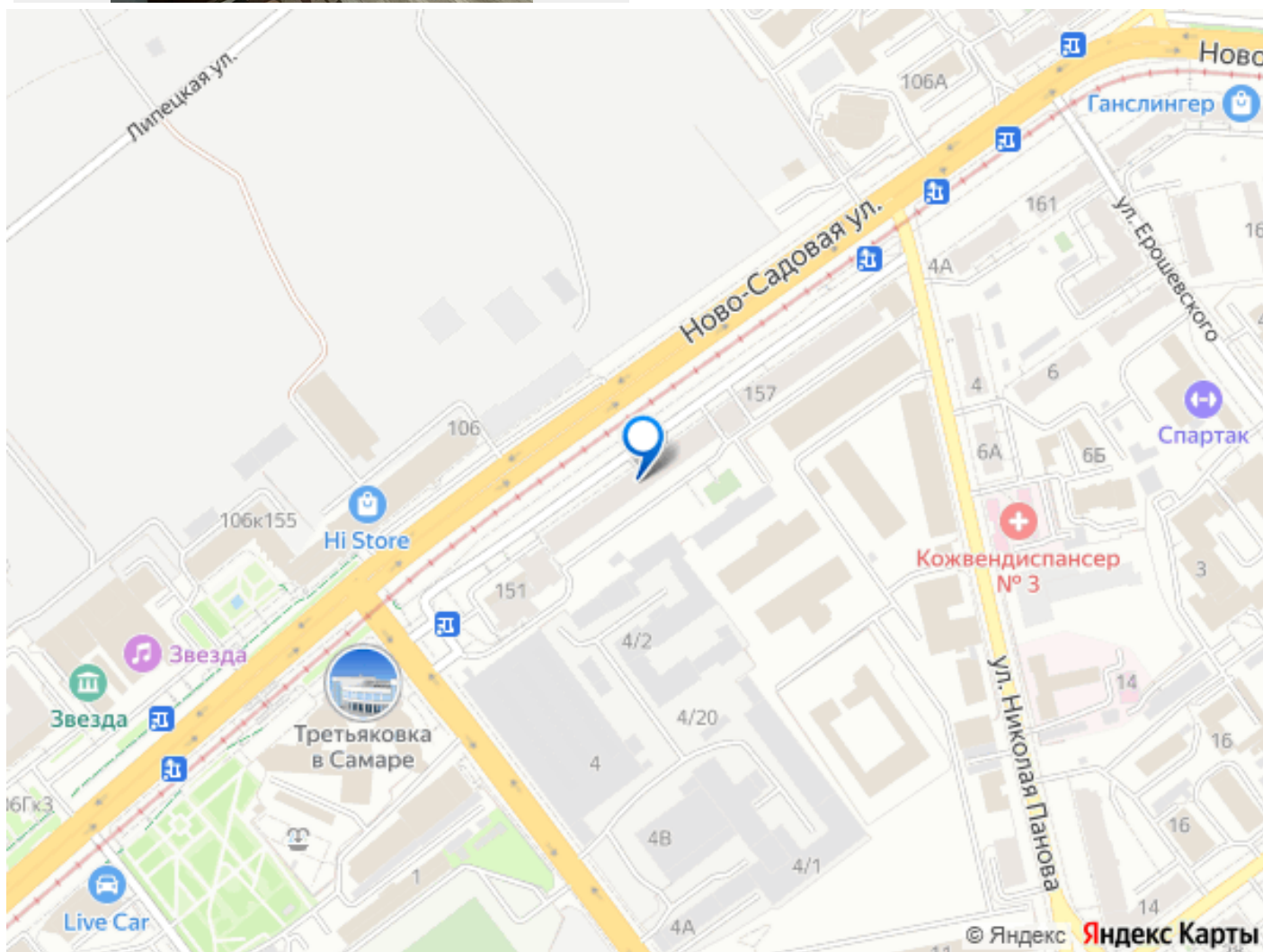
возможна ипотека, лифт

Описание

За квартиру взяли ЗАДАТОК (АВАНС)до 06.02.2026 года. вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру на Ново-Садовой улице, д. 155 (в 15 минутах ходьбы от набережной). Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит уют и качество жизни. Основные характеристики квартиры: • Общая площадь: 46.3 кв.м • Жилая площадь: 30 кв.м • Площадь кухни: 9 кв.м • Высота потолков: 2.6 метра • Этаж: 6-й из 9-ти • Планировка: смежно-изолированная • Балкон и лоджия: имеется, остеклены • Вид из окна: на внутренний двор и улицу • Количество комнат: 2 • Санузел: раздельный • Тип дома: кирпичный, улучшенная планировка • Отопление: централизованное • Парковка: открытая во дворе • Подъезд оборудован пассажирским лифтом • Состояние: отличное, жилье пригодное для немедленного заселения • Возможность приобретения в ипотеку • Время владения недвижимостью превышает 5 лет • Дополнительные удобства: установлены стеклопакеты, присутствует железная дверь, установлен кондиционер Эта квартира обладает превосходным расположением в зеленом и спокойном районе с развитой инфраструктурой. Недалеко находятся учебные заведения, медицинские учреждения, магазины и развлекательные

центры. Окружающая среда идеально подходит для комфортного семейного проживания и активного образа жизни. Приобретайте эту квартиру и наслаждайтесь жизнью в приятном и перспективном месте, окруженном природой и возможностями современного городского сообщества. За дополнительной информацией обращайтесь к нашим специалистам!





Move.ru - вся недвижимость России